

OBEC NESLUŠA

Číslo : 775/2018

Vybavuje: Z. Marčanová

Č.t. 041/433 9350

Kysucké Nové Mesto dňa 22.06.2018

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

Na stavebný úrad si podal **Ivan Žák a manž. Erika Žáková**, obaja bytom Nesluša č. **1043**, prostredníctvom splnomocnenej zástupkyne **Barbory Ďurčovej**, bytom Rudinská č. **90** žiadosť o zmenu stavby : „**Novostavba rodinného domu+žumpa+elektrická prípojka**“ na pozemku č. **KN-C 330/10** v k.ú. **Nesluša**.

Na predmetnú stavbu bolo vydané stavebné povolenie pod č. 237/2011-Ing.Šk zo dňa 06.12.2011 pre stavebníka: **Adrián Kubala**, bytom Nesluša č. 822.

Popis navrhovanej zmeny stavby:

Zmena stavby spočíva v zmene podpivničenia celého rodinného domu, kde bude garáž – dielňa, sklad a kotolňa; zmeny dispozičného riešenia na prízemí a zmena valbovej strechy na sedlovú, čím sa zmení i výška stavby po hrebeň strechy na +5,55 m od +0,00 m, pričom +0,00 m je totožná s úrovňou podlahy prízemia. Vstup do rodinného domu je navrhnutý zo západnej strany. Zároveň sa zmení odkanalizovanie rodinného domu, ktoré bude kanalizačnou prípojkou na verejnú kanalizáciu, a nie do žumpy.

Obec Nesluša, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariaďuje k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie na deň

16.07.2018 (pondelok) o 10,00 h,

ktoré sa uskutoční na stavebnom úrade – **Spoločný obecný úrad, pracovisko v Kysuckom Novom Meste** (so sídlom v budove Hasičskej stanice Kysucké Nové Mesto), **ul. Družstevná č. 1052, Kysucké Nové Mesto – I. poschodie, č. dverí 224.**

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie na stavebnom úrade – Spoločný obecný úrad, pracovisko Kysucké Nové Mesto, ul. Družstevná č. 1052. Svoje námietky a pripomienky si môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, pretože na neskoršie podané námietky a pripomienky sa neprihliadne.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke Obce Nesluša.

Vyvesené dňa : 15.6.2018

Zvesené dňa :

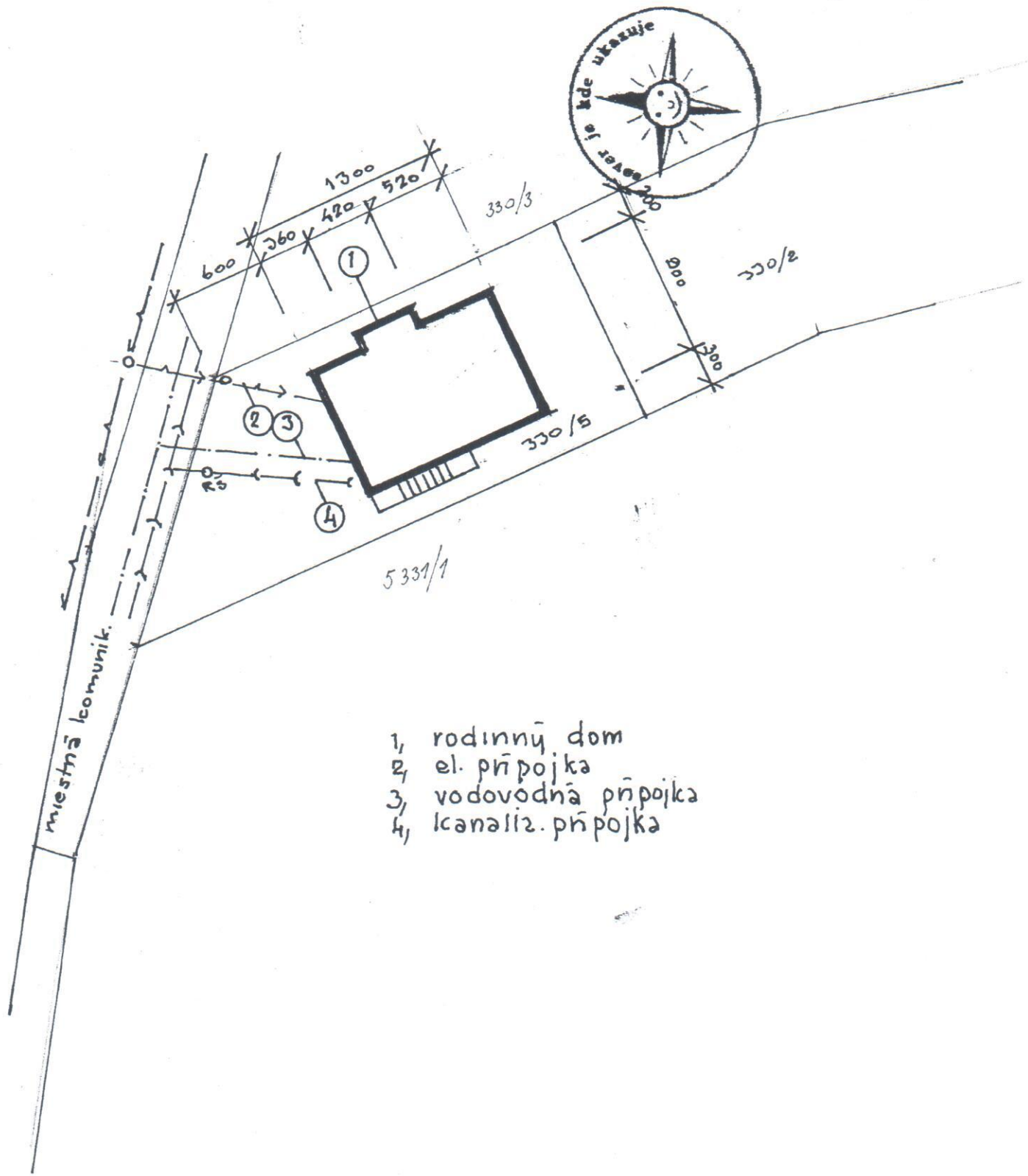
Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce:

Doručí sa:

1. Barbora Ďurčová, 023 31 Rudinská 90 (splnomocnená zástupkyňa stavebníkov)
 2. Ing. Ján Vojtek, Májova 1144, 022 01 Čadca (projektant, stavebný dozor)
 3. Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 330/3 a č. KN-C 5331/1 v k.ú. Nesluša - doručuje sa verejnou vyhláškou
 4. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
- Co: Obec Nesluša, starostka obce

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Vybavuje. Z. Marčanová
Č.t. 041/433 9350



- 1, rodinný dom
- 2, el. pripojka
- 3, vodovodná pripojka
- 4, kanaliz. pripojka

Zoap. pro. Ing. Vojtek	číslo 1. žák	Nesluša	Okres k. D. Mesto
Názov stavby	Rodinný dom		PS0518 A4
	Situácia		356 CV 1-1