

## OBEC NESLUŠA-HLAVNÁ KONTROLÓRKA

číslo spisu: OÚ/2020/1299

Nesluša, 23. 11. 2020

### **Správa o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Nesluši zo IV. riadneho zasadnutia OZ zo dňa 14. 09. 2020**

Kontrolnou činnosťou hlavného kontrolóra sa okrem iného podľa § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov rozumie kontrola plnenia uznesenia obecného zastupiteľstva.

V súlade s plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2020 bola v dňoch 18. 11. 2020 až 23. 11. 2020 vykonaná kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva (OZ) zo IV. riadneho zasadnutia OZ v Nesluši konaného dňa 14. 09. 2020.

Účelom kontroly bolo preveriť dodržiavanie VZN obce, interných predpisov obce a či uznesenia prijaté OZ v Nesluši zo IV. riadneho zasadnutia boli splnené v určených termínoch. Kontrola bola vykonaná na základe predložených dokladov a písomných dokumentov uznesení zo zasadnutia OZ. Pri výkone kontroly boli uplatnené predovšetkým tieto záväzné právne predpisy: zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, (resp. § 20 až § 27 ako základné pravidlá kontroly podľa citovaného zákona), zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.

### **VÝSLEDOK KONTROLY**

#### **Uznesenia zo IV. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nesluši konaného dňa 14.09.2020**

Uznesenia od č. IV-1/2020 do č. IV-16b/2020

#### **Uznesenie IV-1/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

- a) voľbu overovateľov zápisnice
- b) program IV. zasadnutia OZ

#### **Uznesenie č. IV-2/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:

- podľa § 17 ods. 1 pís. a) zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:
- a) spojenie základnej školy s materskou školou do jednej právnickej osoby
  - b) spojenie základnej školy s materskou školou a centra voľného času do jednej právnickej osoby.

v konaní

#### **Uznesenie č. IV-3/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: Mgr. Petra Pijáka za nového člena školskej rady Centra voľného času v Nesluši.  
splnené

#### **Uznesenie č. IV-4/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: Všeobecne záväzné nariadenia o trhovách miestach a trhovom poriadku na území Obce Nesluša č.1/2020

splnené

#### **Uznesenie č. IV-5/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: rozpočtové opatrenie č. 3-2/2020 podľa predloženého návrhu starostky obce (návrh rozpočtového opatrenia č. 3-2/2020 - zníženie príjmov o 50 122 €, zníženie výdavkov o 147 160 €, vytvorenie rozpočtovej rezervy vo výške 97 038 €).  
splnené

#### **Uznesenie č. IV-6/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: výber audítora Obce Nesluša na účtovný rok 2020: BPS Audit, s. r. o., audítorská spoločnosť, Plynárenská 1, 821 09 Bratislava - Ružinov, IČO: 51985373, č. licencie UDVA 406; audítor: Mgr. Peter Šebest, č. licencie SKAU 960.  
splnené

#### **Uznesenie č. IV-7/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: odpis nesplatených nevymožiteľných pohľadávok OFO2005/1 až OFO2010/7 na účte 277-01. Poskytnuté finančné výpomoci FO podľa predloženého zoznamu v celkovej sume € 4 071,01.  
splnené

#### **Uznesenie č. IV-8/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: štandardy kvality sociálnych služieb podľa predloženého návrhu.

splnené

#### **Uznesenie č. IV-9/2020**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**: správu hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly č. 2020/1024, 2020/1043.

#### **Uznesenie č. IV-10/2020**

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo**: žiadosť Eleny Šimaljakovej, bytom Nesluša 867, zastúpenou splnomocnenou zástupkyňou JUDr. Lenkou Špiriakovou, Ph.D., advokátkou so sídlom J. Milca 11 Žilina - žiadosť (pod č. 2020/1027) o prehodnotenie vyjadrenia Obce Nesluša č. 2020/163/30/925. Obecné zastupiteľstvo **odporúča**: starostke Obce Nesluša - Ing. Zuzane Jancovej, prehodnotiť pôvodné vyjadrenie.  
v konaní

#### **Uznesenie č. IV-11/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: Obec Nesluša 30.6.2020 uzatvorila žiadosti o zmenu územného plánu a doplnkov Obce Nesluša a začala plánovanú zmenu územného plánu a doplnkov č. 1. Z tohto dôvodu žiadosti prijaté po tomto termíne budú evidované a zahrnuté do ďalšej etapy návrhu zmien a doplnkov

územného plánu, ktorý bude realizovaný najskôr v roku 2025. Vlastníci, ktorí sa rozhodnú pre individuálne zmeny územného plánu, môžu požiadať obecné zastupiteľstvo o uznesenie a môžu vykonať túto zmenu na vlastné náklady po schválení zmeny územného plánu a doplnkov č. 1 Obce Nesluša.

v konaní

#### **Uznesenie č. IV-12/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: žiadosť Jozefa Lisku a manželky Anny, bytom Nesluša 838 o prenájom časti pozemku č.KNC434/1 o rozmeroch 15,9 x 3,9 m o celkovej ploche 62,01 m<sup>2</sup>, vedľa bytového domu s č. 838 na súkromné účely. Existujúce stavby kôlne a altánku sú považované za dočasné a po ukončení nájmu sa budú musieť odstrániť. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané Obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení v znení neskorších dodatkov. Dĺžka prenájmu je 5 rokov so začiatkom od 01.01.2021. splnené

#### **Uznesenie č. IV-13/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**: žiadosť Jaroslava Lisku, bytom Dubie 130, Kysucké Nové Mesto o umiestnenie plechovej garáže na pozemku vo vlastníctve obce - vo forme prenájmu časti pozemku č. KNE 3520 v kat. ú. Nesluša o rozmeroch 2,9 x 5,0 m (o celkovej výmere 14,5 m<sup>2</sup>), ktorý bude využitý na umiestnenie plechovej garáže a využívaná na súkromné účely pre zväz holubárov. Výška nájomného bude stanovená podľa platného VZN č. 3/2016 o úhradách za poskytované služby a úkony vykonávané Obcou Nesluša a za prenájom priestorov budov, pozemkov a prenájom zariadení v znení neskorších dodatkov. Dĺžka prenájmu je 5 rokov so začiatkom od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po schválení žiadosti obecným zastupiteľstvom.

splnené

#### **Uznesenie č. IV-14/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** žiadosť Anny Skaličanovej, bytom Nesluša 79, o trvalé parkovanie vozidla vedľa rieky Neslušanka za kontajnermi na separovaný zber, nakoľko žiadateľka nemá možnosť parkovať na vlastnom pozemku z dôvodu nedostatku miesta. splnené

#### **Uznesenie č. IV-15/2020**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/2 z pozemku v kat. ú. Nesluša s parcelným číslom KNE 2919 orná pôda o výmere 267 m<sup>2</sup> od Štefánie Janáčovej, bytom Nesluša 303.

splnené

#### **Uznesenie č. IV-16a/2020**

Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** opätovnú žiadosť M&G - IRON, s. r. o., 013 04 Dolná Tížina 315, Diamant J&D, n. o., U Čajkov 526, 01305 Belá, o odkúpenie obecnej budovy (Horná škola, č. s. 962) postavenej na pozemku KN C 2953 o výmere 335 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie s prilehlým pozemkom KN C 2954 o výmere 3485 m<sup>2</sup>, druh pozemku -

zastavaná plocha a nádvorie na základe zverejnenia zámeru obce na odpredaj nehnuteľného majetku.

### **Uznesenie č. IV-16b/2020**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť EURO-KP, s. r. o., Krivá ul. 2, 811 04 Bratislava o odkúpenie nehnuteľného majetku a **schvaľuje:**

**a/** z dôvodov hodných osobitného zreteľa predaj majetku obce - nehnuteľností zapísaných na LV 1244 k. ú. Nesluša ako stavba Horná škola, čs. 962 na KNC 2953 a pozemky KNC 2954 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere

85 m<sup>2</sup>, KNC 2953 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 335 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 52 000 €. V prípade neúspechu realizácie projektu, nechajú Obci Nesluša bezodplatne projekty pre stavebné povolenie;

**b/** schvaľuje kúpnu zmluvu na predaj majetku obce podľa uznesenia č. III-2/2020 z 30. 06. 2020.

v konaní

### **ZÁVER**

Z výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Obci Nesluša zo IV. riadneho zasadnutia zo dňa 14. 09. 2020 vyplýva, že uznesenie č. IV-4 bolo obecným zastupiteľstvom braté na vedomie, uznesenie IV-16a/2020 nebolo schválené, schválené uznesenia boli priebežne plnené, pričom ku dňu vykonania kontroly sú evidované štyri uznesenia v konaní a to uznesenie č. IV-2/2020, IV-10/2020, IV-11/2020, IV-16b/2020.

Pozvánky, zápisnice, uznesenia boli zverejnené na webovom sídle obce.

Hlasovania sú súčasťou zápisníc.

Správa o výsledku kontroly bola vyhotovená dňa 23. 11.2020.

Správu o výsledku kontroly prevzal:  
Mária Kormanová

Podpis:  
kontrolórka obce

hlavná