

# Zápisnica zo zasadnutia Komisie finančnej, správy obecného majetku a sociálnej Obecného zastupiteľstva v Nesluži z 18. 11. 2017

## Prítomní:

- podľa prezenčnej listiny

## Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Rozpočet na rok 2018
3. Návrhy k nehnuteľnostiam v majetku obce
4. Vyúčtovania dotácií poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2017
5. Rôzne
6. Záver

## Priebeh zasadania:

### 1. Otvorenie

Zasadnutie finančnej komisie otvoril predseda Ing. Jozef Kubala. Predložil program zasadnutia. Komisia program odsúhlasila.

### 2. Rozpočet na rok 2018

Finančná komisia konštatuje, že k dnešnému dňu nebol zverejnený návrh rozpočtu na rok 2018. Obec pri zostavovaní nedodríava harmonogram tvorby rozpočtu. Odporúča, aby bol návrh rozpočtu zostavený čo najskôr tak, aby mohlo obecné zastupiteľstvo rozpočet schváliť najneskôr do 31. 12. 2017.

Komisia odporúča v budúcoročnom rozpočte vyčleniť 200-tisíc eur v kapitálových výdavkoch na začiatok riešenia obecného vodovodu. Komisia chápe, že rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu si vyžadujú oveľa viac finančných prostriedkov, navrhuje však, aby obec investíciu rozfázovala a následne postupovala podľa zastupiteľstvom schválených priorít.

### 3. Návrhy k nehnuteľnostiam v majetku obce

Komisia bola informovaná o možnosti čerpať dotáciu od Slovenského futbalového zväzu na rekonštrukciu tribúny až do výšky 50-tisíc eur. Podmienkou na jej získanie sú vysporiadané pozemky. Komisia preto odporúča rozpočtovým opatrením vrátiť odobratých 10-tisíc eur späť do príslušného rozpočtového projektu a uprednostniť vysporiadanie parciel priamo pod tribúnou miesto riešenia celého areálu. Komisia odporúča zastupiteľstvu požiadať starostku o správu o stave vysporiadania pozemkov v priestoroch futbalového klubu.

Hornú školu komisia neodporúča prestavať na nájomné byty. Obec by sa mala snažiť o jej prebudovanie na domov sociálnych služieb, keďže vzhľadom na demografický vývoj je v budúcnosti predpokladaný čoraz vyšší dopyt po takýchto službách obyvateľmi obce. Odporúča zvážiť možnosť získania dotácie od ministerstva dopravy, ktorá býva poskytovaná až do výšky

40 % z celkových nákladov a zvyšok pokryť dlhodobým úverom od Štátneho fondu rozvoja bývania.

Rovnako je potrebné vyriešiť situáciu ohľadom kultúrneho domu. Komisia odporúča do konca tohto roka iniciovať stretnutie medzi vedením obce (starostka a zastupiteľstvo) a správcom farnosti spolu s farskou radou, na ktorom sa pokúsia dohodnúť na riešení majetkoprávného vysporiadania a správy kultúrneho domu a na ďalšom využívaní hokejbalového ihriska obyvateľmi obce.

V prípade asfaltovania miestnych komunikácií bola komisia informovaná, že nový poťah cesty na dolný koniec nebude realizovaný. Pokiaľ sa niektoré úseky riešia, ide o záručné opravy zabezpečované firmou Váhostav, a. s. V prípade asfaltovania bočných uličiek komisia odporúča pred uzatvorením zmluvy preveriť, akým spôsobom je poskytovaná 5-ročná záruka, či nejde napr. o špekulatívnu kombináciu záruk (2 roky záruka na materiál, 3 roky na prácu a pod.).

### 4. Vyúčtovanie dotácií poskytnutých z rozpočtu obce v roku 2017

Komisia konštatuje, že detailnou kontrolou vyúčtovaní poskytnutých dotácií sa zaoberá hlavná kontrolórka obce a preto sa vyúčtovaniami nebude na svojich zasadnutiach zaoberať. Závery zo správ kontrolórky zohľadní pri odporúčaniach k schvaľovaniu dotácií v nasledujúcom roku.

### 5. Rôzne

Člen komisie Stanislav Kubala predstrel svoj názor, že obec podľa jeho mienky nemá koncepciu strategického rozvoja. Finančná komisia opakovane rieši záležitosti, ktorými sa zaoberala pred tromi rokmi a stále existujú kritické veci, ktorých riešenie sa nikam neposunulo. Má pocit, že komisia prišla s viacerými dobrými nápadi, ktoré neboli zapracované (napr. zoznam menších projektov, ktoré by mohli byť v priebehu roka realizované v prípade výpadku väčšej investičnej akcie).

Ostatní členovia komisie s týmto stanoviskom súhlasia. Komisia preto odporúča, aby obec zostavila stručný zoznam dlhodobých priorít a cieľov (resp. zjednodušený Plán hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja), ktorými sa bude riadiť ako určitou základnou záväznou schémou pri zostavovaní rozpočtov v budúcich obdobiach.

### 6. Záver

Predseda komisie uzavrel zasadnutie.

V Nesluži 18. 11. 2017

**Príloha:** Prezenčná listina

.....  
Matej Tabaček  
tajomník

.....  
Ing. Jozef Kubala, PhD.  
predseda komisie