

Zápisnica č. 3/2018

z rokovania komisie poľnohospodárskej, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia pri Obecnom zastupiteľstve v Nesluši konaného dňa 28.03.2018

Program :

1. Otvorenie – predseda komisie.
2. Schválenie programu.
3. Prerokovanie sťažnosti od Vilmy Kubalovej
4. Žiadosti o prenájom – Iveta Slížová, Ľubomír Jakubík
5. Označenie miestnych častí obce
6. Diskusia
7. Záver.

Zápis z priebehu rokovania:

1. Otvorenie : Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Ján Vojtek. Komisie sa zúčastnili: Ing. Ján Vojtek, Mgr. Peter Piják, Radoslav Sucháň + 2x sekretár. Komisia bola uznášaniaschopná. Na rokovaní komisie sa tiež zúčastnili : Ing. Zuzana Skokanová – hlavná kontrolórka, Vilma Kubalová, Pavol Kubala.

2. Schválenie programu: Členovia komisie schválili navrhnutý program (za: hlasovali 3 členovia komisie, proti: nebol žiaden člen komisie, zdržal sa: nebol žiaden člen komisie)

3. Prerokovanie sťažnosti od Vilmy Kubalovej, bytom Nesluša 1035 na voľne pohybujúceho sa psa Pavla Kubalu, bytom Nesluša 1036 : Obaja účastníci konania boli predvolaní na rokovanie komisie. Pán Pavol Kubala bol upozornený, že sa jeho pes nemôže voľne pohybovať po susednom pozemku a musí zabezpečiť, aby sa to neopakovalo. Pani Vilma Kubalová uviedla, že nepožaduje náhradu za zadrhnuté sliepky, ale žiada, aby Pavol Kubala psa zabezpečil tak, aby sa nemohol dostať na cudzí pozemok.

Stanovisko komisie : Komisia vydá záverečné stanovisko k sťažnosti až po prešetrení skutkového stavu na tvare miesta - kde je pes chovaný, či vôbec býva uviazaný alebo umiestnený v koterci a pod. a preto sa riešenie uvedeného podnetu presúva na ďalšie rokovanie komisie.

(za: hlasovali 3 členovia komisie, proti: nebol žiaden člen komisie, zdržal sa: nebol žiaden člen komisie)

4. a) Žiadosť Ivety Slížovej, bytom Nesluša 963 o prenájom časti pozemku s parcelným číslom KNC 2954 o výmere 184 m² v kat. ú. Nesluša na súkromné účely a parkovanie 1 automobilu.

Pozemok č. KNC 2954 je vo vlastníctve Obce Nesluša. Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a navrhuje schváliť prenájom časti pozemku č. KNC 2954 v kat. ú. Nesluša o celkovej ploche 184 m² podľa predloženého návrhu. Časť prenajatého pozemku o rozmeroch 5 x 2,2 m bude využívaná na parkovanie (nie je presne určené, ktorá časť prenajatého pozemku to bude) a zvyšná časť pozemku bude využívaná na súkromné účely. Komisia taktiež navrhuje schváliť na prenajatom pozemku aj výstavbu dočasného oplotenia, ak bude chcieť žiadateľka prenajatý pozemok oplotiť. Oplotenie bude dočasné a uskutočnené bude na hranici prenajatého pozemku, presne podľa predloženého náčrtu. Dočasné oplotenie

bude po ukončení nájmu odstránené. Výstavbu dočasného oplotenia si nájomca môže zrealizovať na vlastné náklady, potom ako mu stavebný úrad vydá oznámenie k ohlásenej drobnej stavbe. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení. Dĺžku nájomného komisia odporúča na 5 rokov.

(za : hlasovali 3 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie).

b) Žiadosť Ľubomíra Jakubíka, bytom Komenského 1310/96 Kysucké Nové Mesto o prenájom prípadne kúpu pozemku v osade U Hutyrov s parcelným číslom KNE 10537/4 o výmere 740 m² v kat. ú. Nesluša.

Pozemok č. KNE 10537/4 je vo vlastníctve Obce Nesluša. Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a navrhuje schváliť prenájom pozemku č. KNE 10537/4 v kat. ú. Nesluša o celkovej ploche 740 m². Pozemok bude využívaný na poľnohospodárske účely. Komisia taktiež navrhuje schváliť na prenajatom pozemku aj výstavbu dočasného oplotenia, ak bude chcieť žiadateľ prenajatý pozemok oplotiť. Oplotenie bude dočasné a uskutočnené bude na hranici prenajatého pozemku. Dočasné oplotenie bude po ukončení nájmu odstránené. Výstavbu dočasného oplotenia si nájomca môže zrealizovať na vlastné náklady, potom ako mu stavebný úrad vydá oznámenie k ohlásenej drobnej stavbe. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení. Dĺžku nájomného komisia odporúča na 10 rokov s výpovednou lehotou 1 rok.

(za : hlasovali 3 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie).

5. Označenie miestnych častí obce - Komisia pokračovala v riešení a označovaní miestnych častí v celej obci, navrhovala názvy, druh označenia a miesto pre umiestnenie tabúľ a smerových značiek. Záverečný návrh sa nachádza v prílohe.

6. Diskusia

V rámci diskusie komisia riešila parkovanie a s tým súvisiace predvolania na Obecný úrad z dôvodu viacerých pripomienok, sťažností a diskusie na sociálnej sieti. Komisia si prečítala znenie predvolania na priestupkové konanie a navrhla, aby sa vypracovala ďalšia verzia predvolania za účelom pomoci pri zisťovaní komu vozidlo patrí. V prípade, že si pri predvolaní nebudeme istí komu vozidlo patrí pošle sa predvolanie za účelom pomoci.

7. Záver - Predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Komisia poľnohospodárska, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia obce Nesluša prijala nasledovné uznesenia :

1. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť Ivety Slížovej, bytom Nesluša 963/4 o prenájom časti pozemku s parcelným číslom KNC 2954 o výmere 184 m² v kat. ú. Nesluša podľa predloženého návrhu. Časť prenajatého pozemku o rozmeroch 5 x 2,2 m bude využívaná na parkovanie 1 automobilu (nie je presne určené, ktorá časť prenajatého pozemku to bude) a zvyšná časť pozemku bude využívaná na súkromné účely. Komisia taktiež navrhuje schváliť na prenajatom pozemku aj výstavbu dočasného oplotenia, ak bude chcieť žiadateľka prenajatý

pozemok oplotiť. Oplotenie bude dočasné a uskutočnené bude na hranici prenajatého pozemku, presne podľa predloženého náčrtu. Dočasné oplotenie bude po ukončení nájmu odstránené. Výstavbu dočasného oplotenia si nájomca môže zrealizovať na vlastné náklady, potom ako mu stavebný úrad vydá oznámenie k ohlásenej drobnej stavbe. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení. Dĺžku nájmomného komisia odporúča na 5 rokov.

2. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť Ľubomíra Jakubíka, bytom Komenského 1310/96 Kysucké Nové Mesto 024 01 o prenájom pozemku v osade U Hutyrův s parcelným číslom KNE 10537/4 o výmere 740 m² v kat. ú. Nesluša. Pozemok bude využívaný na poľnohospodárske účely. Komisia taktiež navrhuje schváliť na prenajatom pozemku aj výstavbu dočasného oplotenia, ak bude chcieť žiadateľ prenajatý pozemok oplotiť. Oplotenie bude dočasné a uskutočnené bude na hranici prenajatého pozemku. Dočasné oplotenie bude po ukončení nájmu odstránené. Výstavbu dočasného oplotenia si nájomca môže zrealizovať na vlastné náklady, potom ako mu stavebný úrad vydá oznámenie k ohlásenej drobnej stavbe. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení. Dĺžku nájmomného komisia odporúča na 10 rokov s výpovednou lehotou 1 rok.

Zapísali :

Ing. Jana Škutová - sekretár komisie

Ing. Andrea Šimová - sekretár komisie

V Nesluši dňa 4.4.2018

Ing. Ján Vojtek
predseda komisie

Príloha: [návrh označenia miestnych častí obce](#)