

Zápisnica č. 3/2021
z rokovania Komisie životného prostredia a územného plánovania
Obecného zastupiteľstva v Nesluši konaného dňa 16.06.2021

Program :

1. Otvorenie – predseda komisie.
2. Schválenie programu.
3. Podnety, žiadosti, sťažnosti zo strany občanov, členov komisie, obecného úradu (M. Drnda, Bieleš, Uličný a ďalšie).
4. Diskusia
5. Záver

Zápis z priebehu rokovania :

1. Otvorenie, 15:00 hod.

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Ján Vojtek ml. Komisia sa zúčastnili: Mgr. Peter Piják, Ing. Ján Vojtek star., Ing. Lenka Ondrušková + 2x sekretár. Komisia bola uznášania schopná. Rokovania komisie sa tiež zúčastnili – Štefan Ďuriak, Drndová Eva .

2. Schválenie programu.

Členovia komisie schválili navrhnutý program.

(za: hlasovali všetci 4 členovia komisie, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

Komisia životného prostredia a územného plánovania obce Nesluša prijala nasledovné uznesenia :

3. Podnety, žiadosti, sťažnosti zo strany občanov, členov komisie, obecného úradu:

a) **Štefan Ďuriak, Nesluša 410 – žiadosť (č. 612/2021) o odpredaj obecného pozemku č. KNC 636 – záhrada o výmere 99 m².**

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou, prerokovala ju osobne aj so žiadateľom a neodporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť zámer predaja pozemku.

(za: hlasovali všetci 4 členovia komisie, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

b) **Ivan Bieleš a manželka Emília, bytom Nesluša 867 - žiadosť (č. 598/2021) o zapojenie pouličného osvetlenia.**

Žiadatelia Ivan Bieleš a manželka Emília predložili opakovanú žiadosť o zapojenie pouličného osvetlenia osadením nového stĺpu na miestnej komunikácii na hranici pozemku č. KNC 173/4, ktorý je vo vlastníctve obce. V žiadosti uviedli, že zapojenie pouličného osvetlenia bolo schválené obecným zastupiteľstvom na zasadnutí konanom 17.02.2020.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou, dvaja členovia komisie boli aj na obhliadke na tvare miesta. Obhliadkou bolo zistené, že na existujúcom stĺpe bolo pôvodné osvetlenie vymenené za nové so silnejším výkonom. Pre žiadateľov je osvetlenie asi stále nedostačujúce, preto podali na Obecné zastupiteľstvo Nesluša opakovane žiadosť. Komisia navrhuje schváliť nový svetelný bod na tom istom stĺpe v rámci rozšírenia osvetlenia, ktoré bude obec v budúcnosti realizovať.

(za: hlasovali všetci 4 členovia komisie, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

c) Miroslav Drnda, bytom Nesluša č. 346 – žiadosť o trvalé parkovanie (č. 669/2021) - Žiadosť o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva

Pán Miroslav Drnda podal dňa 04.06.2021 žiadosť o trvalé parkovanie vedľa rodinného domu č. 378 z dôvodu, že nevlastní pozemok na ktorom by mohol osobné motorové vozidlo parkovať.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a neodporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť žiadosť o povolenie osobitného užívania verejného priestranstva- trvalé parkovanie, tak, ako bolo predložené v žiadosti.

(za: hlasovali 4 členovia komisie, proti: nebol žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

d) Miroslav Drnda, bytom Nesluša č. 346 – žiadosť o sprístupnenie prístupovej cesty KNC 434/1 (č. 709/2021)

Pán Miroslav Drnda v zastúpení svojej manželky pani Evy Drndovej podal dňa 16.06.2021 žiadosť o sprístupnenie parcely KNC 434/1 na prejazd vozidiel vo vlastníctve jeho a jeho rodinných príslušníkov z dôvodu, že si odhradí parcelu KNC 395, ktorá je v jeho osobnom vlastníctve a vybuduje si na nej parkovacie miesta.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť žiadosť o sprístupnenie parcely KNC 434/1 na prejazd. Komisia tiež odporúča upozorniť žiadateľa, že v prípade potreby terénnych, či stavebných úprav parcely KNC 434/1 je nutné požiadať Obec Nesluša o povolenie.

(za: hlasovali 4 členovia komisie, proti: nebol žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

e) SVS- inžiniering, s.r.o.- žiadosť (č. 673/2021) o prehodnotenie stanoviska. Žiadateľ v novembri 2020 predložil Obci Nesluša návrh kúpnej zmluvy pre odpredaj pozemku č. KNC 3221/9 o výmere 97 m², ktorý sa nachádza pod čerpacou stanicou ČS N1. Obecné zastupiteľstvo odpredaj neschválilo a navrhlo prenájom tohto pozemku. Žiadateľ k uvedenej veci uviedol, že predstavenstvo akciovej spoločnosti Sevak navrhovaný nájom neodsúhlasilo a žiada obec o prehodnotenie stanoviska.

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši prehodnotiť výšku nájmu - navrhnúť nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko obec je akcionárom Sevak-u a na uvedenom pozemku sa nachádza čerpacia stanica alebo schváliť zámer predaja pozemku.

(za: hlasovali všetci 4 členovia komisie, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

f) Tomáš Janiš, bytom Nesluša č. 1047 – žiadosť o povolenie výkopových prác na parcele KNC 1678 v katastri obce Nesluša

Dňa 24.05.2021 podal Tomáš Janiš na Obecnom úrade žiadosť o povolenie výkopových prác na parcele KNC 1678 z dôvodu zrealizovania plynovej prípojky.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a odporúča Obecnému zastupiteľstvu žiadosť schváliť.

(za: hlasovali 4 členovia komisie, proti: nebol žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

g) Ladislav Uličný, bytom Nesluša 1136 – žiadosť (č. 658/2021) o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu č. 3365/5.

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadateľovi individuálnu zmenu územného plánu.

(za: hlasovali všetci 4 členovia komisie, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

h) Vlček Roman, bytom Nesluša 749 – žiadosť (č. 697/2021) o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu č. 2419.

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadateľovi individuálnu zmenu územného plánu.

(za: hlasovali všetci 4 členovia komisie, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: žiaden člen komisie)

i) Pavol Kubala, bytom Štúrova 1211/63 Kysucké Nové Mesto – žiadosť (č. 702/2021) o individuálnu zmenu územného plánu pre parcelu č. 4219/7.

Komisia sa oboznámila s uvedenou žiadosťou a odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadateľovi individuálnu zmenu územného plánu.

(za: hlasovali Peter Piják, Ing. Ján Vojtek star., Ing. Lenka Ondrušková, proti: žiaden člen komisie, zdržal sa: Ing. Ján Vojtek ml.)

5. Diskusia

V diskusii sa komisia zaoberala úpravou centra obce - doplnením ďalších lavičiek, osadením vyvýšených kvetináčov a pod..

5. Záver 17:00 hod.

Predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

V Nesluši dňa 21.06.2021

Zapísali :

Ing. Jana Škutová - sekretár komisie

Ing. Andrea Šimová – sekretár komisie

**Ing. Ján Vojtek
predseda komisie**