

Zápisnica č. 5/2020
z rokovania Komisie životného prostredia a územného plánovania
Obecného zastupiteľstva v Nesluši konaného dňa 28.10.2020

Program :

1. Otvorenie – predseda komisie.

2. Schválenie programu.

3. Návrhy na zmenu :

Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom a

Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a

Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2016 o vykonávaní zmien a doplnkov územného plánu obce Nesluša.

4. Diskusia

5. Záver.

Zápis z priebehu rokovania :

1. Otvorenie, 15:30 hod.

Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Ján Vojtek ml. Komisie sa zúčastnili: Mgr. Peter Piják, Vincent Nemček, Ing. Ján Vojtek star. + 2x sekretár. Komisia bola uznášania schopná. Ing. Lenka Ondrušková sa pre pracovné povinnosti z účasti ospravedlnila.

2. Schválenie programu.

Predseda komisie predložil návrh na zmenu programu :

– za bod č. 2. vložiť ďalší bod (bod 3) – prerokovanie žiadosti Adama Vilíma, ktorá bola doručená na Obecný úrad v Nesluši dňa 26.10.2020,

- Všeobecne záväzného nariadenie č. 8/2016 o vykonávaní zmien a doplnkov územného plánu obce Nesluša sa nebude predkladať obecnému zastupiteľstvu na schválenie, len sa bude diskutovať o jeho úpravách.

Členovia komisie schválili navrhnutý upravený program.

(za: hlasovali všetci 4 zúčastnení členovia komisie)

Komisia životného prostredia a územného plánovania obce Nesluša prijala nasledovné uznesenia :

3. Podnety, žiadosti, sťažnosti zo strany občanov, členov komisie, obecného úradu:

d) Adam Vilim, bytom Nesluša 834 – žiadosť o prenájom pozemku s parcelným číslom KNC 173/9 o výmere 15 m² v kat. ú. Nesluša, na ktorom má postavenú garáž, prípadne o odkúpenie tohto pozemku.

Parcela č. KNC 173/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 911 m² je vo vlastníctve Obce Nesluša (LV č. 5128). Parcela č. KNC 173/9 bola vytvorená zameraním existujúcej stavby garáže (v súčasnosti nie je evidovaná v katastri nehnuteľností). Výmera uvedenej parcely je 14,56 m² (rozmer garáže 4,82 x 3,02 m).

Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť pre žiadateľa Adama Vilima, bytom Nesluša 834 prenájom časti obecného pozemku č. KNC 173/3 o výmere 14,56 m² pod existujúcou garážou, ktorý je v predloženej náčrte označený číslom 173/9. Nájomca je povinný v prípade, že by Obec Nesluša mala stavebný alebo iný zámer na uvedenom pozemku, stavbu na svoje náklady neodkladne odstrániť. Pozemok bude využívaný na

súkromné účely. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení v znení neskorších dodatkov. Dĺžku nájomného komisia odporúča na 5 rokov so začiatkom od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po schválení žiadosti obecným zastupiteľstvom.

(za: hlasovali všetci 4 zúčastnení členovia komisie)

4. Komisia rokovala o zmenách týchto všeobecne záväzných nariadení :

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom a

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a

Návrhy všeobecne záväzných nariadení, ktoré budú predložené obecnému zastupiteľstvu na schválenie budú prílohou tejto zápisnice.

(za: hlasovali všetci 4 zúčastnení členovia komisie)

5. Diskusia

V diskusii sa komisia zaoberala potrebou úpravy VZN 1/2016 o záväzných častiach územného plánu obce Nesluša a VZN 8/2016 o vykonávaní zmien a doplnkov územného plánu obce Nesluša, nakoľko schválením zmien a doplnkov územného plánu tieto VZN stratia účinnosť.

Ďalej sa Komisia oboznámila s návrhom výkresovej časti doplnkov a zmien Územného plánu Nesluša a súhlasí bez pripomienok. Uvedené dáva na vedomie Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši.

5. Záver 17:45 hod.

Predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

V Nesluši dňa 3.11.2020

Zapísali :

Ing. Jana Škutová - sekretár komisie

Ing. Andrea Šimová – sekretár komisie

**Ing. Ján Vojtek
predseda komisie**

Prílohy :

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. .../2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobným stavebným odpadom spolu so 4 prílohami a Dôvodová správa

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č./2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a Dôvodová správa