

Zápisnica č. 2/2017

z rokovania komisie poľnohospodárskej, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia pri Obecnom zastupiteľstve v Nesluši konaného dňa 16.03.2017

Program:

1. Otvorenie – predseda komisie.
2. Schválenie programu.
3. Podnety, žiadosti zo strany občanov, členov komisie, obecného úradu (Šarlina, Ondrušek, Martinček, spoločenstvo vlastníkov bytov)
4. Kontrola plnenia si oznamovacej povinnosti za nevyhľadné hracie prístroje v prevádzkach.
5. Diskusia.
6. Záver.

Zápis z priebehu rokovania:

1. Rokovanie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Ján Vojtek. Komisie sa zúčastnili: Ing. Ján Vojtek, Mgr. Peter Piják, Slávka Mäkká, Radoslav Sucháň + 2 x sekretár. Komisia bola uznášanias schopná.

Na rokovaní komisie sa tiež zúčastnili Anton Šarlina a Vladislav Ondrušek.

2. Členovia komisie schválili navrhnutý program

(za: hlasovali 4 členovia komisie, proti: nebol žiaden člen komisie, zdržal sa: nebol žiaden člen komisie)

3. Obci Nesluša boli doručené viaceré žiadosti od občanov. Jednalo sa o nasledovné žiadosti :

a) Žiadosť p. Antona Šarlinu, bytom Nesluša 1017 - p. Šarlina žiada OZ v Nesluši o súhlas na vrátenie parcely 1305 do pôvodného stavu, nakoľko boli zistené nové dokumenty, ktoré sú priložené k žiadosti.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a prílohami, vypočula si vysvetlenie p. Šarlinu k danej problematike a navrhuje OZ v Nesluši žiadosť o vrátenie pozemku zamietnuť. Komisia odporúča žiadateľovi riešiť uvedený spor súdnou cestou.

Odôvodnenie : Obec Nesluša nemôže vyhovieť žiadosti, pretože by konala v rozpore so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obci.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

b) Žiadosť p. Vladislava Ondruška, bytom Nesluša 463 - p. Ondrušek žiada o prenájom priestorov v školskej telocvični. Podľa vyjadrenia žiadateľa požaduje o začiatok nájmu od apríla 2017, prenajať by chcel priestory malej telocvične, chodby, šatne a WC. Výška nájomného bude stanovená podľa VZN č. 3/2016.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a vydala nasledovné stanovisko :

Komisia odporúča upovedomiť o uvedenej žiadosti Základnú školu v Nesluši spolu s centrom voľného času a zároveň prejednanie tejto žiadosti postupuje aj Komisii pre školstvo, mládež, kultúru a šport.

Komisia navrhuje Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť prenájom priestorov v školskej telocvični za predpokladu, že základná škola a ani Komisia pre školstvo, mládež, kultúru a šport nebudú mať k prenájomu priestorov námietky. Dĺžku nájmu komisia navrhuje – od 1.4.2017 do 31.12.2017.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

c) Žiadosť p. Pavla Martinčeka, bytom Nesluša 439 - p. Martinček žiada o odpredaj pozemku vo vlastníctve obce Nesluša a to pozemku č. KNC 670/44 – trvalé trávne porasty o výmere 31 m². Pozemok je vedený na LV č. 1244.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a vydala nasledovné stanovisko :

Komisia presúva uvedenú žiadosť na ďalšie rokovanie, na ktoré budú prizvaní aj žiadateľ Pavol Martinček a vlastník susedného pozemku Pavol Láslop, nakoľko sa členovia komisie pri hlasovaní o odpredaji pozemku nedohodli (hlasovali 2 členovia proti a 2 členovia sa zdržali) z dôvodu, že predajom pozemku by sa obmedzil prístup p. Pavlovi Láslopovi k pozemku č. 670/41.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

d) Žiadosť spoločenstva vlastníkov bytov Nesluša 1027 – spoločenstvo opätovne žiada o posúdenie a zváženie udelenia výnimky pre bezplatné parkovanie pri všetkých bytových domoch v obci Nesluša.

Komisia sa oboznámila s predloženou žiadosťou a vydala nasledovné stanovisko :

1. Komisia neodporúča OZ v Nesluši schváliť žiadosť o udelenie výnimky pre bezplatné parkovanie pri všetkých bytových domoch.

Odôvodnenie: V súčasnosti platné VZN o parkovaní v obci neumožňuje dať výnimku na bezplatné parkovanie vid'. Čl. 7 VZN 3/2015.

2. Komisia opakovane odporúča OZ v Nesluši odsúhlasiť úpravu plochy pri bytovom dome č. 963 na parkovisko; opravu a odvodnenie existujúceho parkoviska a vybudovanie osvetlenia pri polyfunkčnom dome č. 1027. Komisia ďalej navrhuje rozšíriť a vybudovať väčší počet parkovacích miest pri telocvični a Základnej škole Nesluša.

(za : hlasovali 4 členovia komisie, proti : nebol žiaden člen komisie, zdržal sa : nebol žiaden člen komisie)

4. Kontrola plnenia si oznamovacej povinnosti za nevýherné hracie prístroje v prevádzkach – Komisia vykonala kontrolu v nasledovných prevádzkach: Hotel Les, Pohostinstvo- Vladimír Kardoš, Kuťo - Lubomír Tichý, Bar Áčko, Reštaurácia centrum, Záhradné bistro- Kubalová Iveta, Hostinec Srdiečko – Pavol Malík, Pohostinstvo č. 82– Mária Beláková.

Kontrolou bolo zistené, že nevýherné hracie prístroje sa nachádzali len v troch prevádzkach (Pohostinstvo- Vladimír Kardoš, KUŤO- Lubomír Tichý, Bar Áčko). Dve prevádzky Obec Nesluša o existencii nevýherných hracích prístrojov oboznámili, uhradili aj daň, ale nepredložili priznanie k dani za nevýherné hracie prístroje v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. Komisiou boli upozornení na spomínané nedostatky a boli vyzvaní k predloženiu požadovaných dokladov.

5. Diskusia

V rámci diskusie bolo v súvislosti so žiadosťou spoločenstva vlastníkov bytov Nesluša 1027 členmi komisie navrhnuté, že komisia spolu so sekretárom spracuje návrh zmeny VZN č. 3/2015 a predloží ho na schválenie OZ v Nesluši.

Na základe návrhu starostky obce Ing. Zuzany Jancovej bola vedená diskusia o vodnom zdroji, ktorým sa zabezpečuje bytový dom s. č. 963 pitnou vodou. Obecný úrad navrhuje odovzdať spomínaný vodný zdroj do správy vlastníkom bytov v bytovom dome č. 963. Nakoľko komisia nemala o uvedenej problematike dostatok informácií, presunula túto požiadavku na nasledujúce rokovanie komisie.

9. Záver - Predseda komisie poďakoval za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Komisia poľnohospodárska, lesného a vodného hospodárstva a ochrany životného prostredia obce Nesluša prijala nasledovné uznesenia :

1. Komisia neodporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť Antona Šarlinu, bytom Nesluša 1017 o súhlas na vrátenie parcely 1305 (p. č. 204/2017)

Odôvodnenie : Obec Nesluša nemôže vyhovieť žiadosti, pretože by konala v rozpore so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obci. Komisia odporúča žiadateľovi riešiť uvedený spor súdnou cestou.

2. Komisia navrhuje Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť prenájom priestorov v školskej telocvični za predpokladu, že základná škola a ani Komisia pre školstvo, mládež, kultúru a šport nebudú mať k prenájomu priestorov námietky. Komisia odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť Vladislava Ondruška, bytom Nesluša 463 (p. č. 346/2017) o prenájom priestorov v školskej telocvični so začiatkom nájmu od apríla 2017. Ukončenie nájmu – 31.12.2017. Prenajaté budú priestory malej telocvične, chodby, šatne a WC. Výška nájomného bude stanovená podľa VZN č. 3/2016.

3. Komisia neodporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši schváliť žiadosť spoločenstva vlastníkov bytov Nesluša 1027 o udelenie výnimky pre bezplatné parkovanie pri všetkých bytových domoch v obci Nesluša (p. č. 246/2017).

Odôvodnenie: V súčasnosti platné VZN o parkovaní v obci neumožňuje dať výnimku na bezplatné parkovanie vid'. Čl. 7 VZN 3/2015.

4. Komisia opakovane odporúča Obecnému zastupiteľstvu v Nesluši odsúhlasiť úpravu plochy pri bytovom dome č. 963 na parkovisko; opravu a odvodnenie existujúceho parkoviska a vybudovanie osvetlenia pri polyfunkčnom dome č. 1027. Komisia ďalej navrhuje rozšíriť a vybudovať väčší počet parkovacích miest pri telocvični a Základnej škole Nesluša.

V Nesluši 20.03.2017

Zapísali :

Ing. Jana Škutová -sekretár komisie

Mgr. Vladimír Fongus -sekretár komisie

**Ing. Ján Vojtek
predseda komisie**