

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽBY
podľa § 566 až § 576 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)
v znení neskorších predpisov

Článok 1
Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Nesluša

zastúpená starostom obce : Ing. Zuzana Jancová

sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša

IČO: 00314137

DIČ: 2020553139

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 0318071001/5600

IBAN: SK4056000000000318071001

BIC: KOMASK2X

Telefón : 0911 470 676, 041/428 11 21

Email : zuzana.jancova@neslusa.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Sídlo:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

BIC:

Telefon:

Email:

(ďalej len „poskytovateľ“)

Článok 2
Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí poskytnutie služby:

„Stavebný dozor pre stavbu „Zníženie energetickej náročnosti budovy materskej školy Nesluša“, na stavbu bolo obcou Rudina vydané stavebné povolenie č. 199/2016 dňa 11.3.2016 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.3.2016 nasledovne:

- 2.1 zoznámenie sa s podkladmi, podľa ktorých sa pripravuje realizácia stavby, zvlášť s projektovou dokumentáciou, s obsahom územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- 2.2 odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu do stavebného denníka alebo do samostatného záznamu,
- 2.3 účasť na kontrolnom zameraní terénu zhotoviteľom pred zahájením stavby,
- 2.4 zabezpečenie dodržania podmienok územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- 2.5 dodržanie realizácie stavby podľa schválenej projektovej dokumentácie, starostlivosť o systematické dopĺňovanie dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje a evidencie dokumentácie dokončených častí stavby,
- 2.6 kontrola spracovania dokumentácie skutočného prevedenia, kontrola čerpania nákladov,
- 2.7 spracovanie konečného vyúčtovania nákladov na realizáciu diela, kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovaných podkladov a faktúr, ich súlad s podmienkami uvedenými v zmluvách a ich predkladanie ku likvidácii,
- 2.8 spolupráca so zamestnancami projektanta zabezpečujúca autorský dozor pri zaistení súladu realizovaných dodávok a prác s projektantom, spolupráca s projektantom a zhotoviteľom pri realizácii alebo navrhovaní opatrení na odstránenie prípadných závad projektu,
- 2.9 koordinácia predpísaných skúšok materiálov, konštrukcií a prác, kontrola ich výsledkov, ktoré preukazujú kvalitu realizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly a pod.), vedenie stavebných a montážnych denníkov v súlade s podmienkami uvedenými v príslušných zmluvách, námety smerujúce k efektívnemu hospodáreniu budúcej prevádzky dokončenej stavby,
- 2.10 návrhy na uplatnenie zmluvných pokút, hlásenie archeologických nálezov, spolupráca so zamestnancami zhotoviteľov pri realizácii opatrení na odvrátenie alebo obmedzenie škôd, ochrany zdravia a pri ohrození stavby živelnými udalosťami,
- 2.11 kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby a ustanovení zmlúv a upozornenie zhotoviteľa na nedodržiavanie termínov, vrátane prípravy podkladov pre uplatnenie majetkových sankcií,
- 2.12 príprava podkladov pre záverečné hodnotenie stavby, príprava podkladov pre odovzdávacie a preberacie konanie stavby alebo jej časti a účasť na jednaní o odovzdaní a prevzatí diela,
- 2.13 účasť na komplexných skúškach diela, kontrola odstraňovania väd a nedorobkov zistených pri prevzatí a v reklamáciách v dohodnutých termínoch,
- 2.14 účasť na kolaudačnom jednaní a plnenie požiadaviek z kolaudačného jednania, kontrola vypratania staveniska zhotoviteľom,
- 2.15 kontrola súladu jednotlivých faktúrovaných položiek s vykonanými prácami a rozpočtom podľa zmluvy o dielo na predmetnú stavbu medzi zhotoviteľom a obcou, ktorý vzišiel z Verejného obstarávania.

Článok 3
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 3.1 Objednávateľ je povinný poskytovať poskytovateľovi pri riešení konkrétnej veci potrebnú súčinnosť najmä mu poskytnúť všetky dostupné informácie a písomné podklady.
- 3.2 Poskytovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach objednávateľa o ktorých sa dozvie.
- 3.3 Poskytovateľ je povinný skontrolovať úplnosť predložených dokladov a upozorniť objednávateľa na zistené nedostatky alebo ich neúplnosť, nekompletnosť.
- 3.4 Poskytovateľ je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitosti s odbornou starostlivosťou a pozornosťou.

Článok 4
Odmeňovanie poskytovateľa

- 4.1 Za poskytnuté služby sa objednávateľ zaväzuje na základe dohody zaplatiť poskytovateľovi sumu Eur, slovom.....Eur bez DPH. Poskytovateľ je / nie je platcom DPH. V cene služby sú zahrnuté všetky náklady poskytovateľa, ktoré mu vzniknú pri vykonávaní služby podľa čl. II. tejto zmluvy. Cena činnosti nesmie presiahnuť sumu uvedenú v tomto článku.
- 4.2 Poskytovateľ bude svoju odmenu fakturovať objednávateľovi za skutočne poskytnuté služby pričom prílohou faktúry bude pracovný výkaz.
- 4.3 Fakturácia poskytnutých služieb bude vždy po dodaní služieb raz za mesiac. Zmluvné strany sa dohodli, že takto vystavená faktúra bude splatná najmenej 30 dní od jej vystavenia.
- 4.4 Poskytovateľ vystaví faktúry vo výške úmernej k realizovaným a fakturovaným činnostiam dodávateľa stavebných prác v rámci predmetného projektu.

Článok 5
Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 5.1 Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje dodržiavať ustanovenia platných zákonov a súvisiacich predpisov, všeobecné záväzné predpisy a ustanovenia tejto zmluvy a bude sa riadiť predloženými podkladmi a pokynmi objednávateľa.

Článok 6 **Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- 6.1 Plnenie predmetu tejto zmluvy uskutoční poskytovateľ podľa podkladov, ktoré objednávateľ odovzdá poskytovateľovi a ktorých poskytnutie je závislé od objednávateľa a zhotoviteľa stavebných prác. Za správnosť a úplnosť týchto podkladov zodpovedá objednávateľ.
- 6.2 Plnenie predmetu tejto zmluvy zabezpečí poskytovateľ na základe podkladov, ktorých prípadná ďalšia potreba vznikne aj v priebehu plnenia predmetu zmluvy a ktorých poskytnutie je závislé od objednávateľa. Budú špecifikované alebo požadované poskytovateľom v rámci spolupôsobenia.
- 6.3 V priebehu plnenia tejto zmluvy sa bude objednávateľ zúčastňovať konzultácii s poskytovateľom podľa vlastného uváženia a požiadavky, príp. na základe výzvy poskytovateľa.

Článok 7 **Zodpovednosť za chyby**

- 7.1 Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá bola spôsobená jeho činnosťou, zanedbaním povinností podľa tejto zmluvy alebo zanedbaním povinností vyplývajúcich zo súvisiacich právnych predpisov. V prípade krátenia poskytnutých finančných prostriedkov zo strany poskytovateľa dotácie/príspevku, z dôvodov uvedených vyššie, si objednávateľ vyhradzuje právo krátenia dohodnutej odplaty Poskytovateľovi služby o alikvotnú čiastku zodpovedajúcu percentuálnej výške krátenia príslušnej dotácie/príspevku.
- 7.2 Poskytovateľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a poskytovateľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.3 Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby, v písomnej forme do rúk zástupcu poskytovateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie objednávateľa reklamovanú chybu bezodkladne odstrániť.

Článok 8 **Platnosť zmluvy**

- 8.1 Poskytovateľ môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená objednávateľovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas.

- 8.2 Objednávateľ môže zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Ak výpoveď neurčuje neskoršiu účinnosť, nadobúda účinnosť dňom, keď sa o nej zhotoviteľ dozvedel.
- 8.3 Výkon činnosti stavebného dozoru začína dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi a končí dňom nasledujúcim po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.

Článok 9

Osobitné ustanovenia

- 9.1 Poskytovateľ je povinný postupovať pri zariaďovaní záležitosti s odbornou starostlivosťou a k spokojnosti objednávateľa.
- 9.2 Poskytovateľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti ktoré zistil pri zariaďovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa.
- 9.3 Poskytovateľ sa nesmie od pokynov objednávateľa odchýliť. Ak poskytovateľ túto povinnosť poruší, zodpovedá za spôsobené škody vzniknuté objednávateľovi.
- 9.4 Poskytovateľ zodpovedá za škody na veciach prevzatých od objednávateľa.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o údajoch a skutočnostiach, s ktorými sa oboznámia pri plnení tejto zmluvy a skutočnostiach týkajúcich sa predmetu zákazky s tým, že nebudú použité na akýkoľvek iný než zmluvný účel a nebudú poskytnuté tretej osobe.
- 9.6 Od účinnosti výpovede je poskytovateľ povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje okrem činnosti, ktorých priebeh nemôže ovplyvniť. Je však povinný objednávateľa upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej objednávateľovi nedokončením alebo porušením činnosti súvisiacej so zariaďovaním záležitostí.
- 9.7 Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má zhotoviteľ nárok na úhradu nákladov vynaložených podľa § 572 Obchodného zákonníka a na primeranú časť odplaty.
- 9.8 Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok poskytovateľa uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla objednávateľovi škoda, je poskytovateľ povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba zabezpečiť na jej odvrátenie. Ak objednávateľ tieto opatrenia nemôže zabezpečiť ani v súčinnosti iných osôb a požiada poskytovateľa aby ich vykonal sám, je poskytovateľ povinný na to prihliadať za osobitnú úhradu.
- 9.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že akceptuje autorské práva poskytovateľa k písomným materiálom, ktoré od neho dostane a prehlasuje, že ich použije len pre účely určené touto zmluvou.
- 9.10 Poskytovateľ zodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

9.11 Ak bude na stavbu poskytnutá dotácia/príspevok, Poskytovateľ sa zaväzuje strpieť kontroly/auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti budúcej Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby sú:

- a) Príslušné Ministerstvo SR a ním poverené osoby,
- b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.“.

Článok 10 Záverečné ustanovenia

10.1 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ dostane dve vyhotovenia a poskytovateľ jedno vyhotovenie.

10.2 Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba na základe dohody oboch zmluvných strán a to vo forme písomných vzájomne odsúhlasených dodatkov.

10.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po doručení oznámenia Poskytovateľovi, že zmluva nadobudla účinnosť.

V dňa

Poskytovateľ:

Objednávateľ:

.....

.....

Ing. Zuzana Jancová
starosta obce