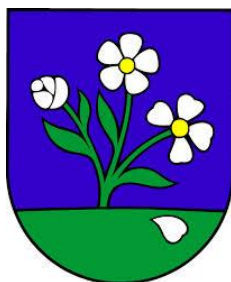


Ing.Zuzana Jancová
starostka



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NESLUŠA
č. 3/2016

O úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za
prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení

OBCE NESLUŠA

Obecné zastupiteľstvo v Nesluši na základe ustanovenia § 6 odst.1 a § 11, odst. 4, písm. g), zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vydáva toto VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE NESLUŠA č...../2016 O úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení.

Článok 1 ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje jednotlivé služby a úkony vykonávané obcou, prenájom priestorov budov a prenájom zariadení, spôsob a výšku úhrady za ne.
2. Služby a úkony sú vykonávané Obecným úradom v Nesluši a starostom obce, ako výkonným orgánom obce.
3. Všeobecne záväzné nariadenie sa nevzťahuje na úkony spoplatňované podľa zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení zmien a doplnkov.
4. Ceny za poskytované služby a úkony vychádzajú z platnej právnej úpravy – zákona NR SR č.18/1995 Z.z. o cenách a sú záväzné pre orgány obce Nesluša, Obecný úrad v Nesluši a všetky právnické a fyzické osoby, ktoré o tieto služby a úkony a prenájom požiadajú, s výnimkou oslobodenia uvedeného pri jednotlivých položkách sadzobníka cien, ktorý je súčasťou tohto VZN.
5. Poplatníkom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá dala podnet na prenájom, spoplatňovaný úkon, alebo v záujme ktorej bol prenájom resp. takýto úkon vykonaný. Ak je poplatníkov niekoľko, sú povinní zaplatiť poplatok spoločne a nerozdielne.
6. Ak sadzobník cien neustanovuje inak poplatková povinnosť vzniká podaním podnetu alebo žiadosti na prenájom, vykonanie služby alebo úkonu obcou Nesluša.

Článok 2 DOHODA O CENE

1. Dohoda o cene je dohodou o výške ceny a vznikne tým, že žiadateľ súhlasí s uvedenou cenou, alebo tým, že požadovanú cenu zaplatí.
2. Súčasťou ceny môžu byť úplne alebo sčasti náklady na obstaranie, spracovanie, prevádzkovanie zariadenia slúžiaceho na prenájom, poskytovanie služieb a úkonov obce.

Článok 3 ZMLUVNÝ VZŤAH

1. Obec Nesluša stanovuje sadzobník cien za poskytované služby a úkony, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tohto VZN.
2. Sadzobník cien je návrh na uzavretie zmluvy v súlade s ustanovením § 43 Občianskeho zákonníka.
3. Účastníci zmluvy sú povinní dbať, aby sa pri úprave zmluvných vzťahov odstránilo všetko, čo by mohlo viesť k vzniku rozporov (§ 43 Obč.zákonníka). Zároveň nesmú zneužívať svoje postavenie na miestnom trhu (§ 12 zák.č.18/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov).
4. Starosta obce sa splnomocňuje, aby v individuálnych prípadoch hodných zreteľa (najmä v sociálnych prípadoch) rozhodol:
 - a.) o znížení ceny za poskytované služby a úkony do výšky 50% ceny podľa sadzobníka,
 - b.) o odpustení povinnosti zaplatiť cenu uvedenú v sadzobníku cien.

5. V prípadoch jednorazového poskytovania služieb a vykonania úkonu zo strany obce nemusí byť uzatvorená písomná zmluva. Postačuje odôvodňujúca dohoda o úhrade ceny za prenájom, poskytnutú službu alebo vykonaný úkon.

Článok 4 SPLATNOSŤ CENY

1. Cena je splatná týmito spôsobmi:
 - a) Ak je presne určená sadzobníkmi cien a poplatkov je splatná pred poskytnutím danej služby, úkonu,
 - b) Ak je potrebné vykonať vyúčtovanie a výpočet skutočnej výšky ceny za dohodnutú službu, cena je splatná po poskytnutí služby a výpočte presnej ceny za službu, úkon. V tomto prípade je na základe dohody medzi žiadateľom a poskytovateľom zložiť zálohu za poskytnutú službu, úkon.
2. Úhrada ceny môže byť realizovaná: VZN č.../2016 – O úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení
 - a.) prevodným príkazom na účet obce v peňažnom ústave
 - b.) poštovou poukážkou na účet obce v peňažnom ústave
 - c.) platbou v hotovosti do pokladne obce na obecnom úrade
3. Doklad o úhrade za poskytnutú službu alebo vykonaný úkon musí obsahovať náležitosti požadované osobitnou právnou úpravou, najmä zákonom SNR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.
4. Ak poplatok nebude zaplatený včas, obec je oprávnená zvýšiť poplatok o 0,3% za každý omeškaný deň platby.

Článok 5 SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Príjmy zo zmluvných vzťahov podľa tohto VZN sú príjmami rozpočtu obce.
2. Ak toto VZN neobsahuje bližšiu úpravu použijú sa primerané ustanovenia Občianskeho zákonníka a zákona NR SR č. 18/1995 Z.z. o cenách.
3. Sadzobník cien určených obcou musí byť zverejnený na úradnej tabuli v obci Nesluša a aj na webovej stránke obci Nesluša.

Článok 6 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Na tomto VZN obce Nesluša sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Nesluši dňa 16.12.2016
2. Návrh VZN a sadzobník cien boli vyvesené na úradnej tabuli od 30.11.2016.
3. Schválené VZN bolo vyvesené na úradnej tabuli od 16.12.2016
4. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2017.
5. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Nesluši.
6. Týmto Všeobecne záväzným nariadením sa zrušuje predchádzajúce VZN č.4/2015 s doplnkami
7. Neoddeliteľnou súčasťou tohto všeobecne záväzného nariadenia je sadzobník cien.

SADZOBNÍK CIEN

O úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení

Položka 1 – miestny poplatok za miestny rozhlas

Za zverejnenie oznamu v miestnom rozhlase

- a) podnikateľská ponuka a ponuka fyzických osôb
nepodnikateľov spojená s predajom5 €
- b) oznamy občanov a organizácií3 €
- c) straty, nálezy, oznamy verejnoprospešného charakteru oslobodené
- d) blahoželania2 €

Za vyhlásenie viacerých oznamov (viackrát toho istého) sa vypočíta cena ako násobok cien uvedených v písm. a)-d).

Vyhlásenia sa vykonávajú počas pracovných dní a stanovených pracovných hodín podľa pracovného poriadku ObÚ.

Položka 2 – miestny poplatok za spisové služby

Vyhotovenie fotokópií:

- a) formát A4 jednostranne0,10 €
- b) formát A4 obojstranne0,20 €
- c) formát A30,25 €

Zverejnenie oznamu, plagátu a pod.na oznamovacej tabuli na obecnom úrade resp. na reklamnej tabuli obce.

Reklama na jednostrannom billboarde /veľkosť A4/1 € / deň

Reklama na jednostrannom billboarde /veľkosť A3/1,50 €/deň

Položka 3 – miestny poplatok za iné služby

Poplatok za „Rozhodnutie o otváracích hodinách prevádzok v obci Nesluša10 €

Potvrdenie o veku nehnuteľnosti.....10 €

Poplatok za pridelenie súpisného čísla.....10 €

Poplatok za vydanie povolenia drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác.....10 €

Poplatok za obrubu na cintoríne.....10 €

Položka 4 – miestny poplatok za knižnicu ObÚ

Knižnica

- a) členský poplatok pre dospelých za jeden rok.....1 €
- b) členský poplatok pre deti a študentov za jeden rok.....0,50 €
- c) členský poplatok pre dôchodcov, ZŤP za jeden rok0,50 €
- d) upomienky:
- 1) prvá upomienka.....0,50 €
- 2) druhá upomienka.....1 €
- 3) tretia upomienka.....1,50 €

- d) poškodenie knihy..... 2 €
e) strata knihy.....cena knihy

Položka 5- miestny poplatok za odber pitnej vody a zriadenie vodovodnej prípojky

1. Poplatok za odber pitnej vody obecného vodovodu Nesluša

- a) Poplatok platia fyzické a právnické osoby, ktoré majú rozvod vody pripojený na obecný vodovod.
b) Podkladom pre stanovenie pitnej vody za obdobie kalendárneho roka je údaj vodomera. V prípadoch, kde nie je vodomera obec postupuje v zmysle vykonávacích vyhlášok, pričom sa zohľadňuje spotreba vody podľa štandardu nehnuteľnosti alebo prevádzky.
c) Poplatok za 1 m³ pitnej vody činí:
- pre občanov..... 0,5 €
- pre podnikateľské subjekty..... 0,5 €

d) Správcom poplatkov je obec a vyplatenie poplatku za vodu bude prevedené platobným výmerom.

2. Poplatok za zriadenie vodovodnej prípojky

- a) Poplatok platí fyzická alebo právnická osoba za prvé pripojenie objektu vodovodného rozvodu na obecný vodovod.
b) Osoby uvedené v bode a) sú povinné písomne požiadať o pripojenie rozvodu vody na obecný vodovod vo forme žiadosti na Obecný úrad .
Zriadenie vodovodnej prípojky.....120 €

3. Poplatok za odber pitnej vody vodovodu SEVAK, a.s.

- a) Poplatok platia fyzické a právnické osoby, ktoré majú rozvod vody pripojený na vodovod SEVAK, a.s., Žilina
b) Podkladom pre stanovenie pitnej vody za obdobie kalendárneho roka je údaj vodomera. V prípadoch, kde nie je vodomera obec postupuje v zmysle vykonávacích vyhlášok, pričom sa zohľadňuje spotreba vody podľa štandardu nehnuteľnosti alebo prevádzky.
c) Poplatok za 1 m³ pitnej vody činí:
- pre občanov..... 1,0951 €
- pre podnikateľské subjekty..... 1,0951 €

Položka 6 –poplatok za prenájom nebytových priestorov v obci, prenájom obecných pozemkov

1. Poplatok za prenájom nebytových priestorov v obci

- a) Poplatok za prenájom nebytových priestorov, ktoré sú vo vlastníctve obce platí fyzická i právnická osoba na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy.
b) Cena za nájomné nebytových priestorov je stanovená:
- predajné, kancelárske, prevádzkové priestory 20 € /m² za rok
- skladové priestory 8 € /m² za rok
- ostatné priestory /chodby, provizória/ 6 € /m² za rok

2. Poplatok za prenájom obecných pozemkov

- a) Poplatok za prenájom pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve obce platí fyzická i právnická osoba na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy.
b) Cena za 1 m² prenajatého pozemku je:

- 6 € ročne pre účely podnikania
- 0,5 € ročne pre súkromné účely – nie na parkovanie
- 0,1 € ročne využívaného na poľnohospodárske účely

Položka 7- Paušálna sadzba nájomného za prenajaté nebytové priestory Kultúrneho domu

Paušálna sadzba nájomného za prenajaté nebytové priestory Kultúrneho domu (KD) za účelom jednorazového použitia sa stanovuje sumou:

- a) na účely trhového miesta pri ambulantom predaji tovaru resp.služby (veľká sála kultúrneho domu) vo vykurovacom období166 €/deň
mimo vykurovacieho obdobia120 €/deň
- b) prenájom veľkej sály za účelom prezentácie a predaja vo vykurovacom obd.35 €/hod.
mimo vykurovacieho obdobia20 €/hod.
- c) paušálny poplatok za prenájom veľkej sály (na rôzne podujatia, rodinné oslavy, svadby, diskotéky, plesy, tanečné zábavy atď.) vo vykurovacom období100 €/deň
mimo vykurovacieho obdobia 70 €/deň
- d) prenájom bufetu v KD počas diskotéky a iných kultúrnych podujatiach (zabezpečenie občerstvenia) organizovaného obcou, občianskym združením, fyzickými osobami - po dohode s organizátorom podujatia50 €
Prevádzkovateľ bufetu musí vlastniť platné živnostenské oprávnenie, registračnú pokladnicu a musí dodržať všetky zákonom stanovené predpisy súvisiace s poskytovaním služby a predajom tovaru v KD.
- e) prenájom malej sály za účelom prezentácie a predaja vo vykurovacom období20 €/hod.
mimo vykurovacieho obd..... 10 €/hod.
- f) prenájom malej sály na nekomerčné účely vo vykurovacom období40 €/deň
mimo vykurovacieho obdobia 20 €/deň
- g) prenájom sály - PEKLO , bočný samostatný vchod10 €
- h) prenájom sály (muzikanti) – na skúšanie 10 €
- i) stoly..... 3 € za deň/ 1 kus

Položka 8- Paušálna sadzba nájomného za prenajaté nebytové priestory ihriska obecného úradu

Paušálna sadzba nájomného za prenajaté nebytové priestory ihriska obecného úradu za účelom jednorazového použitia sa stanovuje sumou:

- a) paušálny poplatok za prenájom ihriska za deň a aj začatý
 - 1) s počtom zúčastnených osôb pod 50 30 €
 - 2) s počtom zúčastnených osôb nad 50..... 50 €
- b) prenájom bufetu na ihrisku počas futbalových zápasov 10 €
- c) prenájom bufetu na ihrisku počas iných kultúrnych podujatí (zabezpečenie občerstvenia) organizovaných obcou, občianskym združením, fyzickými osobami - po dohode s organizátorom podujatia 100 €
Prevádzkovateľ bufetu musí vlastniť platné živnostenské oprávnenie, registračnú pokladnicu a musí dodržať všetky zákonom stanovené predpisy súvisiace s poskytovaním služby a predajom tovaru na ihrisku.
- d) prenájom materiálového vybavenia ihriska po dohode so správcom ihriska
 - 1) rozkladacie lavice 3 € za deň/ 1 kus
 - 2) stoly 3 € za deň/ 1 kus
 - 3) stany..... 15 € za deň/ 1 kus

Položka 9

Paušálna sadzba nájomného za prenajaté nebytové priestory obecného úradu zasadačka / 1.poschodie/za účelom jednorazového použitia sa stanovuje sumou:

- a) paušálny poplatok za prenájom
- s počtom zúčastnených osôb pod 2010 €
- b) zabezpečenie svadobného obradu ObÚ.....100 €

Položka 10- telocvičňa, umelé ihrisko

Telocvičňa, umelé ihrisko ZŠ

Veľká telocvičňa – 10 eur

Malá telocvičňa – 8 eur

Umelé ihrisko – 8 eur/10 eur s osvetlením

Kružky CVČ – zadarmo

Občianske združenia, ktoré reprezentujú obec Nesluša na športových podujatiach – polovičná úhrada.

Položka 11- smetné nádoby

Nákup smetnej nádoby (štandardný plastový s objemom 140 l.....33 €

Cena smetnej nádoby je vždy aktuálna cena zásob z odpadových nádob obecného úradu , ktorá je výhodnejšia ako štandardná maloobchodná cena vzhľadom na veľkoodberateľskú zľavu pri nákupe.

Prenájom veľkoobjemového kontajnera za každý aj začatý deň (24 h). V cene prenájmu nie je započítaná cena za odvoz a poplatok za skládkovanie odpadu.....5 €

Položka 12 – drvenie a mulčovanie

Drvenie konárov do priemeru 5-7 cm15 € /motohodina drviča

Priemerná CCP zamestnancov na 1 hodinu výkonu.....5,50 €

Mulčovanie pozemkov za 1 hodinu výkonu 30 €/hod

Mulčovanie pozemkov prevažne zarastených drevinami 50 €/hod

Požadovanú službu obec vykoná výlučne na základe nahlásenia objednávateľa služby. Objednávateľ musí mať trvalý pobyt v Nesluši.

Položka 13 – motorové vozidlá obce

Služby vykonané motorovými vozidlami obce pre obyvateľov Obce Nesluša

a) zabezpečenie prepravných služieb s vozidlami : Zetor Proxima, traktor Agrozet.

Pri výpočte ceny služby sa vychádza zo súčtu priemernej spotreby a z aktuálnej ceny pohonných hmôt za 100 km jazdy, a celkovej ceny práce zamestnanca (CCP) obsluhujúceho vozidlo.

Priemerná spotreba traktora Zetor Proxima je 18 l/ 100 km,

Priemerná spotreba traktora Agrozet je 20 l/ 100 km,

Priemerná CCP zamestnancov na 1 hodinu výkonu.....5,50 €

b) dopravné výkony z motorových vozidiel1 €/km

CCP pracovníka.....5,50 €/ hod.

c) prenájom vozidiel (traktor) s obsluhou

Túto službu obec zabezpečí pri zohľadnení kapacitných možností obce.

Napr. prenájom vozidla alebo traktora s prívesom za účelom nakladania drobného stavebného odpadu objednávateľom - rovnaké.....20 € / hod.

d) prenájom UNC s obsluhou.....17€ / hod.

Objednávateľ musí mať trvalý pobyt v Nesluši.

Položka 14- Iné služby

- a) poplatok za prenájom pojazdného rebríka bez obsluhy5 € / deň
b) poplatok za prenájom hliníkového rebríka2 € / deň

Položka 15- Odhŕňanie snehu

Odhŕňanie snehu

Posyp.....	15 € /km
Odhŕňanie snehu do osád.....	30 € / hod
Priemerná CCP zamestnancov na 1 hodinu výkonu.....	5,50 €
Odhŕňanie snehu súkromné cesty.....	30 € / hod
Priemerná CCP zamestnancov na 1 hodinu výkonu.....	5,50 €

Položka 16- Výroba ručne tkaných kobercov a keramiky

Výroba ručne tkaných kobercov a keramiky

Informácie a objednávky : 0908 191 207 – výrobca

Koberiec od 60 cm do 90 cm alebo podľa potreby.....6-10 € / meter

Keramika: vázy krčahy, sošky, iné.....podľa požiadavky

Položka 17- parkovacia karta

Parkovacie karty

Vydanie parkovacej karty2 €

Poplatok za pohrebnú službu je určený vo VZN č. 8/2015 Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku Obce Nesluša

Obec pri výpočte ceny vychádza zo skutočných materiálových a mzdových nákladov.