

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Podľa rozdeľovníka

VEC : Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

Stavebník : **Mgr. Miriama Poláčková, Gabajová 2616/5, 010 01 Žilina** podal dňa 09.11.2022 prostredníctvom splnomocneného zástupcu: Ing. Peter Svrček, Sládkovičova, 1222/73, 024 04 Kys .N. Mesto na stavebnom úrade žiadosť o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: „**Novostavba rodinného domu, elektrická a kanalizačná prípojka, oporný múr a oplatenie**“ na pozemku **KN-C 3324, 3325, 1299/2, 1299/1 a 1301/1** v katastrálnom území **Nesluša**, obec Nesluša , Okres Kysucké Nové Mesto. Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona , stavebný úrad spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním.

Obec Nesluša, ako príslušný stavebný úrad podľa ust. §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s § 5 písm. a) ods. 1 zákona č 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 39a ods.4 a § 61 ods.1 stavebného zákona

o z n a m u j e

začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a vlastníkom pozemku KN-E 3866 verejnou vyhláškou. Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery budúceho staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr

do 7 pracovných dní ,

odo dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na ne neprihliadne.

V uvedenej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na spoločnom stavebnom úrade so sídlom v Kysuckom Novom Meste (Obec Rudina- spoločný obecný úrad, **Družstevná 1052, Kysucké Nové Mesto - budova Hasičskej stanice KNM, II. poschodie č. dverí 324**), predovšetkým v stránkové dni : pondelok a streda .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať .

Ing. Zuzana J a n c o v á
starostka obce

Doručí sa: - účastníkom konania :

1. vlastníkom pozemku KN-E 3866 - verejnou vyhláškou. Oznámenie musí byť vyvesené v súlade s ust. § 18 ods. 3 a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Nesluša. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa : Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

2. Ing. Peter Svrček, Sládkovičova, 1222/73, 024 04 Kys .N. Mesto (projektant a spl. zást. stavebníka),
3. Ján Kandrik, Neslušská cesta 1220/40, 024 01 Kys. N. Mesto (stav. dozor)
4. Ďuranová Jana r. Ďuranová, 044 11, Skároš, č. 342, SR
5. Líšková Zuzana r. Ďuranová, Ing., 023 31, Rudinská, č. 365, SR

Dotknutým orgánom:

6. Obec Nesluša (cestný správny orgán)
7. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Stredoslovenská distribučná a.s., pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
9. SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
10. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
11. SPP-distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26

Co: 12. spis,

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

