

## **Zverejnenie zámeru obce na prevod nehnuteľného majetku obce Nesluša z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

**Obec Nesluša v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prevodu nehnuteľného majetku Obce Nesluša z dôvodu hodného osobitného zreteľa :**

**Identifikácia nehnuteľného majetku obce :**

**Parcela č. KNC 939 – orná pôda o výmere 530 m<sup>2</sup> v katastrálnom území obce Nesluša, vedená na LV č. 1229. Vlastníkom parcely je Obec Nesluša v podiele  $\frac{1}{4}$  a Anna Chovaňáková, bytom Nesluša 921 v podiele  $\frac{3}{4}$ .**

**Prevod majetku bude zrealizovaný dohodou o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva podľa vyhotoveného geometrického plánu č. 15/2021, vyhotoveným dňa 31.08.2021 vyhotoviteľom Geora s.r.o. Brodno č. 92 :**

- parcela č. KNC 939 je geometrickým plánom rozdelená na tri parcely 939/1 - orná pôda o výmere 265 m<sup>2</sup>, 939/2 - orná pôda o výmere 198 m<sup>2</sup> a 939/3 - orná pôda o výmere 67 m<sup>2</sup>.
- dohodou o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva sa parcely č. KNC 939/1 a /2 zapíšu do výlučného vlastníctva Anny Chovaňákovovej, bytom Nesluša 921 a parcela č. KNC 939/3 sa zapíše do výlučného vlastníctva Obce Nesluša.
- náklady spojené s prepisom tejto nehnuteľnosti v katastri nehnuteľností bude hradiť Obec Nesluša.
- zdôvodnenie osobitného zreteľa : Schválením dohody o zrušení a vysporiadaní podielového spoluvlastníctva, ako už vyplýva z názvu dohody dôjde k vysporiadaní podielového spoluvlastníctva k parcele KNC 939 a Obec Nesluša bude zapísaná na LV novovzniknutej parcely KNC 939/3 ako výlučný vlastník. Vysporiadanie spoluvlastníctva bolo navrhnuté z dôvodu využívania parcely ako komunikácie.

Spôsob a prevod nehnuteľného majetku Obce Nesluša bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Nesluša dňa 30.09.2021 uznesením č. IV-15/2021.

Zverejnené na úradnej tabuli a internetovej stránke Obce Nesluša dňa 25.02.2022.

Ing. Zuzana Jancová  
starostka obce