

OBEC NESLUŠA

Číslo: 23/2017

Kysucké Nové Mesto dňa 11.01.2017

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC: Stavba „Stavebné úpravy hospodárskej budovy a prístavba prístrešku na posedenie“ na pozemku č. KN-C 203/1, 203/2 a 203/3 v k.ú. Nesluša stavebníkov: Jozef Suchanec a Lenka Suchancová, obaja bytom Nesluša č. 871

- spojenie územného konania so stavebným a oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 04.01.2017 si stavebníci **Jozef Suchanec a Lenka Suchancová, obaja bytom Nesluša č. 871** podali na stavebnom úrade návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a žiadosť o stavebné povolenie na stavbu :

Stavebné úpravy hospodárskej budovy a prístavba prístrešku na posedenie na pozemku č. KN-C 203/1, 203/2 a 203/3 v k.ú. Nesluša (zastavané územie obce).

Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), stavebný úrad **spája** územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním, keďže **ide o jednoduchú stavbu, v zastavanom území obce**, kde sú podmienky umiestnenia jednoznačné vzhľadom na pomery v danom území.

Obec Nesluša, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s ust. § 36 ods. 4 a § 61 ods. 4 stavebného zákona a v spojení s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len správny poriadok) oznamuje verejnou vyhláškou začatie spojeného územného a stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo a súčasne nariaďuje k prejednaniu návrhu ústne pojednávanie na deň

03.02.2017 (piatok) o 8,30 h,

ktoré sa uskutoční na stavebnom úrade – Spoločný obecný úrad, pracovisko v Kysuckom Novom Meste (so sídlom v budove Hasičskej stanice v Kysuckom Novom Meste), ul. Družstevná č. 1052, I. poschodie, č. dverí 224.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na stavebnom úrade v Kysuckom Novom Meste v stránkové dni (pondelok, streda, piatok) i pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania si môžu svoje námietky i pripomienky k stavbe uplatniť najneskôr pri ústnom konaní, inak k nim nebude prehliadnuté.

Dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad @
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Zuzana Jancová
starostka obce



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesená v súlade s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Nesluša spolu so situáciou umiestnenia stavby.

Vyvesené dňa : 18. 1. 2014

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu obce:

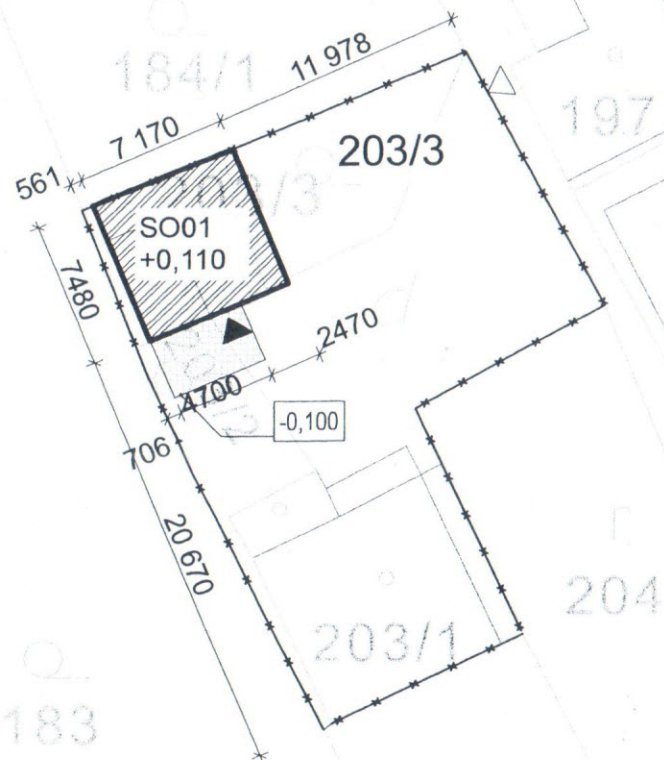


Doručí sa:

1. Jozef Suchanec a Lenka Suchancová, 023 41 Nesluša č. 871
2. Ing. arch. Pavol Papučík, 023 31 Rudina č.343 (projektant a stavebný dozor)
3. Neznámym vlastníkom pozemku č. KN-C 183 - verejnou vyhláškou
4. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor
5. Obec Nesluša, starostka obce

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Vybavuje: Z. Marčanová
Č.t. 041/433 9350



SITUÁCIA

LEGENDA

SO 01	RIEŠENÝ OBJEKT - HOSPODÁRSKA BUDOVA S PRÍSTAVBOU
	EXISTUJÚCE SPEVNENÉ PLOCHY
	HLAVNÝ VSTUP DO OBJEKTU HLAVNÝ VSTUP NA POZEMOK
	HRANICA RIEŠENEJ PARCELY

- NA TENTO PROJEKT SA VZŤAHUJE AUTORSKÉ PRÁVO A MÔŽE SA KOPÍROVAŤ LEN SO SÚHLASOM AUTORA!
 - PROJEKTANT NENESIE ŽIADNU ZODPOVEDNOSŤ ZA ZMENY USKUTOČNENÉ BEZ JEHO PÍSMENNÉHO SÚHLASU!
 - ZHOTOVITEĽ JE POVINNÝ O ZISTENÝCH CHYBÁCH V DOKUMENTÁCII BEZODKLADNE INFORMOVAŤ PROJEKTANTA!



HLAVNÝ INŽINIER PROJEKTU	Ing. arch. Pavol PAPUČÍK	☐ STUDIO A.P.F. ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉ RUDINA č.343, 023 31 RUDIN
AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Soňa PAPUČÍKOVÁ Ing. arch. Pavol PAPUČÍK	

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Pavol PAPUČÍK		☐ STUDIO A.P.F. ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉ RUDINA č.343, 023 31 RUDIN		
VYPRACOVAL	Ing. Martin Nevedel				
KONTROLOVAL	Ing. arch. Pavol PAPUČÍK				
INVESTOR	Suchanec Jozef s manželkou		STUPEŇ	Dokumentácia k ohláseniu stavby	
STAVBA	Stavebné úpravy hospodárskej budovy a prístavba prístrešku na posedenie Nesluša 871		PROFESIA	ARCHITEKT. - STAV. RIEŠENIE	
OBJEKT			FORMAT	_____ C SÁD	
			MIERKA	_____	
VÝKRES			DATUM	3.11.2016	
OBSAH	SITUÁCIA		Č. VÝKRESU	A.1	
KÓD KLASIFIKÁCIE	1274	PARCELA	parc. 203/1	Č. ZAKAZKY	01.112016