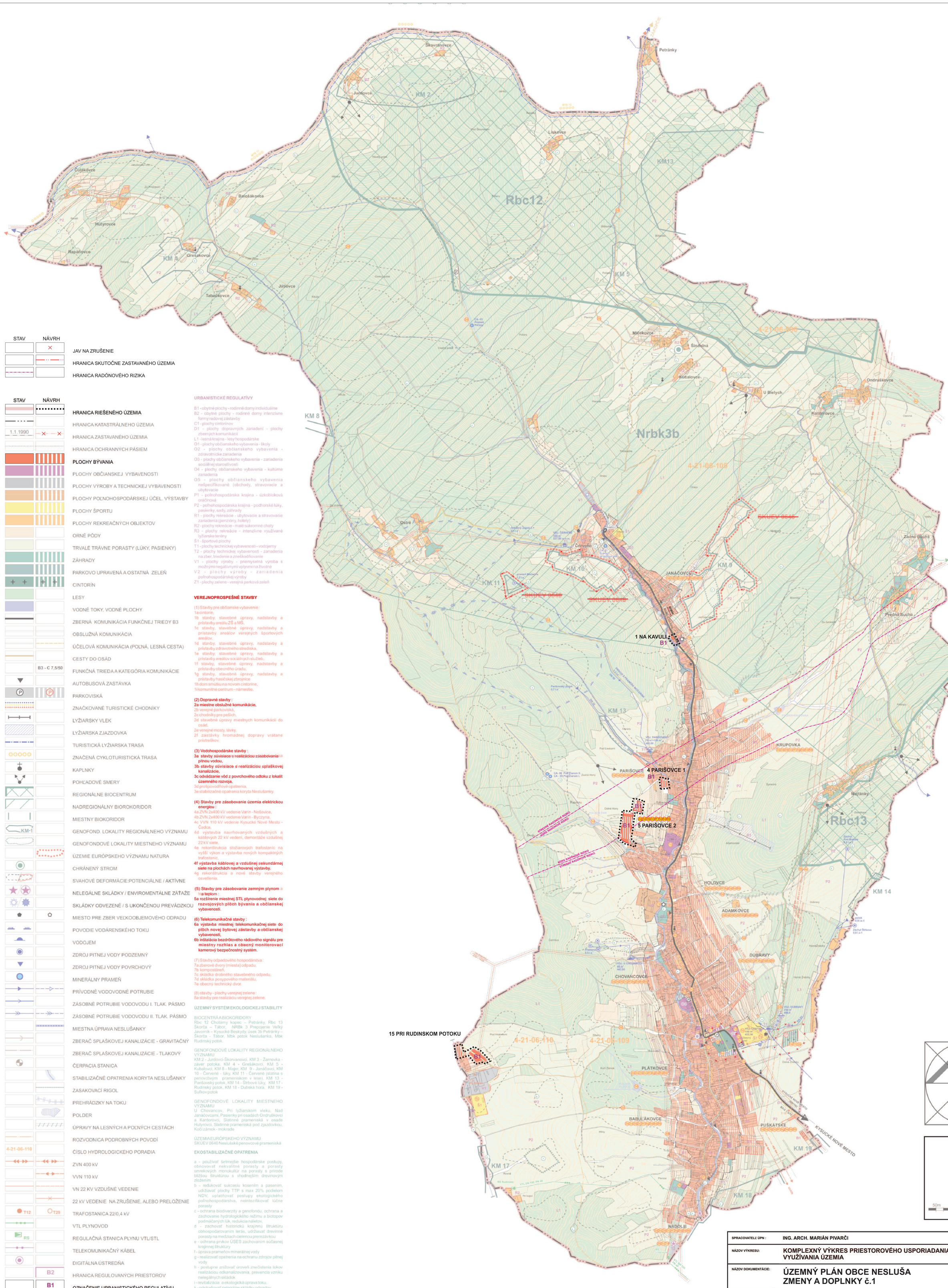

STAV	NÁVRH	
	×	JAV NA ZRUŠENIE
		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA RADÓNOVÉHO RIZIKA

STAV	NÁVRH	
		HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
1.1.1990	×	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM
		PLOCHY BÝVANIA
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY VÝROBY A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ ÚČEL. VÝSTAVBY
		PLOCHY ŠPORTU
		PLOCHY REKREAČNÝCH OBJEKTOV
		ORNÉ PÔDY
		TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (LÚKY, PASIENKY)
		ZÁHRADY
		PARKOVO UPRAVENÁ A OSTATNÁ ZELEŇ
		CINTORÍN
		LESY
		VODNÉ TOKY, VODNÉ PLOCHY
		ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3
		OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA
		ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA (POĽNÁ, LESNÁ CESTA)
		CESTY DO OSÁD
	B3 - C 7,5/50	FUNKČNÁ TRIEDA A KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE
		AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		PARKOVISKÁ
		ZNAČKOVANÉ TURISTICKÉ CHODNÍKY
		LYŽIARSKY VLEK
		LYŽIARSKA ZJAZDOVKA
		TURISTICKÁ LYŽIARSKA TRASA
		ZNAČENÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA
		KAPLNKY
		POHĽADOVÉ SMERY
		REGIONÁLNE BIOCENTRUM
		NADREGIONÁLNY BIOROKORIDOR
		MIESTNY BIOKORIDOR
	KM-1	GENOFOND. LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
		GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
		ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA
		CHRÁNENÝ STROM
		SVAHOVÉ DEFORMÁCIE:POTENCIÁLNE / AKTÍVNE
		NELEGÁLNE SKLÁDKY / ENVIROMENTÁLNE ZÁŤAŽE
		SKLÁDKY ODVEZENÉ / S UKONČENOU PREVÁDZKOU
		MIESTO PRE ZBER VEĽKOOBJEMOVÉHO ODPADU
		POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU
		VODOJEM
		ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ
		ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ
		MINERÁLNY PRAMEŇ
		PRÍVODNÉ VODOVODNÉ POTRUBIE
		ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU I. TLAK. PÁSMO
		ZÁSOBNÉ POTRUBIE VODOVODU II. TLAK. PÁSMO
		MIESTNA ÚPRAVA NESLUŠANKY
		ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - GRAVITAČNÝ
		ZBERAČ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE - TLAKOVÝ
		ČERPACIA STANICA
		STABILIZAČNÉ OPATRENIA KORYTA NESLUŠANKY
		ZASAKOVACÍ RIGOL
		PREHRÁDZKY NA TOKU
		POLDER
		ÚPRAVY NA LESNÝCH A POĽNÝCH CESTÁCH
		ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ
	4-21-06-110	ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA
		ZVN 400 kV
		VVN 110 kV
		VN 22 KV VZDUŠNÉ VEDENIE
		22 kV VEDENIE NA ZRUŠENIE, ALEBO PRELOŽENIE
T12	T29	TRAFOSTANICA 22/0,4 kV
		VTL PLYNOVOD
RS		REGULAČNÁ STANICA PLYNU VTL/STL
		TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL
		DIGITÁLNA ÚSTREDŇA
	B2	HRANICA REGULOVANÝCH PRIESTOROV
	B1	OZNAČENIE URBANISTICKÉHO REGULATÍVU
	a	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
	a	EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

URBANISTICKÉ REGULATÍVY

B1 - obytné plochy - rodinné domy individuálne
B2 - obytné plochy - rodinné domy intenzívne formy radovej zástavby
C1 - plochy cintorínov
D1 - plochy dopravných zariadení - plochy zberných komunikácií
L1 - lesná krajina - lesy hospodárske
O1 - plochy občianskeho vybavenia - školy
O2 - plochy občianskeho vybavenia - zdravotnícke zariadenia
O3 - plochy občianskeho vybavenia - zariadenia sociálnej starostlivosti
O4 - plochy občianskeho vybavenia - kultúrne zariadenia
O5 - plochy občianskeho vybavenia nešpecifikované (obchody, stravovacie a ubytovacie
P1 - poľnohospodárska krajina - úzkobloková orâčinová
P2 - poľnohospodárska krajina - podhorské lúky, pasienky, sady, záhrady
R1 - plochy rekreácie - ubytovacie a stravovacie zariadenia (penzióny, hotely)
R2 - plochy rekreácie - malé súkromné chaty
R3 - plochy rekreácie - intenzívne využívané lyžiarske terény
Š1 - športové plochy
T1 - plochy technickej vybavenosti - vodojemy
T2 - plochy technickej vybavenosti - zariadenia na zber, triedenie a zneškodňovanie
V1 - plochy výroby - priemyselná výroba s možnými negatívnymi vplyvmi na životné
V2 - plochy výroby - zariadenia poľnohospodárskej výroby
Z1 - plochy zelene - verejná parková zeleň

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

(1) Stavby pre občianske vybavenie :
1a cintorín,
1b stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areálu ZŠ a MŠ,
1c stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areálov verejných športových areálov,
1d stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby zdravotného strediska,
1e stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby areálov sociálnych služieb,
1f stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby obecného úradu,
1g stavby, stavebné úpravy, nadstavby a prístavby hasičskej zbrojnice
1h dom smútku na novom cintoríne,
1i komunitné centrum - námestie.

(2) Dopravné stavby :
2a miestne obslužné komunikácie,
2b verejné parkoviská,
2c chodníky pre pešich,
2d stavebné úpravy miestnych komunikácií do osád,
2e verejné mosty, lávky,
2f zastávky hromadnej dopravy vrátane prístreškov.

(3) Vodohospodárske stavby :
3a stavby súvisiace s realizáciou zásobovania pitnou vodou,
3b stavby súvisiace s realizáciou splaškovej kanalizácie,
3c odvádzanie vôd z povrchového odtoku z lokalít územného rozvoja,
3d protipovodňové opatrenia,
3e stabilizačné opatrenia koryta Neslušanky.

(4) Stavby pre zásobovanie územia elektrickou energiou :
4a ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Nošovice,
4b ZVN 2x400 kV vedenie Varín - Byczyna,
4c VVN 110 kV vedenie Kysucké Nové Mesto - Čadca,
4d výstavba navrhovaných vzdušných a káblových 22 kV vedení, demontáže vzdušnej 22 kV siete,
4e rekonštrukcia stožiarových trafostaníc na vyšší výkon a výstavba nových kompaktných trafostaníc,
4f výstavba káblovej a vzdušnej sekundárnej siete na plochách navrhovanej výstavby.
4g rekonštrukcia a nové stavby verejného osvetlenia.

(5) Stavby pre zásobovanie zemným plynom a teplom :
5a rozšírenie miestnej STL plynovodnej siete do rozvojových plôch bývania a občianskej vybavenosti.

(6) Telekomunikačné stavby :
6a výstavba miestnej telekomunikačnej siete do plôch novej bytovej zástavby a občianskej vybavenosti,
6b inštalácia bezdrôtového rádiového signálu pre miestny rozhlas a obecný monitorovací kamerový bezpečnostný systém.

(7) Stavby odpadového hospodárstva :
7a zberové dvory (miesta) odpadu,
7b kompostáreň,
7c skládka drobného stavebného odpadu,
7d skládka posypového materiálu,
7e obecný technický dvor.

(8) stavby - plochy verejnej zelene :
8a stavby pre realizáciu verejnej zelene.

ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

BIOCENTRÁ A BIOKORIDORY
Rbc 12 Chotárny kopec – Petránky, Rbc 13 Škorča – Tábor, NRBk 3 Prepojenie Veľký Javorník – Kysucké Beskydy, úsek 3b Petránky – Škorča - Tábor, Mbk potok Neslušanka, Mbk Rudinský potok.

GENOFONDOVÉ LOKALITY REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
KM 2 - Jurdovci-Škorvanovci, KM 3 - Žarnovka - záver potoka, KM 4 - Grešákovci, KM 5 - Kubalovci, KM 8 - Majer, KM 9 - Janáčovci, KM 10 - Červené - lúky, KM 11 - Červené (slatina s penovcovým prameniskom v lese), KM 13 - Parišovský potok, KM 14 - Štrbové lúky, KM 17 - Rudinský potok, KM 18 - Dubská hora, KM 19 - Sufkov potok

GENOFONDOVÉ LOKALITY MIESTNEHO VÝZNAMU
U Chovancov, Pri lyžiarskom vleku, Nad Janáčovcami, Pasienky pri osadách Ondruškovci a Kantorovci, Slatinné prameniská v osade Hutyrovci, Slatinné prameniská pod zjazdovkou, Kočí zámok - mokrade

ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU
SKÚEV 0646 Neslušské penovcové prameniská

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

a - používať šetrnejšie hospodárske postupy, obnovovať nekvalitné porasty a porasty smrekových monokultúr na porasty s prírode bližšou štruktúrou s vhodnejším drevinovým zložením
b - redukovať sukcesiu kosením a pasením, udržiavať plochy TTP s max 20% podielom NDV, uplatňovať postupy ekologického poľnohospodárstva, neintezifikovať lúčne porasty
c - ochrana biodiverzity a genofondu, ochrana a zachovanie hydrologického režimu a biotopov podmáčaných lúk, redukcia náletov,
d - zachovať historickú krajinnú štruktúru obhospodarovaním terás, udržiavať drevinné porasty na medziach cielenou prerezávkou
e - ochrana prvkov ÚSES zachovaním súčasnej krajinnej štruktúry
f - úprava prameňov minerálnej vody
g - realizovať opatrenia na ochranu zdrojov pitnej vody
h - postupne znižovať úroveň znečistenia tokov realizáciou odkanalizovania, prevencia vzniku nelegálnych skládok
i - revitalizácia a ekologická úprava toku,
k - odstraňovať nelegálne skládky odpadov
m - odstraňovať inváznе druhy rastlín
n - nevnášať do rekreačného prostredia cudzorodé prvky, rekreačné objekty rekonštruovať s prihliadnutím na typológiu historickej ľudovej architektúry

2

50m 250m 500m

SPRACOVATEĽ ÚPN :	ING. ARCH. MARIÁN PIVARČI				
NÁZOV VÝKRESU:	KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA				
NÁZOV DOKUMENTÁCIE:	ÚZEMNÝ PLÁN OBCE NESLUŠA ZMENY A DOPLNKY č.1				ROK SPRACOVANIA 12/2021 / MIERKA 1:10 000
URBANIZMUS, DOPRAVA	ENERGETIKA	VODNÉ HOSPODÁRSTVO	OCHRANA PRÍRODY	POĽNOHOSPODÁRSTVO	GRAFICKÉ PRÁCE
ING. ARCH. M. PIVARČI	K. KOLLÁR	ING. N. PAULÍNYOVÁ	ING. ARCH. M. PIVARČI	ING. ARCH. P. KRAJČ	ING. ARCH. P. KRAJČ