

OBEC NESLUŠA

Číslo: 480/2019

Kysucké Nové Mesto dňa 30.04.2019

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Stavba „Novostavba rodinného domu, elektrická prípojka, vodovodná prípojka a kanalizačná prípojka“ na pozemku č. KN-C 2516/2 v k.ú. Nesluša stavebníkov: Matej Plevko a Katarína Plevková, obaja bytom Kysucké Nové Mesto, ul. ČSA 1306/1 - spojenie územného konania so stavebným a oznámenie o začatí

- **stavebného konania**

Dňa 24.04.2019 si stavebníci: **Matej Plevko a Katarína Plevková, obaja bytom Kysucké Nové Mesto, ul. ČSA 1306/1** podali na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o stavebné povolenie na stavbu :

**Novostavba rodinného domu, elektrická prípojka,
vodovodná prípojka a kanalizačná prípojka**

na pozemku č. **KN-C 2516/2** v k.ú. **Nesluša**.

Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), stavebný úrad **spája** územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním, keďže **ide o jednoduchú stavbu, v zastavanom území obce**, kde sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v danom území.

Obec Nesluša, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s ust. § 36 a § 61 stavebného zákona **oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania** všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom. Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytujú dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona **od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania**.

Účastníci konania môžu do podkladov nahliadnuť a svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona v rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na stavebnom úrade – **Spoločný obecný úrad, pracovisko v Kysuckom Novom Meste (so sídlom v budove Hasičskej stanice v Kysuckom Novom Meste), ul. Družstevná č.1052, I. poschodie, č. dverí 224 v stránkové dni - pondelok, streda, piatok.**

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad ②
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesená v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Nesluša spolu so situáciou umiestnenia stavby.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce:

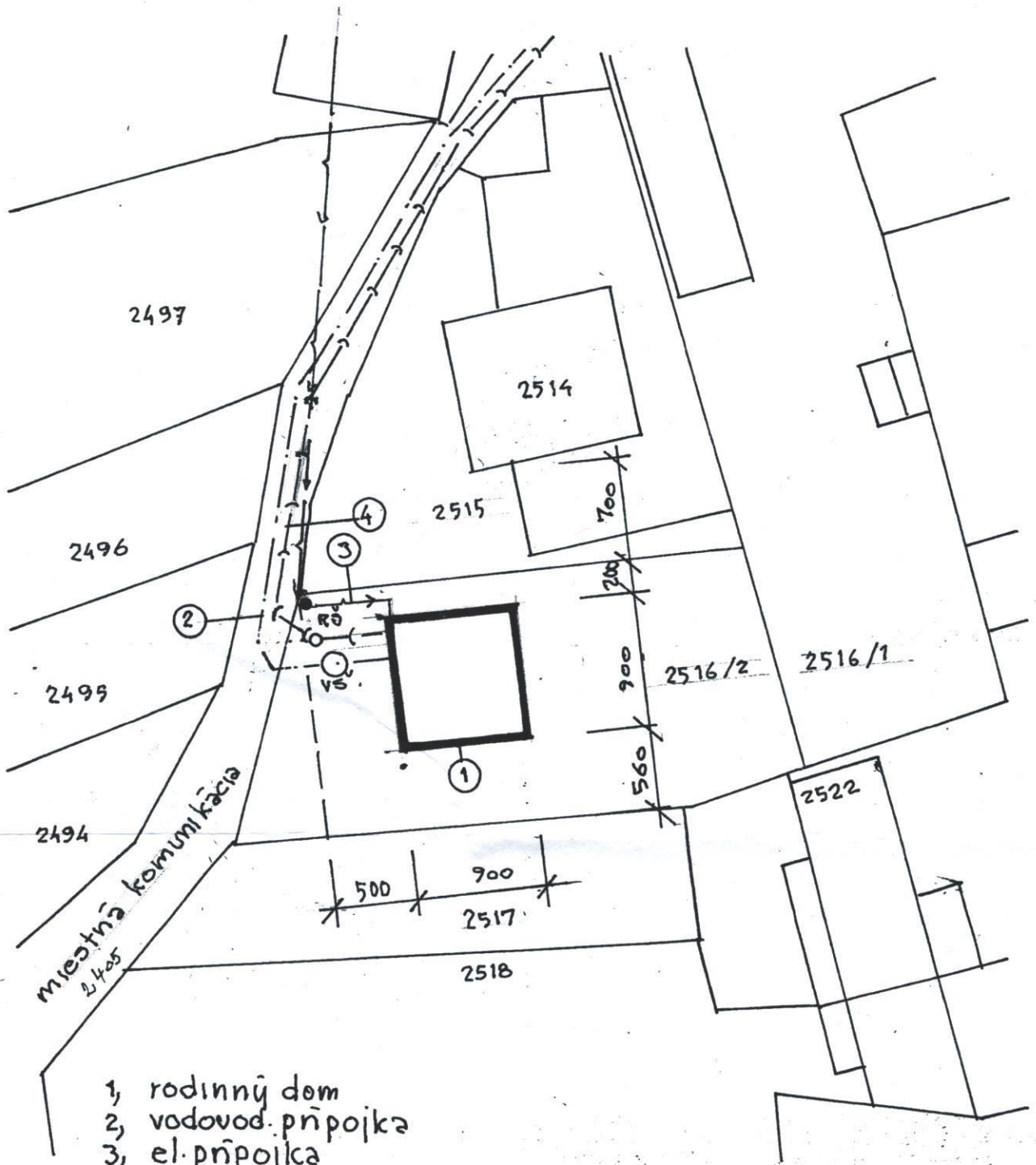
Doručí sa:

1. Matej Plevko a Katarína Plevková, 024 04 Kysucké Nové Mesto, Ul. ČSA 1306/1
2. Magdaléna Gazdíková, 023 41 Nesluša č. 121
3. Štefan Kulla a Ladislava Kullová, 023 41 Nesluša č. 120
4. Ján Veselý a Viera Veselá, 023 41 Nesluša č. 117
5. Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 2517 – verejnou vyhláškou
6. Ing. Ján Vojtek, Májová 1144, 020 11 Čadca (projektant, stavebný dozor)
7. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
8. Krajský pamiatkový úrad, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
9. SSD, a.s. ul. Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina
10. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
11. SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. Obec Nesluša, starostka obce

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Vybavuje:

Č.t. 041/433 9350



- 1, rodinný dom
- 2, vodovod. prípojka
- 3, el. prípojka
- 4, kanaliz. prípojka



Zodp. proj. Ing. Vojtek	Investor M. Plevko	Nesluža	Okres k.ú. Nesto
Názov stavby f-	Rodinný dom		PS 1218 A 1
Názov vykresu f-	Situácia		M=1:400 ČV 1/1