

**VYHODNOTENIE**  
**PRIPOMIENOK SAMOSPRÁVNEHO KRAJA, DOTKNUTÝCH OBCÍ, DOTKNUTÝCH ORGÁNOV**  
**A PRÁVNICKÝCH OSÔB K NÁVRHU**  
**ZMIEN A DOPLNKOV č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE (ZaD č. 1 ÚPN – O) N E S L U Š A**

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
| 1.   | Žilinský samosprávny kraj<br>Komenského 2622/48, 011 01 Žilina,<br>03983/2021/ORR-2,<br>Ing.arch.Zaymusová, 18.01.2021,<br>041/5032334<br>info@zilinskazupa.sk  | <p>... dáva nasledovné <b>stanovisko</b>:</p> <p>Výkres širších vzťahov predmetnej ÚPD požadujeme doplniť:</p> <p>1. v súlade s výkresom Krajinnej štruktúry ÚPN VÚC ŽK o:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>biokoridor regionálneho významu 4/3</u> - územná časť medzi biocentrom regionálneho významu 4/9 Chotárny kopec - Vojtov vrch a 4/11 Čematín - Skáčkova hora - Holý vrch,</li> <li>- <u>biocentrum regionálneho významu 4/9</u> - Chotárny kopec - Vojtov vrch,</li> <li>- <u>biokoridor regionálneho významu 4/23</u> Majtánky - Stará hora,</li> <li>- <u>biocentrum regionálneho rozvoja 4/28</u> - územná časť Kýčera - biocentrum 4/9.</li> </ul> <p>2. v súlade s výkresom vodného hospodárstva ÚPN VÚC ŽK o:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>navrhovanú vetvu hlavného skupinového privádzača pitnej vody,</u></li> <li>- <u>navrhovaný skupinový kanalizačný zberač.</u></li> </ul> | <p>Akceptované (výkres č. 1).</p> <p>Akceptované (výkres č. 1).</p> <p>Akceptované (výkres č. 1).</p> <p>Akceptované (výkres č. 1; slovo „rozvoja“ sa považuje za omyl).</p> <p>Akceptované (výkres č. 1).</p> <p>Akceptované (výkres č. 1).</p>                          |
| 2.   | Okresný úrad Žilina<br>ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ<br>POLITIKY<br>Oddelenie územného plánovania<br>Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina,<br>OU-ZA-OVBP1-2021/007842-003,<br>Ing.arch.Tomová, 12.01.2021,<br>041/7335980, ovpb.za@minv.sk | <p>...vydáva v zmysle §22 ods.5 stavebného zákona nasledovné <b>s t a n o v i s k o</b></p> <p>1. Požadujeme predloženie pôvodného Zadania pre ÚPN-O Nesluša k záverečnému posúdeniu predmetných zmien a doplnkov ÚPD spolu s výpisom uznesenia o jeho schválení v obecnom zastupiteľstve.</p> <p>2. Požadujeme doložiť rozhodnutie zo zisťovacieho konania, či sa predmetná ÚPD bude alebo nebude posudzovať ako strategický dokument v zmysle zákona</p>  | <p>Akceptované (úloha obstarávateľa, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, vid'. príloha k žiadosti obce podľa §25 SZ).</p> <p>Akceptované (úloha obstarávateľa, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, vid'. príloha k žiadosti obce podľa §25 SZ).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|--|--|
|      |   | <p>č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o EIA).</p> <p>3. Upozorňujeme obec Nesluša, že v textovej časti Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Nesluša je uvedené na str.22 v článku Zoznam verejnoprospešných stavieb, že „Text článku 11 ostáva v platnosti podľa schváleného územného plánu.“, ale v grafickej časti predmetných zmien a doplnkov ako aj v Schéme záväzných častí a VPS sú uvedené verejnoprospešné stavby, ktoré sú predmetom riešenia v Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN-O Nesluša. Žiadame doriešiť a vzájomne zosúladiť textovú a grafickú časť a Schému záväzných častí a VPS.</p> <p>4. Upozorňujeme obec Nesluša, že dňa 19.3.2018 boli Uznesením Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja č.5/4/2018 (VZN č.49/2018) schválené Zmeny a doplnky č.5 ÚPN-VÚC Žilinského kraja, ktorých závery je nutné premietnuť a zapracovať do predmetnej ÚPD.</p> <p>5. Požadujeme rešpektovať a doložiť stanovisko ŽSK.</p> <p>6. Upozorňujeme obec Nesluša, že v prípade dopracovania akýchkoľvek nových výkresov (aj nových javov a nových navrhovaných funkčných plôch), ktoré vyplynú z prerokovania predmetného návrhu aktualizácie ÚPN-O, je nutné tieto nanovo verejne prerokovať v zmysle § 22 stavebného zákona.</p> <p>V prípade, že budú uplatnené stanoviská a písomné pripomienky, ktoré nebudú môcť byť zohľadnené, žiadame byť informovaní o termíne ich opätovného prerokovania podľa §22 ods.7 stavebného zákona, prípadne odporúčame k uvedenému prerokovaniu prizvať pracovníka tunajšieho oddelenia územného plánovania.</p> <p>Až po vyhodnotení pripomienkového konania, po dohode s dotknutými orgánmi štátnej správy a po upravení dokumentácie v zmysle uplatnených pripomienok (ktorá má byť predmetom schvaľovania v obecnom zastupiteľstve), Obec Nesluša predloží výsledný Návrh Zmien a doplnkov</p> | <p>Akceptované (časť B., kap.r) Návrh..., Čl.11, str.24, 25; doriešené a zosúladené a prekontrolované v textovej časti vrátane Schémy... aj v grafickej časti).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.b) Väzby..., uvedené v úvode informácia o uznesení zast. ŽSK č. 5/4/2018 a o VZN ŽSK č. 49/2018 k schváleniu ZaD č. 5 ÚPN VÚC, str. 7).</p> <p>Akceptované (viď. bod p.č. 1. a č. 1a. tohto Vyhodnotenia, rešp.a doložené ako príloha k žiadosti obce podľa §25 SZ). Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O; z prerokovania návrhu nevyplývala potreba vypracovania nových výkresov ani riešenia nových javov).</p> <p>Akceptované (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, ide o upozornenie na povinnosti obstarávateľa v zmysle SZ v platnom znení; obec informovala OÚ ŽA OVBP o termíne prerokovania obcou nezohľadnených pripomienok – viď. príloha k žiadosti podľa §25 SZ).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, ide o upozornenie na povinnosti obstarávateľa v zmysle SZ v platnom znení, požadované doklady – viď. príloha k žiadosti obce podľa §25 SZ v platnom znení).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      |   | <p>č.1 ÚPN-O Nesluša Okresnému úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky, oddeleniu územného plánovania, na preskúmanie súladu predmetného návrhu so stavebným zákonom podľa §25 ods.4.</p> <p>K žiadosti o preskúmanie v zmysle §25 ods.1 stavebného zákona predloží Obec Nesluša podklady podľa §25 ods.2 stavebného zákona, oznámenie o vyvesení a zvesení návrhu potvrdené obcou, doklad o prerokovaní návrhu s dotknutými právnickými, fyzickými osobami a dotknutými orgánmi a samosprávnym krajom (zápisnica z prerokovania, fotokópie stanovísk), vyhodnotenie stanovísk a pripomienok (spracovať v tabuľkovej forme podľa rozdeľovníka) a s uvedením konkrétnej akceptácie pripomienok v texte, návrh všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD, súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely podľa zákona NR SR č.220/2004 Z.z., vydaný príslušným orgánom ochrany poľnohospodárskej pôdy, záväzné stanovisko príslušného úradu životného prostredia v zmysle §9 ods.1 písm.a) zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, stanovisko príslušného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, stanovisko Krajského pamiatkového úradu Žilina, stanovisko príslušného lesného úradu v zmysle zákona č.326/2005 Z.z. zákona o lesoch, stanovisko Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, stanovisko Žilinského samosprávneho kraja, či je obsah Návrhu Zmien a doplnkov č.1 ÚPN-O Nesluša v súlade so záväznou časťou schváleného Územného plánu veľkého územného celku Žilinský kraj,...</p> | <p>Berie sa na vedomie (ide o upozornenie na povinnosti obstarávateľa v zmysle SZ, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O; požadované podklady – vid'. príloha k žiadosti obce podľa §25 SZ).</p>                              |
| 3.   | <p>OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br/>ODBOR STAROSTLIVOSTI<br/>O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE<br/>oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja<br/>Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina,<br/>OU-ZA-OSZP1-2021/000150-004/Kub,<br/>Ing.Kubaščíková, 26.01.2021,</p> | <p>...v zmysle ustanovenia § 9 ods.2 zákona, nasledujúce</p> <p style="text-align: center;"><b>s t a n o v i s k o:</b></p> <p>Okresný úrad Žilina nahliadol do konceptu ÚPN-O Korňa v súlade s odborným stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Kysuce č. CHKOKY/008-001/2021/DP zo dňa 19.01.2021, z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny požaduje, aby boli pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie dodržané, resp. zapracované nasledovné</p>   | <p>Neakceptované (body č. 1 a č. 2 opätovne prerokované s OÚ ŽA OSŽP a SCHKOKY dňa 16.07.2021, vid'. záznam o dohode a stanovisko OÚ ŽA OSŽP p.č.3b. tohto Vyhodnotenia; slová „do konceptu ÚPN-O Korňa“ sa považujú za preklep).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      | 041/7335674,<br>Michaela.Kubascikova@minv.sk  | <p>podmienky a pripomienky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Doplniť do textovej časti do regulatívov, článok 6 nasledovné: rešpektovať navrhované územie európskeho významu C+etapa "Beskydsko-Javornícke lúky". (Príloha č.1)</li> <li>2. Doplniť do grafickej aj textovej časti migračné koridory.</li> <li>3. Doplniť do textovej časti do regulatívov nasledovné: v lokalite č. 5 Parišovce 2 nezasiať do porastov v južnej časti, najbližšiu výstavbu navrhovať min. 10 m od existujúcich porastov.</li> <li>4. Vypustiť lokalitu č. 14 Pod Dubským vŕškom, pretože zasahuje do migračného koridoru a z časti aj do genofondovej lokality KM 19 Suľkov potok, ktorá nie je znázornená v ÚPN-O Nesluša. (Príloha č. 2 a 3)</li> <li>5. Vypustiť časť lokality č.13 Puškátske, ktorá zasahuje do migračného koridoru tak, aby koridor zostal voľný a zostali zachované parametre migračného koridoru. (Príloha č. 2 a 3)</li> <li>6. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská, nakoľko neboli schválené v C etape. Zostanú len ako genofondové lokality.</li> <li>7. Doplniť do regulatívov nasledovné: pri výstavbe v osadách by navrhované stavby mali byť v architektonickom súlade s pôvodnými ľudovými domami, čiže dodržať prvky ľudovej architektúry a prevedenie stavieb typické pre danú oblasť, proporčne vyrovnané stavby a na vonkajšie úpravy použiť stavebný materiál typický pre danú oblasť.</li> </ol> <p>Prílohy: Obrázok č.1 – č.3</p> | <p>Neakceptované (rozpor so Zadaním, opätovne prerokované s OÚ ŽA OSŽP a CHKOKY dňa 16.07.2021 – vid' záznam o dohode a stanovisko OÚ ŽA OSŽP p.č. 3b. tohto Vyhodnotenia).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str. 20).</p> <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (vypustená celá lokalita č. 13 z dôvodu nesúhlasu OÚ ŽA OOP PR; časť B., kap. a) str.7; kap.f), str.8; podkap.g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11, kap.r), Čl.2 a 5, str.18 a 20; výkresy č. 2, 3, 8 a Schéma...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r), Čl.5, str.20).</p> |
| 4.   | Okresný úrad Žilina<br>oddelenie štátnej správy vôd a vybraných<br>zložiek životného prostredia kraja<br>Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 5.   | OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA   | ...z hľadiska nami sledovaných záujmov cestnej siete   | Už akceptované (ÚPN-O – kap.r), Čl.4, str.76; všetky  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      | <p>ODBOR CESTNEJ DOPRAVY<br/>A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ<br/>Vysokoškolákov 8556<br/>010 08 Žilina,<br/>OU-ZA-OCDPK-2021/007759-002,<br/>Mgr.Jedinák, 18.01.2021, 041/7335839,<br/>ocdpk@minv.sk</p>                            | <p>požiadavku rešpektovať umiestnenie, funkciu, ochranné pásmo, ako aj rozvojové zámery cesty III. triedy III/2052, ktorá prechádza katastrálnym územím obce Nesluša. Akékoľvek zámery vo vzťahu k predmetnej komunikácii je potrebné konzultovať s jej správcou-Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja.</p>   | <p>výkresy a Schéma...; v návrhu ZaD č. 1- podkap. l)1., str.12; kap.r), Čl.4, str.19 a všetky výkresy a Schéma...).</p> <p>Už akceptované (viď. bod p.č. 43. tohto Vyhodnotenia; Správa ciest... nezaujala stanovisko).</p>  |
| 6.   | <p>OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br/>ODBOR OPRAVNÝCH<br/>PROSTRIEDKOV<br/>Pozemkový referát<br/>Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina,<br/>OU-ZA-OOP6-2021/008277-004,<br/>Ing.Šurinová, 03.03.2021, 041/5117420,<br/>oop.za@minv.sk</p> | <p>...Z hľadiska ochrany PP tunajší úrad konštatuje nasledovné:<br/>V zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber PP sú od 01.04.2013 v katastrálnom území Nesluša chránené PP s týmito kódmi bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek (ďalej len „BPEJ“): 0869442, 0870003, 0970113, 0870213, 0870413, 0871012, 0969212, 0969412, 0969442, 0969542, 0970413, 1063412, 1070433.<br/>Z vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na PP je zrejme, že v rámci Z a D č. 1 ÚPN-O sa na nepoľnohospodárske použitie navrhuje najkvalitnejšia PP takmer vo všetkých lokalitách (okrem lokalít č. 6, 9) a to 1.82 ha z celkovej výmery 2,46 ha navrhovanej na nepoľnohospodárske použitie.<br/>V zmysle § 12 ods. 1. písm. a) a ods. 2. písm. a) zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní PP a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákona“) je orgán ochrany PP, ako aj ten, kto navrhuje nepoľnohospodárske použitie chrániť najkvalitnejšiu PP v katastrálnom území podľa kódu BPEJ.<br/>V zmysle § 12 ods. 2 písm. c) je ten, kto navrhuje nepoľnohospodárske použitie PP, povinný nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením.<br/>V zmysle § 12 ods. 1 zákona PP možno použiť na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu.</p> | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|---|--|
|      |   | <p>V zmysle § 13 ods. 1 zákona pri každom obstarávaní a spracúvaní územnoplánovacej dokumentácie sa musí dbať na ochranu PP a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona.</p> <p>V zmysle § 14 ods. 1 zákona návrhy nepoľnohospodárskeho použitia PP, ktoré menia a dopĺňajú schválenú územnoplánovaciu dokumentáciu podľa osobitného predpisu (§ 22 až 26 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov) posudzuje orgán ochrany PP (OÚ Žilina, OOP, PR) so zreteľom na doteraz nepoužívané plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.</p> <p>Z prerokovávaného návrhu nie je jednoznačne preukázaná zastavanosť už odsúhlasených plôch a potreba ďalších nových plôch (15) navrhnutých na nepoľnohospodárske účely, ktoré sa i napriek tomu navrhujú.</p> <p>Vzhľadom na vyššie uvedené zistenia, ako aj ďalšie ustanovenia zákona, OÚ Žilina, OOP, PR požaduje návrh prehodnotiť, ako aj percentuálne vyhodnotiť zastavanosť lokalít, schválených v platnom ÚPN-O a upravený návrh opätovne prerokovať.</p> <p>Zároveň požaduje v článku 7 Vymedzenie zastavaného územia pred slovné spojenie zastavané územie doplniť slovo skutočne, keďže zastavané územie obce, ako také, sa návrhom nemení, jeho hranica je vymedzená k 1.1.1990. Tiež je potrebné opraviť legendu v grafickej časti návrhu týkajúcu sa hranice zastavaného územia k 1.1.1990 - iba stav a hranice skutočne zastavaného územia - návrh, čím sa dosiahne súlad textovej a grafickej časti návrhu.</p> <p>Návrh Z a D č. 1 ÚPN-O podlieha v zmysle § 14 ods. 1 zákona posúdeniu z hľadiska ochrany PP a vydaniu súhlasu podľa § 13 zákona.</p> <p>V zmysle § 16 ods. 1 zákona ak upravený nebude spĺňať zásady ochrany PP podľa § 12 zákona, orgán ochrany PP súhlas podľa § 13 zákona neudelí.</p> | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, ide o konštatovanie).</p> <p>Neakceptované (opätovne rokované OÚ ŽA, OOP, PR dňa 18.03.2021, viď. záznam v prílohe žiadosti obce podľa §25 SZ ako i ďalšie stanovisko OÚ ŽA, OOP, PR č. OÚ-ZA-OOP6-20212/008277-007/Sur zo dňa 19.05.2021; dohodnutý rozsah záberu PP).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.7, bod 2, str.23).</p> <p>Akceptované (výkresy č. 2 – č. 8; Schéma...).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |
| 7.   | Okresný úrad Žilina<br>odbor školstva   | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |

| P.Č.  | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|-------|--|--|--|
|       | Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina   |  |  |
| 8.    | Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny<br>a služieb zamestnanosti v Žiline<br>ul.Hurbanova č.16, 010 01 Žilina   | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 9.    | Okresný úrad Kysucké Nové Mesto<br>odbor krízového riadenia<br>Litovelská 1218<br>024 01 Kysucké Nové Mesto  | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 10/1. | Okresný úrad Kysucké Nové Mesto<br>OSŽP, ÚŠS ochrany prírody a krajiny<br>Litovelská 1218<br>024 01 Kysucké Nové Mesto   | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 10/2  | Okresný úrad Kysucké Nové Mesto<br>OSŽP, ÚŠS v odpadovom hosp.<br>Litovelská 1218<br>024 01 Kysucké Nové Mesto   | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 10/3. | Okresný úrad Kysucké Nové Mesto<br>OSŽP, ÚŠS ochrany ovzdušia<br>Litovelská 1218<br>024 01 Kysucké Nové Mesto,<br>OÚ-KM-OSZP-2021/000005-002,<br>Ing.Urbaníková, 22.01.2021, 041/2817173   | ...Návrhom Zmien a Doplnkov č.1 Územného plánu obce Nesluša nie sú dotknuté záujmy ochrany ovzdušia, nakoľko nebude zriadený stredný ani veľký zdroj znečistenia ovzdušia v zmysle vyhlášky č.410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší.   | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).   |
| 10/4. | Okresný úrad Kysucké Nové Mesto<br>OSŽP, ÚŠ vodnej správy<br>Litovelská 1218<br>024 01 Kysucké Nové Mesto  | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 11.   | Okresný úrad Žilina<br>pozemkový a lesný odbor<br>Oddelenie lesného hospodárstva<br>Vysokoškolákov 8556/33B<br>010 08 Žilina,<br>OÚ-ZA-PLO2-2020/052153-2/VAL,<br>Ing.Valeník, 29.12.2020, 041/7335860,<br>miroslav.valencik@minv.sk | ...predkladáme nasledovné stanovisko:<br>...Z uvedených lokalít zasahujú do ochranného pásma lesa (t.j. vo vzdialenosti bližšej ako 50 m od hranice lesných pozemkov v zmysle § 10 zákona o lesoch č.326/2005 Z.z. v zn. nesk.predp.) nasledovné lokality:<br>Lokalita č.1-1 (IBV), Lokalita č.1-5 (IBV), Lokalita č.1-9 (IBV), Lokalita č.1-13 (IBV).<br>V lokalitách, kde sa navrhuje funkčné využitie bývanie (lokality č.1-1, 1-5, 1-9, 1-13) požadujeme, aby ochranné pásmo lesa definované v § 10 zákona o lesoch č.326/2005 | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).<br><br>Akceptované (s tým, že lokality č. 1-9 a 1-13 sa vypúšťajú z titulu nesúhlasu OÚ ŽA, OOP, PR a OÚ ŽA, OSŽP; časť B., kap. i), str.10; kap.r), Čl.8, str.24). |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      |   | <p>Z.z. v zn.nesk.predp. bolo dodržané tak, aby minimálna odstupová vzdialenosť navrhovaných rodinných domov v rámci lokality bola od hranice lesných pozemkov min. 30 m.</p> <p>Okrem vyššie uvedenej podmienky požadujeme, aby boli zachovalé pôvodné prístupové trasy na lesné pozemky za účelom obhospodarovania lesa.</p> <p>V prípade, že budú akceptované vyššie uvedené podmienky nemáme k Návrhu Zmien a Doplnkov č.1 Územného plánu obce Nesluša (Zad č.1 ÚPN-O Nesluša) pripomienky a Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor z hľadiska záujmov lesného hospodárstva v zmysle § 6 ods.2 zák.č.326/2005 Z.z. o lesoch v zn. nesk.predp.</p> <p style="text-align: center;"><b>súhlasí</b></p> <p>s predloženým Návrhom Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu (Zad č.1 ÚPN-O Nesluša) obce Nesluša.</p> | <p>Akceptované (časť B., podkap. 1)1., str.12; kap.r), Čl.4, str.20).</p> <p>Akceptované (časť B., kap. i), str.10; kap.r), Čl.8, str.24 a podkap. 1)1., str.12; kap.r), Čl.4, str.20).</p> |
| 12.  | <p>OKRESNÉ RIADITEĽSTVO<br/>HASIČSKÉHO A ZÁCHRANNÉHO<br/>ZBORU V ČADCI<br/>Ulica A.Hlinku 4, 022 01 Čadca,<br/>ORHZ-CA-2021/000007-002,<br/>mjr.Mgr.Jakubík, 28.01.2021, 0961<br/>498373, roman.jakubik@minv.sk</p> | <p>...vyjadrenie s pripomienkami:</p> <p>1.V rámci realizácie projektovej dokumentácie dodržiavať požiadavky protipožiarnej bezpečnosti vyplývajúce podľa zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.</p> <p>2.Dodržiavať požiadavky protipožiarnej bezpečnosti podľa vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení neskorších predpisov.</p> <p>3.Dodržiavať požiadavky protipožiarnej bezpečnosti podľa vyhlášky MV SR č.94/2004 Z.z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov (najmä § 82, § 83).</p>   | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.4, str.20).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.4, str.20).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.4, str.20).</p>                                 |
| 13.  | <p>Okresné riaditeľstvo PZ<br/>Okresný dopravný inšpektorát Čadca<br/>Palárikova ulica 977/25, 022 01 Čadca</p>   | <p>Nezaujalo stanovisko.</p>   | <p>Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>  |
| 14.  | <p>Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy<br/>majetku, Detašované pracovisko Stred<br/>ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica</p>   | <p>Nezaujalo stanovisko.</p>   | <p>Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.</p>  |
| 15.  | <p>SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY</p>  | <p>...V rámci navrhovaných rozvojových zámerov v uvedených</p>   |   |



| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|---|--|
|      | PODNIK, š.p., Odštepny závod Piešťany<br>Nábřežie Ivana Krasku č.3/834<br>921 80 Piešťany,<br>CS SVP OZ PN 61/2021/2; CZ 246/220,<br>Ing.Štefanková, 14.01.2021, 033/7764203, | lokalitách požadujeme rešpektovať a do príslušných častí územnoplánovacej dokumentácie doplniť:<br><ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>Kap. i) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov</i></li> <li>▪ <i>Čl 8. Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov</i></li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- V zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách, v znení neskorších predpisov a STN 752102 „Úpravy riek a potokov“ požadujeme dodržať ochranné pásmo vodného toku Neslužanka a jej prítokov, vodného toku Súľkov a Rudinský potok, min. 4,0 m pri šírke koryta do 10,0 m, min. 6,0 m pri šírke koryta v rozmedzí 10,0-50,0 m od brehovej čiary. Brehová čiara je definovaná ako priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia.</li> <li>- V ochrannom pásme (bez trvalého oplotenia) nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.</li> <li>- Osadenie stavieb, oplotenie samotného pozemku, resp. akékoľvek stavebné objekty v dotyku s vodným tokom umiestňovať za hranicou ochranného pásma.</li> <li>- Taktiež žiadame bezpodmienečne zachovať a umožniť prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.</li> <li>- Upozorňujeme, že pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení (§ 49 Zákona o vodách č.364/2004 Z.Z) môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.</li> </ul> | <p>Akceptované (časť B., kap.i), str.10; kap.r), Čl.8, str.23).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.i), str.10; kap.r), Čl.8, str.23).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.i), str.10; kap.r), Čl.8, str.23).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., podkap.l).2.6., str.46; kap.r), Čl.8, str.81).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.i), str.10; kap.r), Čl.8, str.23).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|--|--|
|      |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <i>Kap. j) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, geologických zosuvov a ochrany pred povodňami</i></li> <li>- V záujme zabezpečenia ochrany územia pred povodňami musia byť rozvojové aktivity v súlade so Zákonom č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.</li> <li>- Jednotlivé stavebné objekty požadujeme umiestňovať v dostatočnej vzdialenosti od vodných tokov nad hladinu <math>Q_{100}</math> a osádzať s úrovňou prízemnia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov.</li> <li>- Správca vodných tokov v k.ú. Obce Nesluša nemá v súčasnosti určený rozsah záplavového územia, z toho dôvodu bude potrebné v ďalšom stupni projektovej prípravy investorom vypracovať a doložiť, v rámci výstavby v lokalite č. 5 Parišovce 2-cca 14 RD a č. 14 Pod Dubským vrškom-cca 7 RD, hydrotechnický výpočet zameraný na stanovenie kapacity koryta toku a určenie záplavového územia pri prietoku <math>Q_{100}</math>. Následne umiestniť objekty mimo zistené záplavové územie, nad hladinu <math>Q_{100}</math>, prípadne vybudovať adekvátne protipovodňové opatrenia, ktoré budú rešpektovať prirodzený vývoj trasy koryta, nedôjde pri nich k priamemu zásahu do koryta vodného toku vo významnom rozsahu a ani k zásahu do brehových porastov vodného toku (napr. vybudovaním ochrannej líniovej stavby za hranicou ochranného pásma).</li> <li>- Protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových zámerov si musí žiadateľ-investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou, odsúhlasenou správcom toku.<br/>Protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov.</li> <li>- Taktiež dodatočnú protipovodňovú ochranu už existujúcich objektov ( lok. č.1, lok. č. 15 a atď.) si musí stavebník-investor zabezpečiť na vlastné náklady, spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou.</li> </ul> | <p>Akceptované (časť B., kap.j), str.11, kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.j), str.11; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.j), str.11; kap.r), Čl.4, str.19 – bez lokality č. 14, ktorú neodsúhlasili OÚ ŽA OSŽP OOPVŽP kraja a OÚ ŽA OOP PR).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, požiadavka je mimo rámca problematiky územného plánovania).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.j), str.11; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, požiadavka je mimo rámca problematiky územného plánovania).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|---|--|
|      |   | <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Upozorňujeme Vás, že v zmysle § 49 ods. 5 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov.</u></li> <li>- Ďalej Vás upozorňujeme, že v prípade, že lokalita č.1 sa nachádza v úseku obcou plánovanej protipovodňovej ochrany je potrebné navrhovanú výstavbu zosúladiť s projektovou dokumentáciou „Nesluša-potok Neslušanka protipovodňová ochrana“.</li> <li>▪ <i>Kap. 1)Návrh verejného dopravného a technického vybavenia, 1)2. Vodné hospodárstvo</i></li> <li>▪ <i>Čl. 4. Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia</i></li> <li>- Rešpektovať Zákon o vodách č.364/2004 Z.z v znení neskorších predpisov, Zákon č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102, STN 73 6822 a pod.</li> <li>- Navrhované križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.</li> <li>- V rozvojových lokalitách realizovať opatrenia na <u>zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente</u> (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.).</li> <li>- S odvádzaním dažďových vôd do vodných tokov je možné uvažovať len v množstve zodpovedajúcom prirodzenému odtoku z územia, aké bolo ešte pred urbanizáciou riešeného územia.</li> <li>- Dažďové vody zo striech a spevnených plôch RD požadujeme riešiť na pozemku stavebníka.</li> <li>- Do doby, kým nebude zabezpečené odvádzanie splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou, je potrebné produkované splaškové odpadové vody akumulovať vo vodotesných žumpách a ich</li> </ul> | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, požiadavka je mimo rámca problematiky územného plánovania).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.j), str.11; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.12; kap.r), Čl.4, str.19 – doplnená STN).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.19 – doplnená STN).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.19).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
|      |   | <p>zneškodňovanie zabezpečiť v súlade so Zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách. S budovaním malých čistiarní odpadových vôd bude možné uvažovať len výnimočne v riedko osídlenej oblasti. (§36 ods.3 vodného zákona).</p> <p>- Odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle Zákona o vodách č.364/2004 Z.z a NV SR č.269/2010 Z.z, ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.</p> <p>- Projektovú dokumentáciu stavebných objektov navrhovaných v blízkosti vodných tokov žiadame zaslať našej organizácii na vyjadrenie.</p> <p>Akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma požadujeme odsúhlasiť s našou organizáciou.</p> | <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.19).</p> <p>Akceptované (časť B., podkap.1)2.5, str.13; kap.r), Čl.4, str.20).</p> |
| 16.  | Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Piešťany , Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, č.budovy 1/97, 020 71 Nimnica     | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 17.  | Slovak Telecom , a.s., tím služieb a infraštruktúry stred 2 ZA Poštová 1, 010 08 Žilina   | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 18.  | Towercom, a.s. Cesta na Kamzík 14, 817 51 Bratislava 15   | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 19.  | Orange Slovensko, a.s. Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava  | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 20.  | Slovak Telekom, a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava  | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 21.  | Telefonica 02 Slovakia, s.r.o. Einsteinova 24,851 01 Bratislava   | Nezaujala stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 22.  | SEVEROSLOVENSKÉ VODÁRNE A KANALIZÁCIE, a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, O21002043, Ing.Lučivnák, 15.01.2021, 041/7071756 | <p><b><u>K vypracovanému Návrhu Zmien a Doplnkov č.1 ÚPN-O Nesluša Vám zasielame nasledovné stanovisko:</u></b></p> <p>1. V k.ú. obce Nesluša je vybudovaná verejná kanalizácia (VK), ktorú prevádzkuje naša spoločnosť Sevak a.s.</p> <p>2. V intraviláne obce Nesluša sa nachádza kanalizačný systém delenej - splaškovej kanalizačnej siete vrátane</p>  | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p>   |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|--|--|--|
|      |  | <p>kanalizačných objektov.</p> <p>Trasy kanalizačných potrubí v danom priestore požadujeme v celom rozsahu akceptovať, dodržať pásma ochrany kanalizácie v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odst. 2/ vymedzuje sa pásmo ochrany <b>VK v šírke 1,5 m</b> (do DN 500 mm) a <b>v š. 2,5 m</b> (nad DN 500 mm) od pôdorysného bočného okraja kanalizačného potrubia na obidve strany. V pásme ochrany podľa odst. 5/ je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie - iné podobné zariadenia, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VK, alebo ktoré by mohli ohroziť jej technický stav.</p> <p>3. Rozšírenia kanalizačných potrubí situovať do verejných pozemkov-do novonavrhovaných miestnych komunikácií v navrhovaných lokalitách. Materiál splaškovej - gravitačnej kanalizácie v riešených lokalitách navrhnuť z rúr PVC-hladké rúry SN 12 min. profilu DN 300. V rámci rozšírenia splaškovej kanalizácie navrhnuť tiež splaškové kanalizačné prípojky po hranicu komunikácie k jednotlivým rodinným domom.</p> <p>4. Pri návrhu IBV v uvažovaných lokalitách žiadame akceptovať polohu jestvujúcich kanalizačných potrubí a vodohospodárskych objektov a zariadení v našej správe. Pred spracovaním ďalších stupňov projektovej dokumentácie je potrebné zapracovať presnú polohu našich vodohospodárskych zariadení do polohopisných a výškopisných podkladov. Vytýčenie kanalizácie zabezpečíme na požiadanie cez objednávku.</p> <p>5. Vypracované ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame zaslať k odsúhlaseniu na našu spoločnosť SEVAK a.s. Žilina.</p> | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.4, str.20; Čl.8, str.23).</p> <p>Neakceptované (ÚPN-O sa nezaobera vlastníctvom pozemkov ani materiálovým riešením kanalizácie a ani nenavrhuje splaškové kanalizačné prípojky).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), Čl.4, str.76-77).</p> <p>Neakceptované (požiadavka sa vzťahuje na následnú projektovo-inžiniersku činnosť, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Neakceptované (návrh po dopracovaní v zmysle § 22 zák.č. 50/76 Zb. už nepodlieha ďalšiemu vyjadrovaniu, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |
| 23.  | Výskumný ústav vodného hospodárstva<br>Nábr.arm.gen.L.Svobodu 5<br>812 49 Bratislava | Nezaujal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 24.  | SPP– distribúcia, a.s.   | ...podáva vyjadrenie k: návrhu: Územnému plánu obce  |  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|--|---|---|
|      | Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26,<br>DPSMK/02/2021, Ing.Janáková,<br>18.01.2021, 0915840785 | <p>Nesluša-Zmeny a doplnky č.1 ( ďalej len „ÚPN-O“):</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Zdrojom zásobovania obce zemným plynom je: <ul style="list-style-type: none"> <li>- RS 2000 v k. ú. Nesluša</li> </ul> </li> <li>2. V katastrálnom území obce Nesluša sa v súčasnosti ďalej nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-D: <ul style="list-style-type: none"> <li>- VTL plynovod DN 150 PN 4,0 MPa</li> <li>- VTL prípojka pre RS DN 100 PN 4,0 MPa</li> <li>- Distribučná sieť STL z materiálu PE s maximálnym prevádzkovým tlakom do 300 kPa</li> </ul> </li> <li>3. SPP-D v súčasnosti nemá v riešenom území vlastné rozvojové zámery.</li> <li>4. Znázornenie umiestnenia plynárenských zariadení, vrátane ich príslušenstva (napr. zariadenia katódovej ochrany) v riešenom území, platné k dátumu vydania tohto vyjadrenia, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území obce Nesluša, boli zaslané vo formáte pdf, ako príloha e-mailu, na e-mailovú adresu: <a href="mailto:obec@neslusa.sk">obec@neslusa.sk</a>, <a href="mailto:barciak.ing.arch@gmail.com">barciak.ing.arch@gmail.com</a>. <b>Existujúce plynárenské zariadenia je nevyhnutné zakresliť do ÚPN-O.</b> V prípade ak e-mail so znázornením umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení nebol na vyššie uvedenú adresu doručený, alebo sa vyskytol akýkoľvek problém s otvorením jeho prílohy, kontaktujte nás prosím e-mailom zaslaným na e-mailovú adresu: <a href="mailto:tatiana.janakova@spp-distribucia.sk">tatiana.janakova@spp-distribucia.sk</a>, s požiadavkou na - zaslanie znázornenia umiestnenia nami prevádzkovaných zariadení v tlačenej forme.</li> <li>5. Požadujeme zachovať a rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma (ďalej len „OP a BP“) existujúcich, plynárenských zariadení tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov. Podrobnosti o rozsahu „OP“ a „BP“ a obmedzeniach v týchto pásmach je možné získať na základe žiadosti zaslanej na oddelenie prevádzky SPP-D.</li> <li>6. Prípadnú plynofikáciu riešených území požadujeme riešiť koncepčne v súlade s podmienkami,</li> </ol> | <p>Akceptované (časť B., podkap.1)3.2., str.13).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., podkap. 1)3.2., str.51; výkresová časť).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – výkres č. 2, č. 3, č. 6).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.i), str.32; podkap.1)3.2., str.53; kap.r), Čl.8, str.81).</p> <p>Už akceptované (časť B., podkap.1)3.2., str.14; výkres č. 6).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|---|--|
|      |   | <p>vyplývajúcimi zo všeobecne záväzných právnych predpisov a na základe podmienok a vyjadrení SPP-D, ako prevádzkovateľa siete.</p> <p>7. V prípade požiadavky na uskutočnenie preložky existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D, je potrebné kontaktovať oddelenie prevádzky SPP-D, ktoré možnosť realizácie preložky posúdi a stanoví konkrétne podmienky jej realizácie.</p> <p>8. Podľa ustanovenia § 79 ods. 5 a 6 a ustanovenia § 80 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriaďovať stavby v ochrannom pásme a bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia a vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynárenského zariadenia možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Súhlas prevádzkovateľa siete na zriadenie stavby je dokladom pre územné a stavebné konanie, pričom každá projektová dokumentácia alebo iná dokumentácia stavieb, drobných stavieb, informačných, propagačných a/alebo reklamných zariadení, stavebných prác, terénnych úprav alebo ťažobných prác, sa posudzuje individuálne na základe žiadosti, ktorej vzor je zverejnený na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a>.</p> <p>9. Agendu, týkajúcu sa plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D v súvislosti s procesom tvorby územnoplánovacej dokumentácie vybavuje: SPP - distribúcia, a.s., oddelenie stratégie siete - koncepcia a hydraulika MS- ul. Vápenická 16, Prievidza 971 01.</p> <p>10. O presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prevádzkovaných SPP-D (plynovodov, prípojok, regulačných staníc, regulačných zostáv, zariadení katódovej ochrany, elektrických káblov atď.) je možné požiadať na adrese: SPP- distribúcia a.s. Bratislava, Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava, pracovisko Žilina. Podrobnosti týkajúce sa postupu pri</p> | <p>Berie sa na vedomie (požiadavka na uskutočnenie sa vzťahuje na následnú projektovo-inžiniersku činnosť, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.8, str.23).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|--|--|--|
|      |  | <p>vytýčení plynárenských sietí a podmienky, za akých je táto služba poskytovaná sú zverejnené na webovom sídle SPP-D: <a href="http://www.spp-distribucia.sk">www.spp-distribucia.sk</a>.</p> <p>11. Toto vyjadrenie slúži iba pre účely spracovania územného plánu obce Nesluša. Nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k technickému riešeniu navrhovaných plynárenských zariadení, ani nie je súhlasným vyjadrením SPP-D k uskutočneniu stavieb v riešenom území.</p>   | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p>  |
| 25.  | <p>Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.<br/>Mlynské nivy 59/A<br/>824 84 Bratislava 26,<br/>PS/2021/000263, Ing.Bartík,<br/>11.01.2021,02/50692315</p> | <p>...sa nachádzajú nasledovné existujúce a plánované nadzemné elektrické vedenia, ktoré prevádzkuje Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Bratislava v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov:</p> <p>A) Existujúce vedenie<br/>-V404 p.b.č. 127 (Nošovice, ČR) - Varín,</p> <p>B) Plánované vedenia<br/>-1x400 kV vedenia Varín - št.hr. SR/ČR (Nošovice),<br/>(v koridore existujúceho V404. Neuvažuje sa so záberom nového územia)<br/>-2x400 kV Varín — št.hr. SR/PR (Byczyna).<br/>(v súbehu s koridorom existujúceho V404. Pre koridor je potrebné zálohovať územie o šírke 80m)<br/>Koridor zálohované pre výstavbu nového 2x400 kV vedenia Varín - št.hr. SR/PR (Byczyna) je zapracovaný v schválenom ÚPN VÚC Žilinského samosprávneho kraja v jeho Závaznej časti medzi Závaznými regulatívami a ako Verejnoprospešná stavba.<br/>Po podkladov zverejnených na <a href="http://www.neslusa.sk">www.neslusa.sk</a> vyplýva, že predmetom Zmien a doplnkov č.1 je 15 lokalít, pričom k lokality č.13 Puškátske a č.14 Pod Dubským vŕškom sa nachádzajú v blízkosti existujúceho vedenia V404. Uvedené lokality sa navrhujú pre obytné plochy 9 resp. 7 rodinných domov.<br/>K umiestneniu lokalít č.13 a č.14 nemáme námietky za podmienky, že konečné stanovisko k stavbám rodinných domov v týchto lokalitách v blízkosti existujúceho vedenia</p> | <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), str.77).</p> <p>Berie sa na vedomie( nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O; záväzné časti ÚPN VÚC ŽK v pl.zn. sú rešpektované).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O, ide o konštatovanie).</p> <p>Berie sa na vedomie (lokality č. 13 a č. 14 sú z riešenia vylúčené vzhľadom na nesúhlasné stanoviská OÚ ŽA OSŽP OOPVZŽP kraja a OÚ ŽA OOP PR).</p> |



| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|--|--|---|
|      |  | <p>V404 (resp. plánovaných vedení) zašleme v priebehu územného a stavebného konania predmetných stavieb.</p> <p>Na základe uvedeného<br/><u>nemáme námietky</u><br/>k návrhu Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Nesluša <u>za dodržania podmienky pre lokality č.13 a č.14 uvedenej v tomto stanovisku.</u></p>  | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p>   |
| 26.  | <p>Stredoslovenská distribučná, a.s.<br/>Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,<br/>3103/00756/2020, Mgr.Rechtoríková,<br/>05.02.2021, 0850166007/MS</p> | <p>...nasledovné vyjadrenie:</p> <p><b>1.Vysoké napätie:</b> Pri návrhu je potrebné dodržat' ochranné pásmo existujúcich VN vzdušných a podzemných vedení v zmysle Zákona č.251/2012 Z.z., Prípojky na trafostanice v zastavanej časti riešiť ako zemné káblové.</p> <p><b>2.Nízke napätie:</b> Vedenia v intraviláne riešiť ako zemné káblové so zokruhovaním z dôvodu zabezpečenia spoľahlivosti a plynulosti dodávky elektrickej energie. Pri výstavbe iných zemných inžinierskych sietí žiadame dodržat' ochranné pásmo od zemného káblového vedenia v zmysle Zákona č.251/2012 Z.z. - § 43, manipulačný priestor od podperných bodov 1 meter a neporušenie ich stability. Elektromerové rozvádzače plánovanej zástavby riešiť na verejne prístupnom mieste, napr. v opltení.</p> <p><b>3.TRAFOSTANICE:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Navrhované trafostanice požadujeme riešiť ako kioskové výkonovo do 630 kVA.</li> <li>• Umiestnenie navrhovaných trafostaníc je potrebné riešiť tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 m.</li> <li>• Súhlasíme s návrhom nových trafostaníc.</li> </ul> <p>• Trafostanica pre lokalitu Parišovce 2, uvedená ako Plán SSE je v prevádzke pod názvom 1426/ts/neslusa_dolne.hony.</p> <p><b>4.</b> V prípade potreby prekládky energetických zariadení je potrebné tieto riešiť v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. § 45 „Preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“, v ktorom sa uvádza::<br/>a)Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného</p> | <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., podkap.1)3.1., str.47-51; kap.r), Čl.4, str.81).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., podkap.1)3.1., str.51).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.4, Čl.4, str.77).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.4, Čl.4, str.77).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p style="text-align: center;">-,-</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu, je to poučenie – informácia pre následnú projektovo inžiniersku činnosť pri preložkách, po schválení ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
|      |   | <p>zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal, ak sa vlastník elektroenergetického rozvodného zariadenia a ten, kto potrebu preložky vyvolal, nedohodnú inak. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení,</p> <p>b)Preložkou elektroenergetického rozvodného zariadenia na účely tohto zákona je premiestnenie niektorých prvkov elektroenergetického rozvodného zariadenia alebo zmena jeho trasy.</p> <p>c)SSE-D, a.s. ako majiteľ energetického zariadenia si vyhradzuje právo schválenia spôsobu, termínu preložky tohto zariadenia ako aj jej realizátora. Toto schválenie musí byť vykonané minimálne 60 dní pred plánovaným termínom preložky. V otázke zabezpečenia uvedeného súhlasu je potrebné sa obrátiť na SSD, a.s. V prípade, že k tomuto schváleniu nedôjde, SSD, a.s. nesúhlasí s realizáciou preložky energetického zariadenia.</p> <p>5.Pred prípravou ďalšieho stupňa doporučujeme vzájomnú spoluprácu a konzultácie na nižšie uvedenom kontakte.</p> <p>6.Pre financovanie elektroenergetických zariadení potrebných pre pripojenie bude použitý mechanizmus, resp. dohoda so SSE-D, a.s. v zmysle platnej legislatívy v čase výstavby.</p> <p>7.Ďalší stupeň dokumentu navrhovaného dokumentu zohľadňujúci vyššie uvedené pripomienky žiadame predložiť na odsúhlasenie SSD, a.s.</p> <p>8. Voči tomuto vyjadreniu môžete poslať pripomienky písomne na SSD, a.s. do 14 dní od jeho doručenia.</p> | <p>-,-</p> <p>-,-</p> <p>-,-</p> <p>Berie sa na vedomie (posudzovaný návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Nesluša je konečným stupňom).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (posudzovaný návrh ZaD č. 1 ÚPN-O Nesluša je konečným stupňom, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |
| 27.  | SPF – Slovenský pozemkový fond<br>regionálny odbor Žilina<br>Sad SNP 667/10, 010 01 Žilina              | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 28.  | Hydromeliorácie, štátny podnik<br>Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211,<br>136-2/120/2021, Ing.Lazanová, | ...Po preverení územnoplánovacej dokumentácie na internetovej stránke a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že na lokalitách č. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5,  | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
|      | 27.01.2021, 02/40258256   | 1-6, 1-7, 1-8, 1-9, 1-10, 1-11, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15 v k.ú. Nesluša, riešených v návrhu riešenia „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Nesluša" <b>neevidujeme</b> žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.<br>Zároveň Vás upozorňujeme, že v k.ú. Nesluša je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom nám neznámeho vlastníka.<br>V prílohe Vám zasielame situáciu v M 1 : 26 000 s orientačným vyznačením plôch drenáže.  | Akceptované (doplnené do výkresu č. 7).   |
| 29.  | NÁRODNÉ POĽNOHOSPODÁRSKE<br>A POTRAVINÁRSKE CENTRUM<br>VÝSKUMNÝ ÚSTAV<br>PÔDOZNALECTVA<br>A OCHRANY PÔDY<br>Regionálne pracovisko Banská Bystrica<br>Mládežnícka 36, 974 04 Banská Bystrica,<br>315/2021/0107, RNDr.Pálka, PhD.,<br>04.02.2021, 048/3100246 | ...potvrďuje, že dodaný návrh <b>Územného plánu obce Nesluša, Zmeny a doplnky č.1</b> (v rozsahu vymedzeného územia podľa prílohy) s vyznačenými hranicami a kódmi BPEJ je v súlade s originálnymi mapami BPEJ.   | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).  |
| 30.  | Regionálna veterinárna a potravinová<br>správa Čadca<br>Horná 2483, pošt.pr.45, 022 01 Čadca  | Nezaujala stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 31.  | Lesy SR, š.p. OZ Čadca Ul.Podjavorinskej<br>2207, 022 01 Čadca  | Nezaujali stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 32.  | Regionálny úrad verejného zdravotníctva<br>so sídlom v Čadci<br>Ul.Palárikova 1156, 022 01 Čadca,<br>RH-2020/06161-2, Ing.Pavlíková,<br>28.12.2020, 041/4302611   | ... <u>Záver:</u><br>K oznámeniu o prerokovaní Zmeny a doplnku č.1 Územného plánu obce Nesluša <u>nieť pripomienok</u> . Z návrhu využitia riešeného územia vyplýva, že výstupy predmetného dokumentu nebudú mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva za dodržania platnej legislatívy SR.<br>Po ukončení pripomienkového konania a opätovnom prerokovaní a dopracovaní ÚPN-O na základe akceptovaných pripomienok vydá na základe žiadosti a predloženej dokumentácie, podľa § 13, ods.3, písm.b) zákona č.355/2007 Z.z. Regionálny úrad verejného zdravotníctva k územnému plánu záväzné stanovisko. | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).<br><br>Akceptované (úloha obstarávateľa, ktorý po dopracovaní požiadal RÚVZ o záväzné stanovisko, vid' p.č.32a. tohto Vyhodnotenia). |
| 33.  | Štatistický úrad Slovenskej republiky-  | Nezaujmal stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|--|---|--|
|      | pracovisko ŠÚ SR v Žiline<br>Framborská ul.23, 011 21 Žilina   |   | znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 34.  | Obvodný banský úrad v Prievidzi<br>Matice slovenskej 10, 971 01 Prievidza  | Nezaujal stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 35.  | Ministerstvo životného prostredia<br>Slovenskej republiky<br>Sekcia geológie a prírodných zdrojov<br>Odbor štátnej geologickej správy<br>Námestie Ľudovíta Štúra 35/1<br>812 35 Bratislava,<br>5454/2021-5.3, 2378/2021, Mgr.Doboš,<br>18.01.2021, 02/59564230 | <p>...nasledovné stanovisko:</p> <p>1.V katastrálnom území obce Nesluša (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>2.V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:</p> <p>Názov EZ:KM (011)/Nesluša-skládka PO a KO I<br/>Názov lokality: skládka PO a KO I<br/>Druh činnosti: skládka priemyselného a komunálneho odpadu<br/>Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou (K &lt; 35)<br/>Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž</p> <p>Názov EZ:KM (012)/Nesluša-skládka PO III<br/>Názov lokality: skládka PO III<br/>Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu<br/>Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35-65)<br/>Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž</p> <p>Pravdepodobné environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>3.V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Nestabilné ja ej bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp.ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú</p> | <p>Už akceptované (ÚPN-O – výkres č. 2, č. 3, č. 8).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.6, str.21).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), Čl.6, str.80).<br/>-,-</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.6, str.21).<br/>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), Čl.6, str.80).<br/>-,-</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.6, str.21).<br/>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), Čl.6, str.80).<br/>-,-</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), Čl.6, str.80).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., podkap.1)5., str.57; kap.r), Čl.9, str.82; výkresy č. 2, č. 3, č. 8).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      |   | <p>citlivé na negatívne antropogénne zásahy.</p> <p>Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<a href="http://apl.geology.sk/atlassd/">http://apl.geology.sk/atlassd/</a>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <a href="http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/">http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/</a>.</p> <p>Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.</p> <p>4.Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.</p> <p>5.Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra -aplikácia Atlas geotermálnej energie <a href="http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14">http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14</a>.</p> <p>Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:</p> <p><b>a)výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov.</b> Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.</p> <p><b>b)výskyt stredného radónového rizika.</b> Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa</p> | <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., kap.r), Čl.9, str.82; výkresy č. 2, č. 3, č. 8).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.6, str.22; výkresy č. 2, č. 3, č. 8).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O; ani Zadanie, ani ÚPN-O, ani návrh ZaD č. 1 ÚPN-O nepredpokladajú využitie geotermálnej energie v k.ú. v rozsahu prejavujúcom sa v mierke zobrazenia javov a funkčných plôch).</p> <p>Už akceptované (ÚPN-O – časť B., podkap.1)5., str.57; kap.r), Čl.9, str.82; výkresy č. 2, č. 3, č. 8).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.m), str.14; kap.r), Čl.6, str.22; výkresy č. 2, č. 3, č. 8).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA                            |
|------|--|--|---|
|      |  | <p>zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.</p> <p><u>Príloha:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- mapa v M 1:60 000 s vyznačením skládok odpadov, zosuvných území a radónového rizika</li> <li>- mapový podklad s vyznačením environmentálnej záťaže (výpis IS EZ)</li> </ul>   |   |
| 36.  | <p>Krajský pamiatkový úrad Žilina<br/>Mariánske námestie č.19, 010 01 Žilina,<br/>KPUZA-2021/205-2/743/LEH<br/>Ing.Lehutová, 13.01.2021,</p> | <p>...vydáva</p> <p><b>s t a n o v i s k o</b></p> <p><b>...Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené</b><br/><b>Oznámenie o začatí verejného prerokovania návrhu</b><br/><b>Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce (ZaD č.1</b><br/><b>ÚPN – O) Nesluša posúdil a konštatuje, že z hľadiska</b><br/><b>záujmov chránených pamiatkovým zákonom žiada do</b><br/><b>predmetného materiálu zapracovať nasledovný text:</b></p> <p>Na ochranu pamiatkového fondu sa vzťahuje zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Tento zákon upravuje podmienky ochrany národných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s vedeckými poznatkami a na základe medzinárodných zmlúv v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva, ktorými je Slovenská republika viazaná. Pri realizácii plánovaných stavebných alebo hospodárskych činnosti na riešených územiach v rámci návrhu „Zmeny a Doplnku č. 1 Územného plánu obce Nesluša“ je podľa § 30 ods. 4 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) potrebné osloviť Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, resp. pre rozhodnutia iných orgánov štátnej správy. Podľa § 41 ods. 4</p> | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str.21).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA                | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|--|---|---|
|      |  | <p>pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk.</p> <p><b>...Vzhlľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 – 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.</b></p> <p>Podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález archeologických nálezov počas stavby musí <b>nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina.</b> Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu a podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred rokom 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznámenie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu.</p> | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str.20-21).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str.20-21).</p> |
| 37.  | Archeologický ústav SAV<br>Akademická 2, 949 21 Nitra, | ... <b>Vyjadrenie</b> Archeologického ústavu SAV v Nitre môže slúžiť ako podklad k rozhodnutiu/stanovisku Krajského   | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|--|---|---|
|      | 1654/2020, Mgr.Nezvalová, PhD.,<br>11.01.2021, 037/6410051   | <p>pamiatkového úradu.</p> <p>Archeologický ústav SAV pri realizácii stavieb v rámci Územného plánu <b>odporúča splniť tieto podmienky:</b></p> <p><b>1 Stavebník/investor v každej etape stavby vyžadujúcej si zemné práce si od príslušného Krajského pamiatkového úradu</b> už v stupni územného konania vyžiada (v zmysle zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní) stanovisko k plánovanej stavebnej akcii vo vzťahu k možnosti narušenia archeologických nálezísk.</p> <p>Zároveň upozorňujeme na § 39 novelizovaného pamiatkového zákona 49/2002 Z.z., o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydá rozhodnutie.</p> <p><b>Zdôvodnenie:</b></p> <p>Na území obce Nesluša doposiaľ neevidujeme archeologické lokality. Nevyklúčujeme ale, že pri zemných prácach spojených so stavebnou činnosťou budú zistené archeologické nálezy, resp. archeologické situácie. Preto by všetky zemné práce mali prebiehať pod dohľadom archeológa v rámci záchranného archeologického výskumu.</p> | <p>Berie sa na vedomie (pre potreby ÚPN-O je rozhodujúci text požiadaviek KPÚ Žilina, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (pre potreby ÚPN-O je rozhodujúci text požiadaviek KPÚ Žilina, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (pre potreby ÚPN-O je rozhodujúci text požiadaviek KPÚ Žilina, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |
| 38.  | Štátny geologický ústav Dionýza Štúra<br>Mlynská Dolina 1, 817 04 Bratislava 11,<br>4078/20-231-2249, p.Šebestová,<br>04.01.2021, 02/59375362  | ...oznámenie postúpenia listu na vyjadrenie: <i>MŽP SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Bratislava.</i>   | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).  |
| 39.  | ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY<br>SLOVENSKEJ REPUBLIKY<br>SPRÁVA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ<br>OBLASTI KYSUCE<br>U Tomali č.1511, 022 01 Čadca,<br>CHKOKY/008-001/2021/DP,<br>RNDr.Poláková, 19.01.2021,<br>041/4335606 | <p><b>Návrh riešenia:</b></p> <p>Správa CHKO Kysuce odporúča Zmenu a Doplnok Č. 1 ÚP obce Nesluša za dodržania nasledovných podmienok:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Doplniť do textovej časti do regulatívov, článok 6 nasledovné: rešpektovať navrhované územie európskeho významu C+ etapa "Beskydsko-Javornícke lúky". (Príloha č.1)</li> <li>2. Doplniť do grafickej aj textovej časti migračné koridory.</li> <li>3. Doplniť do textovej časti do regulatívov nasledovné: v lokalite č. 5 Parišovce 2 nezasiahnúť do porastov v južnej časti, najbližšiu výstavbu navrhovať min. 10 m od existujúcich porastov.</li> </ol>  | <p>Neakceptované (rozpor so Zadaním, opätovne prerokované s OÚ ŽA OSŽP a CHKOKY dňa 16.07.2021 – vid'. záznam o dohode a stanovisko CHKOKY p.č. 39b. tohto Vyhodnotenia).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str. 20).</p>  |



| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|--|--|
|      |   | <p>4. Vypustiť lokalitu č. 14 Pod Dubským vŕškom- zasahuje do migračného koridoru a z časti aj do genofondovej lokality KM 19 Sul'kov potok, ktorá nie je znázornená v UP. (Príloha č. 2 a 3)</p> <p>5. Vypustiť časť lokality č.13 Puškátske, ktorá zasahuje do migračného koridoru tak, aby koridor zostal voľný a zostali zachované parametre migračného koridoru. (Príloha č. 2 a 3)</p> <p>6. V súčasnosti je v procese schvaľovania nový RÚSES okresu Kysucké Nové Mesto, ktorý má k dispozícii SAŽP Žilina.</p> <p>7. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská nakoľko neboli schválené v C etape. Zostanú len ako genofondové lokality.</p> <p>8. Doplniť do regulatívov nasledovné: pri výstavbe v osadách by navrhované stavby mali byť v architektonickom súlade s pôvodnými ľudovými domami tzn. dodržať prvky ľudovej architektúry a prevedenie stavieb typické pre danú oblasť, poradne vyrovnané stavby, na vonkajšie úpravy použiť stavebný materiál typický pre danú oblasť.</p> <p><b>Odôvodnenie:</b><br/>Chránená krajinná oblasť je vyhlásená z dôvodu zachovania biologickej rozmanitosti a ekologickej stability, s charakteristickým vzťahom krajiny alebo so špecifickými formami osídlenia. Predloženými pripomienkami sa snažíme usmerniť vývoj v území tak, aby nedošlo k narušeniu alebo poškodeniu ekosystémov a foriem osídlenia. Z krajinárskeho hľadiska je potrebné pri tvorbe územného plánu dbať na to, aby bol zachovaný charakter typického valašského a kopaničiarskeho osídlenia s pestrou krajinnou štruktúrou - prevažujú mozaiky maloplošných lúk, polí, sádov so zastúpením mimolesnej drevinovej vegetácie.</p> | <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (vypustená celá lokalita č. 13 z dôvodu nesúhlasu OÚ ŽA OOP PR; časť B., kap. a) str.7; kap.f), str.8; podkap.g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11, kap.r), Čl.2 a 5, str.18 a 20; výkresy č. 2, 3, 8 a Schéma...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r), Čl.5, str.20).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
| 40.  | Slovenská pošta, š.p.<br>Partizánska cesta 9<br>975 99 Banská Bystrica  | Nezaujala stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 41.  | DOPRAVNÝ ÚRAD<br>TRANSPORT AUTHORITY<br>Letisko M.R.Štefánika<br>823 05 Bratislava,<br>4115/2021/ROP-002-P/59489,<br>Mgr.Kožuch, PhD., 18.01.2021,<br>02/48777581,<br>michal.kozuch@nsat.sk | <p>...Celé katastrálne územie obce Nesluša sa však nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017. Tieto ochranné pásma však nie sú v platnej územnoplánovacej dokumentácii zapracované. Z tohto dôvodu <u>žiadame do kapitoly i) Vymedzenie ochranných pásiem a ochranných území podľa osobitných predpisov uviesť v textovej smernej aj záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie nasledovný text:</u></p> <p><i>„Katastrálne územie obce Nesluša sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017, z ktorých vyplýva nasledovné obmedzenie stanovené:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>kritickým ochranným pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto ochrannom pásme sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako 5uW/cm<sup>2</sup>, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.</i></li> </ul> <p><i>V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť vyššie uvedené obmedzenia určené ochrannými pásmami Letiska Žilina,</i></li> <li>• <i>stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad</i></li> </ul> | <p>Akceptované (časť B., kap.i), str.10; kap.r), Čl.8, str.23-24).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.i), str.10; kap.r), Čl.8, str.23-24).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|---|--|
|      |   | <p>terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona)/,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,</li> <li>zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,</li> <li>zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/." <p><b>Dopravný úrad požaduje vykonať úpravu textovej časti a opätovné zaslanie dopracovanej dokumentácie na posúdenie ešte pred jej schválením</b> (dokumentáciu je možné zaslať na odsúhlasenie prostredníctvom e-mailu na adresu <a href="mailto:michal.kozuch@nsat.sk">michal.kozuch@nsat.sk</a>).</p> </li></ul> | <p>Akceptované (časť B., kap.i)str.10; kap.r) Čl.8, str.23-24). Akceptované (úloha obstarávateľa splnená zaslaním dopracovaného návrhu na Dopravný úrad vid'. bod p.č. 41a. tohto Vyhodnotenia).</p> |
| 42.  | SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST<br>Miletičova 19, 826 19 Bratislava,<br>SSC/8703/2021/2320/643, Ing.Mistríková,<br>08.01.2021, 02/50255374 | <p>...K spracovaniu Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN O Nesluša z hľadiska záujmov SSC nemáme pripomienky. Územný plán obce Nesluša je potrebné odsúhlasiť s príslušným odborom dopravy Úradu Žilinského samosprávneho kraja.</p>   | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O). Už akceptované (vid'. p.č. 1 a 1a. tohto Vyhodnotenia).</p>  |
| 43.  | Správa ciest ŽSK<br>TECHNICKO-SPRÁVNY ÚSEK<br>A.Hlinku 2621 , 022 01 Čadca  | Nezaujala stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 44.  | Slovenská správa ciest<br>investičná výstavba a správa ciest<br>ul.M.Rázusa 104/A, 010 01 Žilina                                  | Nezaujala stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 45.  | SAD Žilina, a.s.<br>Košická 2, 010 65 Žilina  | Nezaujala stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 46.  | Roľnícke družstvo Rudina<br>023 31 Rudina   | Nezaujalo stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |
| 47.  | Lesné družstvo Nesluša<br>Parišovka 816, 02341 Nesluša  | Nezaujalo stanovisko.   | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
| 48.  | Komposesorát Nesluša s.r.o., 171<br>Nesluša 023 41  | Nezaujala stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 49.  | Urbariát Nesluša, s.r.o.<br>Nesluša č.594, 023 41 Nesluša   | Nezaujalo stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 50.  | Mesto Kysucké Nové Mesto<br>Námestie Slobody 94<br>024 01 Kysucké Nové Mesto  | Nezaujalo stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 51.  | Obec Rudinská<br>Obecný úrad č.125, 23 31 Rudina  | Nezaujala stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 52.  | Obec Rudina<br>Obecný úrad č.442, 023 31 Rudina   | Nezaujala stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 53.  | Obec Zákopčie, 023 11 Zákopčie  | Nezaujala stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 54.  | Obec Ochodnica<br>Obecný úrad č.121, 023 35 Ochodnica   | Nezaujala stanovisko.  | Podľa § 22, ods. (5) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení sa predpokladá, že nemá pripomienky.   |
| 1a.  | Žilinský samosprávny kraj<br>odbor regionálneho rozvoja<br>Komenského 2622/48, 011 01 Žilina,<br>04577/2022/ORR-4, Ing.arch.Zaymusová,<br>03.01.2022, 041/5032334<br>info@zilinskazupa.sk   | ...Po akceptovaní požiadaviek Žilinský samosprávny kraj dáva nasledovné <b>stanovisko</b> :<br>Predložená ÚPD "Zmeny a doplnky č. ÚPN-O Nesluša" je <b>v súlade</b> so záväznou časťou Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja.   | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).  |
| 3a.  | OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br>ODBOR STAROSTLIVOSTI<br>O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE<br>oddelenie ochrany prírody a vybraných<br>zložiek životného prostredia kraja<br>Vysokoškolákov 8556/33B<br>010 08 Žilina,<br>OU-ZA-OSZP1-2021/000150-004/Kub,<br>Ing.Kubaščíková, 17.09.2021,<br>041/7335674,<br>Michaela.Kubascikova@minv.sk | ...Okresný úrad Žilina nahliadol do konceptu ÚPN-O Nesluša v súlade s odbornými stanoviskami ŠOP SR, správy CHKO Kysuce č. CHKOKY/008-001/2021/DP zo dňa 19.01.2021 a č. CHKOKY/008004/2021/DP zo dňa 06.09.2021., z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny požaduje, aby boli pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie dodržané, resp. zapracované nasledovné podmienky a pripomienky:<br>1. Rešpektovať prvky RÚSES okresu Kysucké Nové Mesto, ktorý má k dispozícii SAŽP Žilina.<br><br>2. Pri nasledujúcej Zmene a Doplnku ÚPN-O Nesluša bude do textovej a grafickej časti doplnené novonavrhané územia NATURA, ktoré sú práve v procese schvaľovania | Neakceptované (rozpor s dohodou zo dňa 16.07.2021, opätovne telefonicky prerokované s dohodou, že OÚ ŽA OSŽP vydá nové stanovisko; vid' bod p.č. 3b. tohto Vyhodnotenia).<br>Akceptované (ako podnet pre obstaranie následných ZaD ÚPN-O Nesluša; vid' aj záznam z rokovania s OÚ ŽA OSŽP OOPVZŽP kraja a SCHKOKY zo dňa 16.07.2021). |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      |   | <p>a tiež budú doplnené biokoridory, ktoré sú interným materiálom Správy CHKO Kysuce.</p> <p>3. Doplniť do textovej časti do regulatívov nasledovné: v lokalite č. 5 Parišovce 2 nezasiahnuť do porastov v južnej časti, najbližšiu výstavbu navrhovať min. 10 m od existujúcich porastov.</p> <p>4. Vypustiť lokalitu č. 14 Pod Dubským vrškom, pretože zasahuje do biokoridoru a z časti aj do genofondovej lokality KM 19 Sul'kov potok, ktorá nie je znázornená v ÚPN-O Nesluša. (Príloha č. 2 a 3)</p> <p>5. Vypustiť časť lokality č. 13 Puškátske, ktorá zasahuje do biokoridoru tak, aby koridor zostal voľný a zostali zachované parametre biokoridoru. (Príloha č. 2 a 3)</p> <p>6. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská, nakoľko neboli schválené v C etape. Zostanú len ako genofondové lokality.</p> <p>7. Doplniť do regulatívov nasledovné: pri výstavbe v osadách by navrhované stavby mali byť v architektonickom súlade s pôvodnými ľudovými domami, čiže dodržať prvky ľudovej architektúry a prevedenie stavieb typické pre danú oblasť, odporúčene vyrovnané stavby a na vonkajšie úpravy použiť stavebný materiál typický pre danú oblasť.</p> | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str. 20).</p> <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11, kap.r), Čl.2 a 5, str.18 a 20; výkresy č. 2, č. 3, č. 8 a Schéma...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r), Čl.5, str.20).</p> |
| 3b.  | <p>OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br/>ODBOR STAROSTLIVOSTI<br/>O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE<br/>oddelenie ochrany prírody a vybraných<br/>zložiek životného prostredia kraja<br/>Vysokoškolákov 8556/33B<br/>010 08 Žilina,<br/>OU-ZA-OSZP1-2021/033758-006/Kub,<br/>Ing.Kubaščíková, 06.10.2021,<br/>041/7335674,</p> | <p>...Okresný úrad Žilina nahliadol do konceptu ÚPN-O Nesluša v súlade s odbornými stanoviskami ŠOP SR, správy CHKO Kysuce č. CHKOKY/008-001/2021/DP zo dňa 19.01.2021 a č. CHKOKY/008004/2021/DP zo dňa 06.09.2021 , z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny požaduje, aby boli pri vypracovaní územnoplánovacej dokumentácie dodržané, resp. zapracované nasledovné podmienky a pripomienky:</p> <p>1. Doplniť do textovej časti do regulatívov nasledovné: v lokalite č. 5 Parišovce 2 nezasiahnuť do porastov v</p>  | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str. 20).</p>  |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
|      | Michaela.Kubascikova@minv.sk  | <p>južnej časti, najbližšiu výstavbu navrhovať min. 10 m od existujúcich porastov.</p> <p>2. Vypustiť lokalitu č. 14 Pod Dubským vrškom, pretože zasahuje do biokoridoru a z časti aj do genofondovej lokality KM 19 Sul'kov potok, ktorá nie je znázornená v ÚPN-O Nesluša. (Príloha č. 2 a 3)</p> <p>3. Vypustiť časť lokality č. 13 Puškátske, ktorá zasahuje do biokoridoru tak, aby koridor zostal voľný a zostali zachované parametre biokoridoru. (Príloha č. 2 a 3)</p> <p>4. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská, nakoľko neboli schválené v C etape. Zostanú len ako genofondové lokality.</p> <p>5. Doplniť do regulatívov nasledovné: pri výstavbe v osadách by navrhované stavby mali byť v architektonickom súlade s pôvodnými ľudovými domami, čiže dodržať prvky ľudovej architektúry a prevedenie stavieb typické pre danú oblasť, odporúčene vyrovnané stavby a na vonkajšie úpravy použiť stavebný materiál typický pre danú oblasť.</p> <p>Okresný úrad upozorňuje, aby pri nasledujúcej Zmene a Doplnku ÚPN-O Nesluša bol do textovej a grafickej časti doplnené novonavrhované územia NATURA, ktoré sú práve v procese schvaľovania a tiež budú doplnené biokoridory, ktoré sú interným materiálom Správy CHKO Kysuce.</p> <p>Toto stanovisko nahrádza stanovisko č. OU-ZA-OSZP12021/000150-004/Kub zo dňa 26.01.2021 a zo dňa 17.09.2021.</p> | <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11, kap.r), Čl.2 a 5, str.18 a 20; výkresy č. 2, č. 3, č. 8 a Schéma...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r), Čl.5, str.20).</p> <p>Akceptované (ako podnet pre obstaranie následných ZaD ÚPN-O Nesluša; viď aj záznam z rokovania s OÚ ŽA OSŽP OOPVZŽP kraja a SCHKOKY zo dňa 16.07.2021).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |
| 3c.  | OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br>ODBOR STAROSTLIVOSTI<br>O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE<br>oddelenie ochrany prírody a vybraných<br>zložiek životného prostredia kraja<br>Vysokoškolákov 8556/33B | <p>...v zmysle ustanovenia § 9 ods. 1 písm.a) <i>zákona</i>, nasledujúce</p> <p style="text-align: center;"><b>záväzné stanovisko:</b></p> <p>...Okresný úrad Žilina nahliadol do Návrhu ÚPN-O Nesluša v súlade s odborným stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Kysuce č. CHKOKY/008-001/2021/DP zo dňa 19.01.2021</p>   |   |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
|      | <p>010 08 Žilina,<br/>OU-ZA-OSZP1-2022/008911-002/Kub,<br/>Ing.Kubaščíková, 13.01.2022,<br/>041/7335674,<br/>Michaela.Kubascikova@minv.sk</p> | <p>a č. CHKOKY/008004/2021/DP zo dňa 06.09.2021, z hľadiska dotknutých záujmov ochrany prírody a krajiny požadoval vo svojom stanovisku č. OU-ZA-OSZP1-2021/033758-006/Kub zo dňa 06.10.2021, aby boli pri dopracovaní územnoplánovacej dokumentácie dodržané, resp. zapracované nasledovné podmienky a pripomienky:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Doplniť do textovej časti do regulatívov nasledovné: v lokalite č. 5 Parišovce 2 nezasiahnuť do porastov v južnej časti, najbližšiu výstavbu navrhovať min. 10 m od existujúcich porastov.</li> <li>2. Vypustiť lokalitu č. 14 Pod Dubským vrškom, pretože zasahuje do biokoridoru a z časti aj do genofondovej lokality KM 19 Sul'kov potok, ktorá nie je znázornená v ÚPN-O Nesluša.</li> <li>3. Vypustiť časť lokality č. 13 Puškátske, ktorá zasahuje do biokoridoru tak, aby koridor zostal voľný a zostali zachované parametre biokoridoru.</li> <li>4. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská, nakoľko neboli schválené v C etape. Zostanú len ako genofondové lokality.</li> <li>5. Doplniť do regulatívov nasledovné: pri výstavbe v osadách by navrhované stavby mali byť v architektonickom súlade s pôvodnými ľudovými domami, čiže dodržať prvky ľudovej architektúry a prevedenie stavieb typické pre danú oblasť, proporčne vyrovnané stavby a na vonkajšie úpravy použiť stavebný materiál typický pre danú oblasť.</li> </ol> <p>...Okresný úrad Žilina nahliadol do predložených podkladov a konštatuje, že vyššie uvedené pripomienky boli splnené a dopracované v územnoplánovacej dokumentácii.</p> <p>Vzhľadom na dané skutočnosti budú záujmy ochrany prírody a krajiny dotknuté v prijateľnej miere a Okresný úrad Žilina nemá ďalšie pripomienky k schváleniu územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a Doplnky č. 1</p> | <p>Akceptované (časť B., kap.r), Čl.5, str. 20).</p> <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (vylúčené – časť B., kap.a), str. 7; kap.f), str.8; podkap. g)1, str.9; kap h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; zo všetkých výkresov aj zo Schémy...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11, kap.r), Čl.2 a 5, str.18 a 20; výkresy č. 2, č. 3, č. 8 a Schéma...).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r), Čl.5, str.20).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA   | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|---|---|
| 6a.  | OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br>Odbor opravných prostriedkov<br>Pozemkový referát<br>Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina,<br>OU-ZA-OOP6-2021/008277-007/SUR,<br>Ing.Šurinová, 19.05.2021, 041/5117420,<br>sona.surinova@minv.sk | <i>ÚPN-O Nesluša“.</i><br>...Následne bolo listom č. OU-2021/7-29 zo dňa 10. 03. 2021 Obcou Nesluša zvolané prerokovanie pripomienok na deň 18. 03. 2021 na Obecnom úrade v Nesluši.<br>Prerokovania sa zúčastnili starostka Obce Nesluša Ing. Zuzana Jancová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ZaD č.1 ÚPN-O Nesluša (OSO) Ing. arch. Vladimír Barčiak a za orgán ochrany PP OÚ Žilina OOP, PR Ing. Soňa Šurinová.<br>Zúčastnení jednomyseľne skonštatovali, že zastavanosť plôch určených pre výstavbu rodinných domov v schválenom ÚPN-O Nesluša (schválený v roku 2016) je minimálna, a vzhľadom na túto skutočnosť sa po vzájomnej diskusii dohodli s navrhovaným záberom PP v návrhu ZaD č.1 ÚPN-O Nesluša len v minimálnom rozsahu a to v nasledovných lokalitách za dodržania nižšie uvedených podmienok, a dopracovaním ZaD č. 1 ÚPN-O nasledovne:<br>- lokalita č. 1 Na Kavuli (č. navrhovaného záberu <b>I-1</b> ) s podmienkou, že pozemky prilahlé k potoku Neslušanka (parcela "C" KN č. 2740/1-3) z titulu ich prevažnej príslušnosti do ochranného pásma potoka resp. ako pobrežné pozemky budú z návrhu záberu PP vylúčené. Navrhovaný záber PP bude spočívať len na ploche primknutej k ceste III/2052 pre výstavbu 1 rodinného domu.<br>- lokalita č. 4 Parišovce 1 (č. navrhovaného záberu <b>I- 4</b> ) s podmienkou, že z pôvodne navrhovaného záberu bude vylúčená cca južná polovica navrhovanej plochy záberu najkvalitnejšej PP; v návrhu záberu PP zostane dostatočná plocha pre výstavbu 1 rodinného domu.<br>- lokalita č. 5 Parišovce 2 (č. navrhovaného záberu <b>I-5</b> ) pozostávajúcej z 3-och samostatných častí (severnej, strednej a južnej ako najväčšej) s podmienkou, že z pôvodne navrhnutého celkového záberu PP 0,69 ha sa vylúči severná časť, zo strednej časti sa vylúči jej východná polovica a z južnej časti sa vymedzí na navrhovaný záber PP len pás chránenej PP nachádzajúci sa medzi existujúcimi dvoma rodinnými domami (parcely „C“ KN č. 4936/16, 3041/2) v | Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).<br><br>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).<br><br>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).<br><br>Akceptované (úpravy v časti B., kap.a), str.7; kap.f), str.8; podkap.g)1., str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; kap.r), Čl.12-Schéma...; všetky výkresy).<br><br>Akceptované (úpravy v časti B., kap.a), str.7; kap.f), str.8; podkap.g)1., str.9; kap.h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; kap.r), Čl.12-Schéma...; všetky výkresy).<br><br>Akceptované (úpravy v časti B., kap.a), str.7; kap.f), str.8; podkap.g)1., str.9; kap.h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; kap.r), Čl.12-Schéma...; všetky výkresy). |



| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|---|--|---|
|      |   | <p>súbehu so severojužnou miestnou komunikáciou v dĺžke cca 150 m a v šírke zodpovedajúcej umiestneniu samostatných rodinných domov popri jestvujúcej miestnej komunikácii. V lokalite č. 5 sa tak vytvoria predpoklady pre výstavbu cca 7 samostatných rodinných domov.</p> <p>- lokalita č. 15 Pri Rudinskom potoku (č. navrhovaného záberu <b>I-15</b>) pre výstavbu 1 rodinného domu (parcela „C“ KN č. 3093).</p> <p><i>V prípade ostatných navrhovaných lokalít Obec Nesluša prehodnotí ich návrh a v rámci prepracovania Z a D č. 1 ÚPN-O Nesluša tieto vylúči z návrhu nepoľnohospodárskeho použitia PP.</i></p> <p><i>Ostatné časti stanoviska OÚ Žilina, OOP, PR číslo OU-ZA-OOP6-2021/008277-004 zo dňa 03. 03. 2021 ostávajú nezmenené.“</i></p> <p>Rokovanie bolo ukončené záznamom.</p> <p>OÚ Žilina, OOP, PR <b>požaduje</b> na základe výsledku z prerokovania pripomienok k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O dňa 18. 03. 2021 <b>návrh prepracovať a predložiť</b> ho na posúdenie v zmysle § 14 zákona a vydanie súhlasu podľa § 13 zákona.</p> <p>K žiadosti je okrem <b>prepracovaného ZaD č. 1 ÚPN-O</b> – textovej, tabuľkovej a mapovej časti (vyhodnoteného v zmysle § 5 ods. 1 - 4 vyhlášky č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona) doručeného v dvoch vyhotoveniach, potrebné doložiť <b>potvrdenie Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy, regionálneho pracoviska Banská Bystrica (Ul. Mládežnícka č. 36, 974 04 Banská Bystrica) o zaradení poľnohospodárskej pôdy do BPEJ podľa 7-miestnych kódov BPEJ a potvrdenie hraníc BPEJ, informáciu správcov hydromelioračných zariadení (Hydromeliorácie, š. p. Bratislava a poľnohospodárska organizácia) k ich existencii, stanovisko užívateľa poľnohospodárskej pôdy k záberom, stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny</b></p> | <p>Akceptované (úpravy v časti B., kap.a), str.7; kap.f), str.8; podkap.g)1., str.9; kap.h), str.9; podkap.l)2.4., str.12; podkap.l)2.5., str.12; podkap.l)3.1., str.13; podkap.l)3.2., str.13; kap.p), str.16; kap.r), Čl.12-Schéma...; všetky výkresy).</p> <p>Akceptované (ostatné lokality sú z návrhu vylúčené – všetky výkresy).</p> <p>Akceptované (prepracovaný návrh bol predložený na posúdenie v zmysle §14 o vydanie súhlasu podľa §13 zák.č. 220/2004 Z. z. v pl.zn.).</p> <p>Akceptované (úloha obstarávateľa, ktorý doložil požadované doklady v prílohe žiadosti obce podľa § 14 zák.č. 220/2004 Z. z. v pl.zn.).</p> |

| P.Č.        | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |
|-------------|--|--|--------------------------|----------------------|------------------|------------------|-----|------|-----------|-----|-----|------|-----------|-----|-----|------|----------------------|-----|------|------|-----------|-----|---|
|             |  | <b>k návrhu v zmysle § 9 ods. 1 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, súhlas orgánu ochrany PP k ÚPN-O, vyhodnotenie pripomienkového konania.</b>  |                          |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |
| 6b.         | OKRESNÝ ÚRAD ŽILINA<br>Odbor opravných prostriedkov<br>Pozemkový referát<br>Vysokoškolákov 8556, 010 08 Žilina,<br>OU-ZA-OOP6-2022/0011368-002/SUR,<br>Ing.Šurinová, 02.03.2022, 041/5117419,<br>sona.surinova@minv.sk | <p style="text-align: center;"><b>...I. udeľuje súhlas podľa § 13 zákona</b></p> <p><b>s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery</b> v katastrálnom území Nesluša Obce Nesluša v rámci návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu Obce Nesluša (ďalej len „zmeny a doplnky č. 1 ÚPN-O“), a to:</p> <p><b>n a t r v a l o 0,40 ha</b> poľnohospodárskej pôdy, druh pozemkov orná pôda, trvalé trávne porasty, v tomto upresnení:</p> <table border="1" data-bbox="750 638 1388 805"> <thead> <tr> <th>lokality č.</th> <th>odnímaná výmera v ha</th> <th>kód BPEJ/skupina</th> <th>funkčné využitie</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1-1</td> <td>0,02</td> <td>0870213/8</td> <td>IBV</td> </tr> <tr> <td>1-4</td> <td>0,04</td> <td>0969412/7</td> <td>IBV</td> </tr> <tr> <td>1-5</td> <td>0,29</td> <td>0969412/7, 0969212/7</td> <td>IBV</td> </tr> <tr> <td>1-15</td> <td>0,05</td> <td>0870213/8</td> <td>IBV</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>Spolu: 0,40</b></p> <p>Výstavba sa bude realizovať v zastavanom území aj mimo zastavané územie obce ohraničené k 1.1.1990.</p> <p><b>II. Súhlas sa udeľuje za dodržania týchto podmienok:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1./ Odnímanie poľnohospodárskej pôdy zosúladiť tak, aby sa jej odňatie uskutočnilo len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, a po zbere úrody.</li> <li>2./ Užívateľom predmetnej poľnohospodárskej pôdy včas oznámiť termín začatia výstavby.</li> <li>3./ Zabezpečiť, aby sa s výstavbou jednotlivých stavieb začalo v tesnej blízkosti skutočného zastavaného územia, čím sa zamedzí narušovaniu ucelenosti honu a sťažovaniu obhospodarovania poľnohospodárskej pôdy.</li> <li>4./ Zabezpečiť, aby realizáciou jednotlivých investičných zámerov nedošlo k zhoršeniu prirodzených vlastností príľahlej poľnohospodárskej pôdy.</li> <li>5./ Prípadne poškodenú príľahlú poľnohospodársku pôdu</li> </ol> | lokality č.              | odnímaná výmera v ha | kód BPEJ/skupina | funkčné využitie | 1-1 | 0,02 | 0870213/8 | IBV | 1-4 | 0,04 | 0969412/7 | IBV | 1-5 | 0,29 | 0969412/7, 0969212/7 | IBV | 1-15 | 0,05 | 0870213/8 | IBV | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |
| lokality č. | odnímaná výmera v ha   | kód BPEJ/skupina   | funkčné využitie         |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |
| 1-1         | 0,02   | 0870213/8  | IBV                      |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |
| 1-4         | 0,04   | 0969412/7  | IBV                      |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |
| 1-5         | 0,29   | 0969412/7, 0969212/7   | IBV                      |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |
| 1-15        | 0,05   | 0870213/8  | IBV                      |                      |                  |                  |     |      |           |     |     |      |           |     |     |      |                      |     |      |      |           |     |   |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|--|---|--|
|      |  | <p>uviesť do pôvodného stavu na náklady investorov budúcich stavieb.</p> <p>6./ Zabezpečiť, aby realizáciou jednotlivých investičných zámerov nedošlo k poškodeniu existujúcich hydromelioračných zariadení vybudovaných v časti lokality č. 1-5.</p> <p>7./ V prípade poškodenia hydromelioračných zariadení tieto uviesť do pôvodného stavu na náklady investorov budúcich stavieb.</p> <p>8./ Investori budúcich stavieb sú povinní požiadať Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OÚ Žilina, PLO“) o vydanie rozhodnutia podľa § 17 zákona.</p> <p>9./ Investori budúcich stavieb sú povinní vypracovať bilanciu skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy trvale odnímanej.</p> <p>10./ Investori budúcich stavieb sú povinní vykonať skrývku humusového horizontu trvale odnímanej poľnohospodárskej pôdy podľa schválenej bilancie skrývky humusového horizontu .</p> <p>11./ OÚ Žilina, PLO upresní podmienky, určené v tomto súhlase, ktoré sú investori budúcich stavieb povinní dodržať, a určí ďalšie povinnosti vyplývajúce z jednotlivých ustanovení zákona.</p> <p>12./ Poľnohospodársku pôdu použiť na účely výstavby len na základe právoplatného rozhodnutia OÚ Žilina, PLO podľa § 17 zákona a následného právoplatného stavebného povolenia.</p> |  |
| 32a. | <p>Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci<br/>Ul.Palárikova 1156, 022 01 Čadca,<br/>RH-2021/02499-3, Ing. Pavlíková,<br/>21.12. 2021, 041/4302611</p> | <p>...z á v ä z n é s t a n o v i s k o</p> <p>Súhlasí sa s návrhom účastníka konania - Obec Nesluša, 023 41 Nesluša č.978, zastúp. Ing. Zuzanou Jancovou, starostkou obce, IČO:00314137 k územnému plánu - Zmena a doplnok č.1 ÚPN - obce Nesluša.</p>   | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p>  |
| 39a. | <p>ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY<br/>SLOVENSKEJ REPUBLIKY<br/>SPRÁVA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ<br/>OBLASTI KYSUCE<br/>U Tomali č.1511, 022 01 Čadca,</p>                              | <p>...prehodnocuje stanovisko č. CHKOKY/008-001/2021/DP, odporúča Zmenu a Doplnok č. 1 a navrhuje tieto zmeny:</p> <p>1. Vypustiť podmienky č. 1 a 2 zo stanoviska č. CHKOKY/008-001/2021/DP, ostatné podmienky ostávajú nezmenené.</p>   | <p>Akceptované (vypustenie bodov č. 1 a č. 2 dohodnuté na rokovaní dňa 16.07.2021, ostatné pripomienky č.3-č.8 akceptované; vid'.bod č. 39. tohto Vyhodnotenia).</p> |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA  | PRIPOMIENKA   | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA  |
|------|--|---|---|
|      | CHKOKY/008-004/2021/DP,<br>RNDr.Poláková, 06.09.2021,<br>041/4335606<br>denisa.polakova@sopsr.sk   | <p>2. Rešpektovať prvky RÚSES okresu Kysucké Nové Mesto, ktorý má k dispozícii SAŽP Žilina.</p> <p>3. Pri ďalšej Zmene a Doplnku UP doplniť do textovej aj grafickej časti novonavrhované územia NATURA, ktoré sú práve v procese schvaľovania. Doplniť migračné koridory, ktoré sú interným materiálom Správy CHKO Kysuce. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská nakoľko neboli schválené v C etape, zostanú len ako genofondové lokality...</p>  | <p>Neakceptované (rozpor s dohodou zo dňa 16.07.2021, opätovne telefonicky prerokované s dohodou, že SCHKOKY vydá nové stanovisko, vid'. bod p.č. 39b. tohto Vyhodnotenia a že RÚSES KNM bude zvažovaný pri následných ZaD ÚPN-O Nesluša).</p> <p>Akceptované (ako podnet pre obstarávanie nasledujúcich ZaD ÚPN-O Nesluša; vid' aj záznam z rokovania s OÚ ŽA OSŽP OOPVZŽP kraja a SCHKOKY zo dňa 16.07.2021).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r) Čl. 2 a 5, str. 18 a 20; výkresy č. 2, 3, 8 a Schéma...).</p>   |
| 39b. | ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY<br>SLOVENSKEJ REPUBLIKY<br>SPRÁVA CHRÁNENEJ KRAJINNEJ<br>OBLASTI KYSUCE<br>U Tomali č.1511, 022 01 Čadca,<br>CHKOKY/008-004/2021/DP,<br>RNDr.Poláková, 30.09.2021,<br>041/4335606<br>denisa.polakova@sopsr.sk | <p>...Na základe rokovania, ktoré sa uskutočnilo 16.07.2021 na Obecnom úrade v Nesluši, Správa CHKO Kysuce prehodnocuje stanovisko č. CHKOKY/008-001/2021/DP, odporúča Zmenu a Doplnok č. 1 a navrhuje tieto zmeny:</p> <p>1. Vypustiť podmienky č. 1 a 2 zo stanoviska č. CHKOKY/008-001/2021/DP, ostatné podmienky ostávajú nezmenené.</p> <p>2. Pri ďalšej Zmene a Doplnku UP doplniť do textovej aj grafickej časti novonavrhované územia NATURA, ktoré sú práve v procese schvaľovania. Doplniť migračné koridory, ktoré sú interným materiálom Správy CHKO Kysuce. Vypustiť v grafickej časti SKUEV 0646 Neslušské penovcové prameniská nakoľko neboli schválené v C etape, zostanú len ako genofondové lokality. Rešpektovať prvky RÚSES okresu Kysucké Nové Mesto, ktorý má k dispozícii SAŽP Žilina...</p> | <p>Akceptované (vypustenie bodov č. 1 a č. 2 dohodnuté na rokovaní dňa 16.07.2021, ostatné pripomienky č.3-č.8 akceptované; vid'.bod č. 39. tohto Vyhodnotenia).</p> <p>Akceptované (ako podnet pre obstarávanie nasledujúcich ZaD ÚPN-O Nesluša; vid' aj záznam z rokovania s OÚ ŽA OSŽP OOPVZŽP kraja a SCHKOKY zo dňa 16.07.2021).</p> <p>Akceptované (časť B., kap.k), str.11; kap.r) Čl. 2 a 5, str. 18 a 20; výkresy č. 2, 3, 8 a Schéma...).</p> <p>Akceptované (dohodnuté vid'.bod č. 39. tohto Vyhodnotenia; ako podnet na zvažovanie pri ďalšej Zmene a doplnku ÚPN-O).</p> |
| 41a. | DOPRAVNÝ ÚRAD<br>TRANSPORT AUTHORITY<br>LETISKO M.R.ŠTEFÁNKA<br>823 05 Bratislava,<br>DÚ/L001-A/V5,<br>22290/2021/ROP-002/57333,<br>Mgr.Kožuch, PhD., 17.12.202,   | <p>...Dopravný úrad vydal k návrhu územnoplánovacej dokumentácie stanovisko č. 4115/2021/ROP002-P/59489 zo dňa 18.01.2021, v ktorom žiadal návrh prepracovať a zaslať k opätovnému posúdeniu a vydaniu konečného stanoviska. Dňa 15.12.2021 bola Dopravnému úradu prostredníctvom emailu zaslaná, hlavným riešiteľom spracovávanej ÚPD - Ing. arch. Mariánom Pivarčim, k odsúhlaseniu prepracovaná</p>  | <p>Berie sa na vedomie (nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p>   |

| P.Č. | ORGANIZÁCIA, SUBJEKT<br>Č.LISTU, ZO DŇA | PRIPOMIENKA  | STANOVISKO OBSTARÁVATEĽA   |
|------|---|--|--|
|      | 02/48777581, michal.kozuch@nsat.sk      | <p>textová časť územnoplánovacej dokumentácie. Nakoľko sú v uvedenej územnoplánovacej dokumentácii zapracované všetky požiadavky v zmysle stanoviska k pôvodnému zneniu návrhu, Dopravný úrad so schválením územnoplánovacej dokumentácie v prepracovanom znení súhlasí bez pripomienok.</p> <p>Dopravný úrad zároveň žiada v zmysle ustanovenia § 27 ods. 4 písmeno b) stavebného zákona o poskytnutie spätnej informácie o čísle všeobecne záväzného nariadenia, ktorým bude záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie schválená.</p> | <p>Akceptované (úloha obstarávateľa, ktorú splní po schválení ZaD č. 1 ÚPN-O OZ Nesluša, nie je to pripomienka k návrhu ZaD č. 1 ÚPN-O).</p> |

Vypracoval: Ing.arch.Vladimír Barčiak  
odborne spôsobilá osoba, reg.číslo 432