

OBEC NESLUŠA

Číslo: 307/2017

Kysucké Nové Mesto dňa 02.03.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Stavba „Novostavba rodinného domu, elektrická, plynová a kanalizačná prípojka“ na pozemku č. KN-C 1273 v k.ú. Nesluša stavebníka: Jozef Jakubík, bytom Nesluša č. 1175
- spojenie územného konania so stavebným a oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 01.03.2017 si stavebník **Jozef Jakubík bytom 023 41 Nesluša č. 1175** podal na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o stavebné povolenie na stavbu :

Novostavba rodinného domu, elektrická, plynová a kanalizačná prípojka na pozemku č. KN-C 1273 o výmere 401 m² (zastavané plochy a nádvoria) v k.ú. **Nesluša (zastavané územie obce)**.

Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), stavebný úrad **spája** územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním, keďže **ide o jednoduchú stavbu, v zastavanom území obce**, kde sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v danom území.

Obec Nesluša, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona a v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) oznamuje verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo a súčasne nariaďuje k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie na deň

24.03.2017 (piatok) o 9,00 h,

ktoré sa uskutoční na stavebnom úrade – Spoločný obecný úrad, pracovisko v Kysuckom Novom Meste (so sídlom v budove Hasičskej stanice v Kysuckom Novom Meste), ul. Družstevná č. 1052, I. poschodie, č. dverí 224.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade v Kysuckom Novom Meste v stránkové dni (pondelok, streda, piatok) i pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania si môžu svoje námietky i pripomienky k stavbe uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak k nim nebude prehladnuté.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce

me *17*

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesená v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Nesluša spolu so situáciou umiestnenia stavby.

Vyvesené dňa : *6.3.2014*

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce:

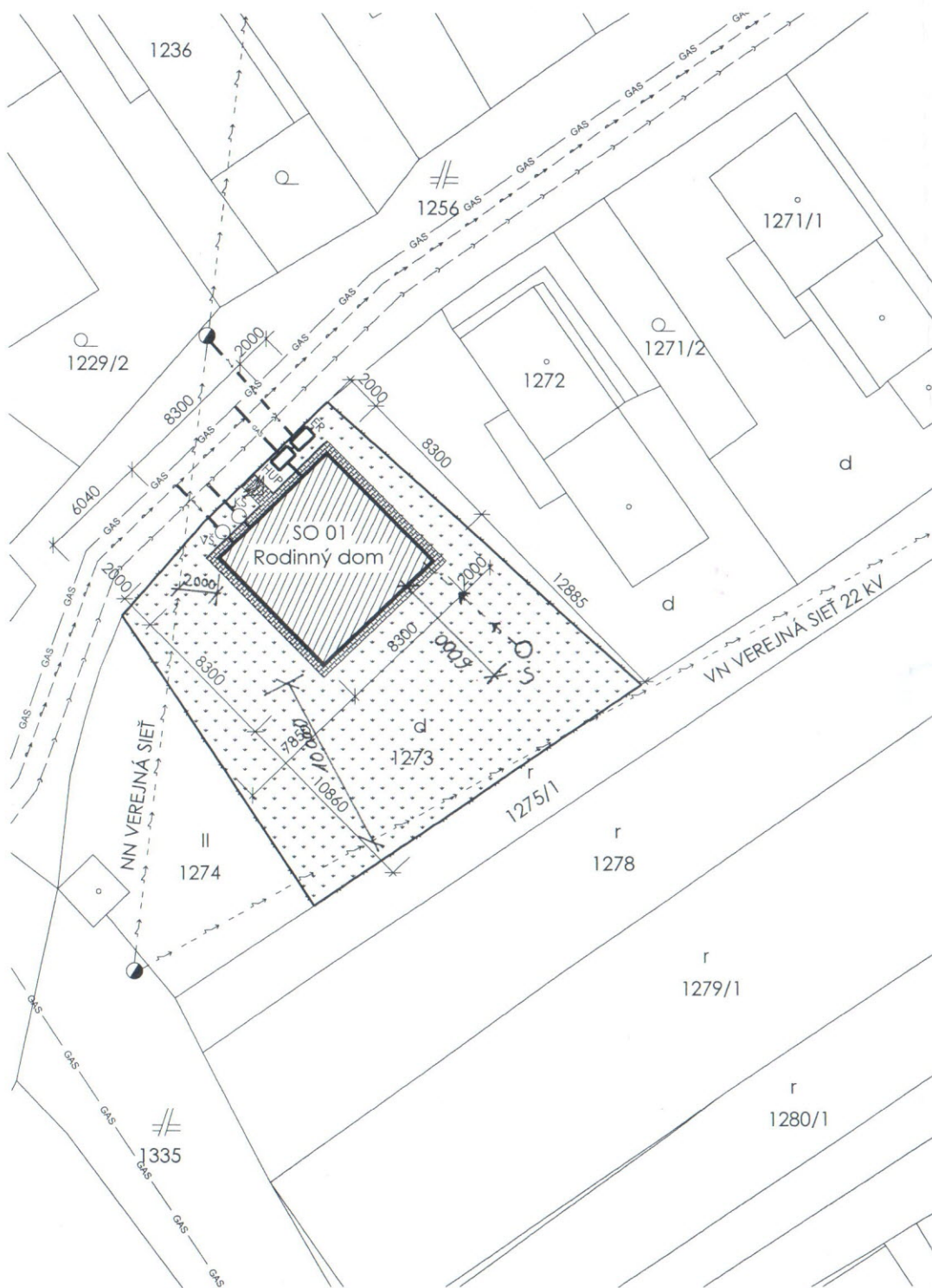


Doručí sa:









1. Jozef Jakubík, 023 41 Nesluša č. 1175
2. Mgr. Michal Žabka, 03 1 Nesluša č. 256
3. Emil Pleško, Lipova 813/17, 024 01 Kysucké Nové Mesto
4. AVEDOM, s.r.o. 023 35 Ochodnica č. 107 (projektant)
5. Ing. Pavol Kozák, 023 51 Raková č. 1260 (stavebný dozor)
6. **Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 1275/1 - verejnou vyhláškou**
7. SSE-Distribúcia, a.s. Pri Rajčianke 2927, 010 47 Žilina
8. SPP-distribúcia, a.s. Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. SEVAK, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
10. Slovak Telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Obec Nesluša, starostka obce

Príloha: Situácia umiestnenia stavby










Vybavuje: Z. Marčanová, č.t. 041/433 9350




LEGENDA

-  HRANICA PARCELY 1544/1
-  HRANICA OSTATNÝCH POZEMKOV A OBJEKTŮV
-  NESPEVNENÉ TRÁVNATÉ PLOCHY
- EXISTUJÚCE OBJEKTY**
-  VEREJNÁ SIET' VODOVODU
-  PZ - PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIE
-  VEREJNÁ SIET' SSE - NADZEMNÁ
-  VEREJNÁ SIET' KANALIZÁCIE
-  ELEKTRICKÝ STĹP

NOVONAVRHOVANÉ OBJEKTY

-  SO 01 - RODINNÝ DOM
-  SO 02 - PŘÍPOJKA NN PODZEMNÁ
-  SO 03 - VODOVODNÁ PŘÍPOJKA - STUŽŇA
-  SO 04 - KANALIZAČNÁ PŘÍPOJKA
-  SO 05 - STL - PŘIPOJOVACÍ STL PLYNOVOD
-  KŠ KANALIZAČNÁ ŠAČHTA
-  ER ER - ELEKTROMER
-  HUP HLAVNÝ UZÁVER PLYNU
-  VŠ VODOMERNÁ ŠAČHTA



Investor:	Jozef Jakubík Nesluša 1175, 02341 Nesluša	 <small>Výrobca stavebných dielov. Prábný pozemkový inžinier číslo: 014/2012/014.014.02.001, www.avedom.sk</small>			
Autor projektu:	Ing. Vladimír Gašpierik				
Vypracoval:	Ing. Eva Gašpieriková, Ing. Michal Cesnek	Profesia:	A ARCHITEKTÚRA - - STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE		
Zodp. projektant:	Ing. Eva Gašpieriková <i>Ega</i>	Dátum:	5/2016	Stupeň:	PSP
Miesto stavby:	Okres Kysucké Nové Mesto, k.ú. Nesluša, č.p. 1273	Počet A4:	2 x A4	Mierka:	Sada:
Objekt:	SO 01 - RODINNÝ DOM	Č. výkresu:	S1		
Štávia:	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU				
Názov výkresu:	SITUÁCIA - KOORDINAČNÁ				