

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
		PLOCHY BÝVANIA
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČEL. VÝSTAVBY
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY REKREAČNÝCH OBJEKTOV
		ORNÉ PÔDY
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
		ZÁHRADY
		PARKOVO UPRAVENÁ A OSTATNÁ ZELENĽ
		CINTORÍN
		LESY
		VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POLNÁ, LESNÁ CESTA)
		FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE
		B3 - C 7,5/50
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		PARKOVISKÁ
		ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY
		LYŽIARSKY VLEK
		LYŽIARSKÉ ZJAZDOVKY
		TURISTICKÁ LYŽIARSKA TRASA
		ZNAČENÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA
		REGIONÁLNE BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
		MIESTNY BIOROKORIDOR
		GENOFOND. LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
		ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA
		ZOSUVY
		POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU
		VODOJEM
		ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ
		ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ
		MINERÁLNY PRAMEŇ
		PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
		ZÁSObNÉ POTRUBIE VODOVODU I. TLAK. PÁSMO
		ZÁSObNÉ POTRUBIE VODOVODU II. TLA. PÁSMO
		MIESTNA ÚPRAVA NESLUŠANKY
		ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - GRAVITAČNÝ
		ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - TLAKOVÝ
		ČERPACIA STANICA
		STABILIZAČNÉ OPATRENIA KORYTA NESLUŠANKY
		ZASAKOVACÍ RIGOL
		PREHRÁDZKY NA TOKU
		POLDER
		ÚPRAVY NA LESNÝCH A POLNÝCH CESTÁCH
		ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ
		ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA
		ZVN 400 kV
		VVN 110 kV
		VN 22 kV VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 kV VEDENIE NA ZRUŠENIE, ALEBO PRELOŽENIE
		TRAFOSTANICA 22/0,4 kV
		VTL PLYNOVOD
		REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
		TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
		DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
		B2
		R1
		1
		a

**URBANISTICKÉ REGULATÍVY**

- B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
- B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy radovej zástavby
- C1 - plochy cintorínov
- D1 - plochy dopravných zariadení - plochy zberných komunikácií
- L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
- O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
- O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
- O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
- O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
- O5 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie)
- P1 - poľnohospodárska krajina - úzkobloková oráčinná
- P2 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky a pasienky
- R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia (penzióny, hotely)
- R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
- R3 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény
- Š1 - športové plochy
- T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
- T2 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie
- V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné
- V2 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
- Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň
- Z2 - plochy zelene - záhrady

**VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

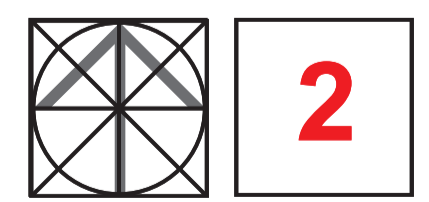
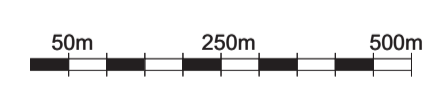
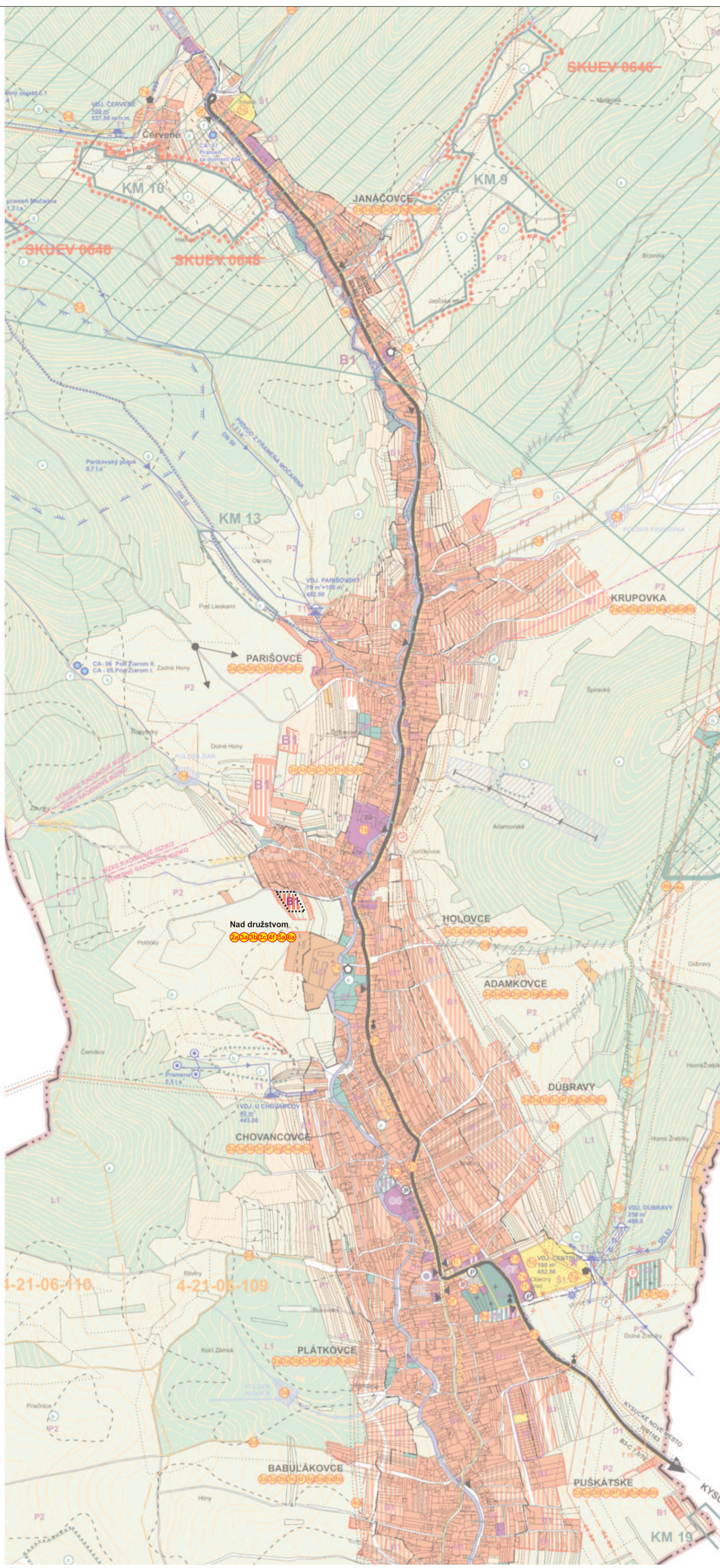
- (1) Stavby pre občianske vybavenie:
  - 1a cintorín,
- (2) Dopravné stavby:
  - 2a miestne obslužné komunikácie,
  - 2b verejné parkoviská,
  - 2c chodníky pre peších,
- (3) Vodohospodárske stavby:
  - 3a stavby súvisiace s realizáciou zásobovania pitnou vodou,
  - 3b stavby súvisiace s realizáciou splaškovej kanalizácie,
  - 3c odvádzanie vôd z povrchového odtoku z lokality územného rozvoja,
  - 3d protipovodňové opatrenia,
  - 3e stabilizačné opatrenia koryta Neslušanky.
- (4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou:
  - 4a ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Nošovice,
  - 4b ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Byczyna,
  - 4c VVN 110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto - Čadca,
  - 4d výstavba navrhovaných vzdušných a káblových 22 kV vedení, demontáže vzdušnej 22 kV siete,
  - 4e rekonštrukcia stôžiarov trafostaníc na vyšší výkon a výstavba nových kompaktných trafostaníc,
  - 4f výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby.
- (5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom:
  - 5a rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete do rozvojových plôch bývania a občianskej vybavenosti.
- (6) Telekomunikačné stavby:
  - 6a výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti,
  - 6b inštalácia bezdrôtového rádiového signálu pre miestny rozhlas a obecný monitorovací kamerový bezpečnostný systém.

**ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY**

- BIOCENTRÁ A BIOROKORIDORY
  - Rbc 12 Chotárny kopec - Petránky, Rbc 13 Škorča - Tábor, NRBK 3 Prepojenie Veľký Javorík - Kysucké Beskydy, úsek 3b Petránky - Škorča - Tábor, MbK potok Neslušanka, MbK Rudinský potok.
- GENOFONDOVÉ LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
  - KM 2 - Jurdovci, KM 3 - Žarnovka - záver potoka, KM 4 - Grešákovci, KM 5 - Kubalovci, KM 9 - prameniská v Nesluši - Janáčovci, KM 10 - Červené - lúky, k.ú. Neslušá, KM 11 - Penovcové prameniská v Nesluši - Červené, KM 13 - Paňšovský potok, KM 17 - Rudinský potok, KM 18 - Dubska hora, KM 19 - Sulfov potok
- GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
  - GL 1 - U Chovancov, GL 2 - pri lyžiarskom vleku, GL - Nad Janáčovcami
- ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
  - SKÚEV 0646 Penovcové prameniská v Nesluši

**EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA**

- a - používať šetrnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smrekových monokultúr na porasty s prírodou bližšou štruktúrou s vhodnejším drevinovým zložením
- b - redukovať sukcesiu kosením a pasiením, udržiavať plochy TTP s max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neintenzifikovať lúčne porasty
- c - ochrana biodiverzity a genofondu, ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podmäčianých lúk, redukcia náletov,
- d - zachovať historickú krajinnú štruktúru obhospodarovaním terás, udržiavať drevinné porasty na medziach cieľenou prerážkou
- e - ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajinnej štruktúry
- f - úprava prameňov minerálnej vody
- g - realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody
- h - postupne znižovať úroveň znečistenia tokov realizáciou odkanalizovania, prevencia vzniku nelegálnych skládok
- i - revitalizácia a ekologická úprava toku,
- k - odstraňovať nelegálne skládky odpadov
- m - neuvažovať s dokončením regionálnej skládky odpadov Kočí zámok
- n - odstraňovať invázne druhy rastlín
- o - nevnašať do rekreačného prostredia cudzorodé príklady, rekreačné objekty rekonštruovať s prihliadnutím na typológiu historickej ľudovej architektúry



SPRACOVATEĽ: ÚPN :		ING. ARCH. PETER KRAJČ	
NÁZOV VÝKRESU:		KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:		ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NESLUŠA ZaD č.2	
URBANIZMUS, DOPRAVA		ENERGETIKA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO
ING. ARCH. P. KRAJČ		OCHRANA PRÍRODY	POĽNOHOSPODÁRSTVO
		ING. ARCH. P. KRAJČ	GRAFICKÉ PRÁCE
			ING. ARCH. P. KRAJČ
			ROK SPRACOVANIA 04/2023
			MIERKA 1:10 000